

Großzügige Luxus-Wohnung in Cas Catalá

5037C - Zum Verkauf

€1,490,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Cas Catalá / Apartment & Penthaus



Großzügige Luxus-Wohnung in Cas Catalá

Dies ist eine Traumwohnung, die Eleganz und Lebensstil neu definiert. Mit einer privilegierten Lage in einer exklusiven Wohnanlage, bietet diese Wohnung eine einzigartige Erfahrung mit Blick auf das Mittelmeer.

Mit einer Fläche von 169 Quadratmetern, einer beeindruckenden Terrasse von 79 Quadratmetern und zwei Garagenplätzen von insgesamt 35 Quadratmetern bietet diese Wohnung ein großzügiges Raumangebot und sorgfältig geplante Details für maximalen Komfort.

Beim Betreten werden Sie von einem offenen Grundriss begrüßt, der das natürliche Licht maximiert. Die voll ausgestattete und renovierte amerikanische Küche ist ein wahr gewordener Traum für Kochliebhaber, während das geräumige Wohn-Esszimmer zum Entspannen und zur Geselligkeit einlädt.

Das Hauptschlafzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse ist eine Oase der Ruhe mit einem großen Ankleidezimmer und einem luxuriösen Bad en-suite. Das zweite Schlafzimmer mit Doppelbett bietet ebenfalls Komfort und Platz, mit Einbauschränken. Ein weiteres gemeinsames Badezimmer wurde komplett renoviert.

Diese Wohnung ist außerdem mit modernen Annehmlichkeiten wie einer integrierten Klimaanlage, doppelt verglasten PVC-Fenstern und Parkettböden ausgestattet. Darüber hinaus sind Sicherheit und Ruhe durch eine verstärkte Tür, ein Überwachungssystem und einen Aufzug gewährleistet.

Die Wohnanlage verfügt über einen herrlichen Swimmingpool und üppige Gartenanlagen, die eine ruhige Umgebung schaffen, um Momente der Freizeit und Entspannung zu genießen.

Ausstattungsmerkmale:

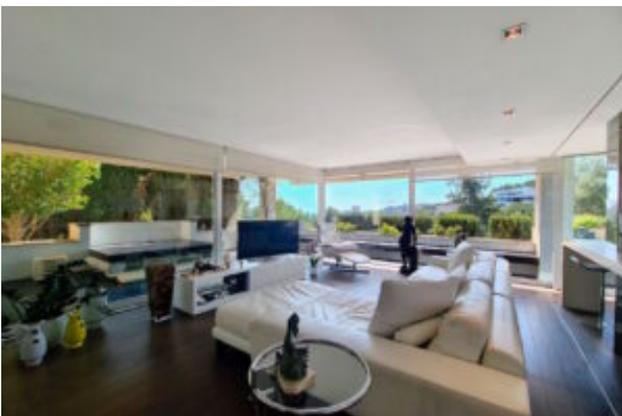
Voll ausgestattete Küche, doppelt verglaste Kunststoff-Fenster, Kunststoff-Blendläden, Parkett-Fußboden, Klimaanlage warm/kalt, Hauswirtschaftsraum, Fahrstuhl, weiträumige Terrassen, Sicherheitseingangstür, 2 x Tiefgaragenstellplatz, Gemeinschafts-Swimming-Pool, Gemeinschaftsgarten, Einbauschränke.

Der Ort Cas Catalá gehört zum Gemeindebezirk Calvia und ist wohl einer der exklusivsten Wohngebiete Mallorca´s. Die hervorragende Lage und Nähe zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca, zu diversen Stränden und zum mondänen Luxus-Yachthafen Puerto Portals machen diesen Ort als Einzugsgebiet interessant. Nur ca. 5 Fahrminuten entfernt befindet sich auch der beliebte Golfplatz REAL GOLF DE BENDINAT,

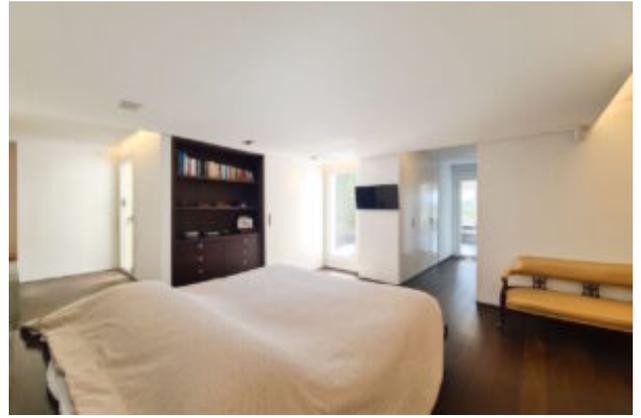
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	248 m ²
Terrasse	79 m ²
Parkplatz	2 x Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Klima w/k

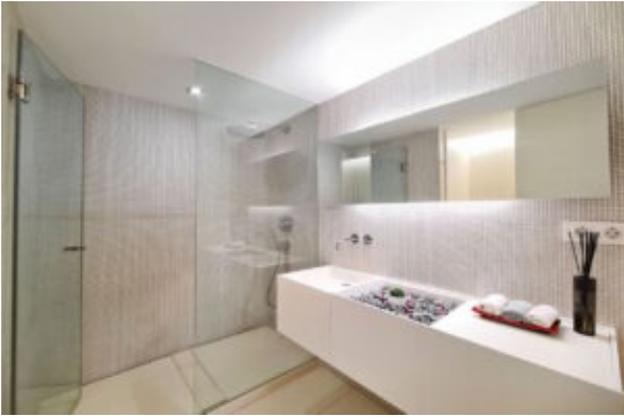
Additional Features

Image Gallery









Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

