

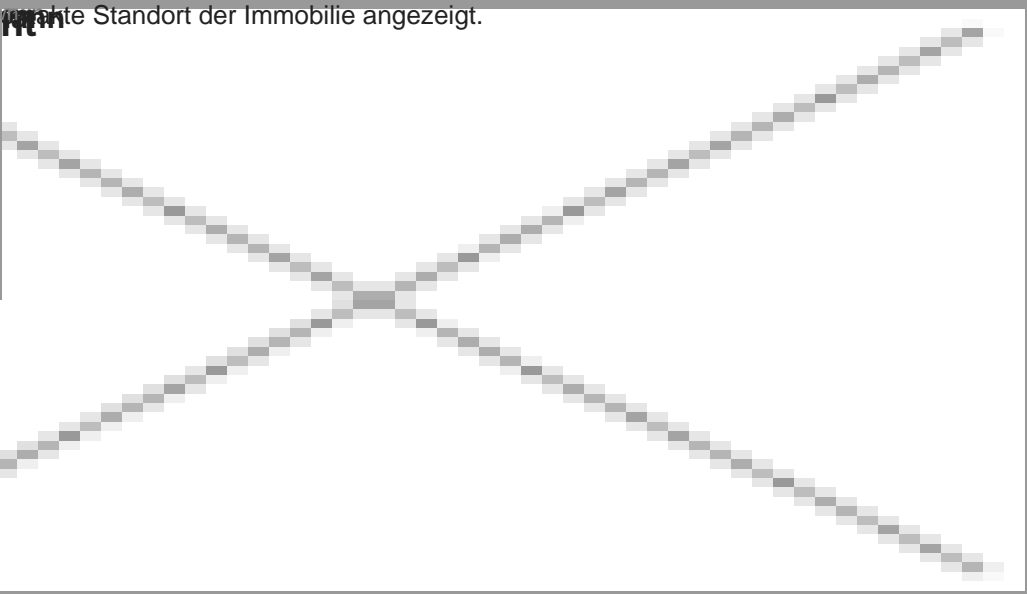
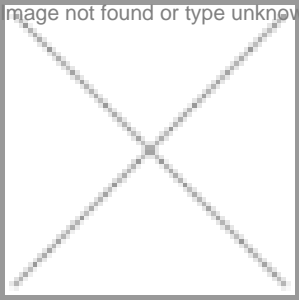
# Geräumige Wohnung mit großer Terrasse in Bendinat

5070C - Zum  
Verkauf

€95,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Bendinat / Apartment & Penthaus





e in

n Residenz  
ohnung  
: Zugang zu  
uf den  
lafzimmer  
eiten  
schafts-  
tz kann

separat erworben werden (35.000 €).

Weitere Details:

Voll ausgestattete Küche, 24 m2 Terrasse, Markise, doppelt verglaste Kunststoff-Fenster, Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke, Sicherheitseingangstür, Kunststoff-Blendläden, Marmorfußboden, Gemeinschaftspool (4x), Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsparkplatz, Gemeinschaftskosten: ca. 3.000 €/Jahr, Tiefgaragenstellplatz optional ( 35.000 € ).

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Fläche	120 (96) m <sup>2</sup>
Terrasse	24 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Gemeinschaft
Heizung	Klima w/k

Der Ort Bendinat gehört zum Gemeindebezirk Calvia und ist wohl eine der exklusivsten Wohngebiete Mallorcas. Die hervorragende Lage und Nähe zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca, zu diversen Stränden und zum mondänen Luxus-Yachthafen Puerto Portals machen diesen Ort als Einzugsgebiet interessant. Hier befindet sich auch der beliebte Golfplatz REAL GOLF DE BENDINAT, um den herum im Laufe der Jahre eine Vielzahl an luxuriösen Villen erbaut wurden, die teilweise über herrliche Ausblicke über den Golfplatz bis hin zum Meer und auch das im 19. Jahrhundert erbaute neugotisches Schloss Bendinat, das anderen mitteleuropäischen Schlössern nachempfunden ist, verfügen. Auch einige fantastische Wohnresidenzen mit wunderschönen Luxus-Wohnungen wie Olinto, Los Altos de Bendinat, Bendinat Golf I & II, San Vinya, Las Lomas, Sa Vinyetta, Ses Oliveres u.a. sind hier angesiedelt. Der Ort verfügt über verschiedene Supermärkte, Bars und Restaurants und das bekannte Lindner Golf & Wellness Resort direkt am Golfplatz.

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.