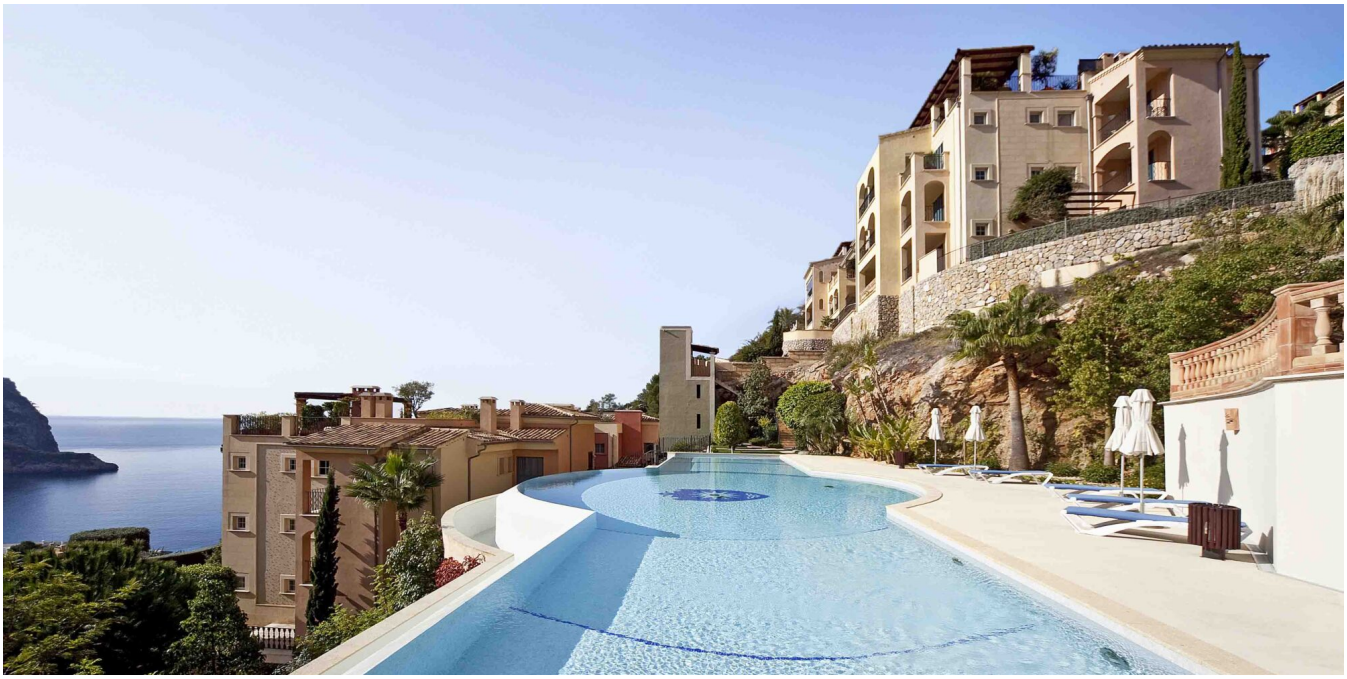
Fantastisches Penthaus Gran Folies Puerto Andratx

5158C - Zum Verkauf

€1,950,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Puerto Andratx / Apartment & Penthaus



Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzust
Gemeinde befindet – als auch Sant Telmo (Sant Elm), S´Arracó und Sa Coma sind beliebte Einzugsgebiete für Residenten und Nicht-Reside

Fantastisches Penthaus Gran Folies Puerto Andratx

Dieses Luxuspenthaus in der Residenz Gran Folies in Puert Andratx (Cala Llamp) bietet eine Fläche von 195 m2 mit dem großzügigem Wohn¬¬-/Esszimmer mit Zugang zu einer ca. 40 m2 überdachten Terrasse, eine voll ausgestatteten Küche, einem Hauswirtschaftsbereich, einer Gäste-Toilette und insgesamt drei Schlafzimmer, allesamt mit Badezimmer en Suite. Eine ca. 60 m2 Dachterrasse mit Sommerküche und Vorinstallation für einen Whirlpool und ein Tiefgaragenstellplatz runden das Angebot ab.

Diese herrliche Wohnung in Puerto Andratx befindet sich in einer der exklusivsten Wohn-Residenzen auf Mallorca namens „Gran Folies“. Die Residenz zeichnet sich aus durch ein Club-Haus mit Concierge Service, SPA-Bereich mit Sauna, Dampfbad, Fitness-Raum, Indoor-Pool, Whirlpool und Sonnenbank sowie einer Bar, einem Business Center mit Konferenzräumen und Büroräumen, die von der Eigentümergemeinschaft genutzt werden können. Darüber hinaus verfügt die Residenz über 2 fantastische Gemeinschaftspools sowie wunderschöne subtropische Gemeinschaftsgärten.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	170 m²
Terrasse	40 + 60 m²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Fußbodenheizung
Baujahr	2004

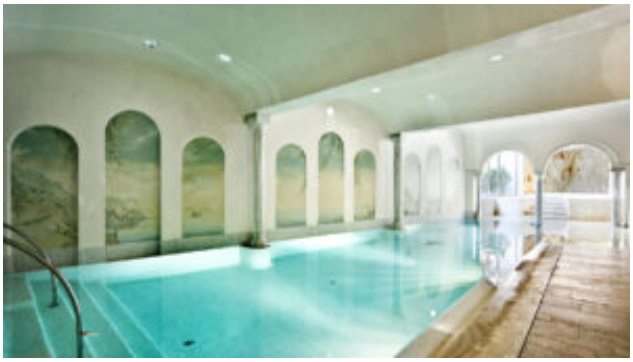
Weitere Merkmale:

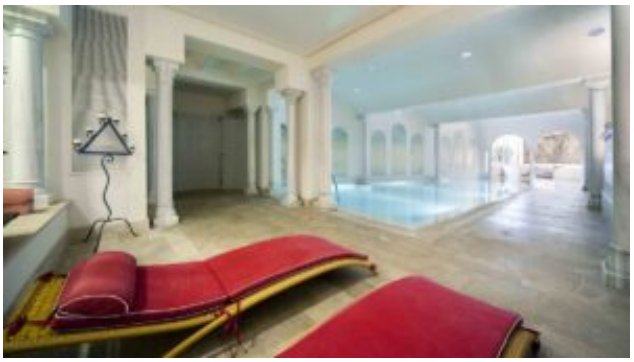
Fußbodenheizung, Klimaanlage warm kalt, voll ausgestattete Küche, Kamin, Einbauschränke, Marmorfußboden, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Gäste-Toilette, Hauswirtschaftsbereich, Concierge-Service, Clubhaus (mit Sauna, Dampfbad, Indoor-Pool, Businesscenter, Snackbar, Fitnessraum), 2 x Gemeinschafts-Swimming-Pool, Tiefgaragenstellplatz, Fahrstuhl, Dachterrasse, SAT TV, Video-Gegensprechanlage.

Puerto Andratx ist wohl einer der elitärsten Orte auf Mallorca, gehört zur Gemeinde Andratx, und befindet sich im äussersten und beliebten Südwesten der Insel. Der zauberhafte Natur-Fischer- & Yacht-Hafen mit seiner langgezogenen Promenade und den hier ansässigen edlen Restaurants, Bistros und Cafes lädt zum Verweilen ein. Rund um den Hafen in den bekannten Urbanisationen von Port Andratx , wie Montport, Can Borras, Cala Moragues, der Cala Marmacen, der Cala Llamp und auf der Landzunge La Mola befinden sich exklusive Luxus-Villen, Luxus-Fincas und Luxus-Residenzen mit – aufgrund der meist erhöhten Lage in den Bergen über dem Hafen – meist fantastischen Ausblicken auf den Hafen und/oder das offene Meer. Der nahegelegene Sandstrand in Camp de Mar und der exklusive Golfplatz „Golf D`Andratx“ in Camp de Mar sind in wenigen Minuten mit dem Pkw zu erreichen. Auch die umliegenden Dörfer sowohl im Andratx Dorf – wo sich der Hauptsitz der

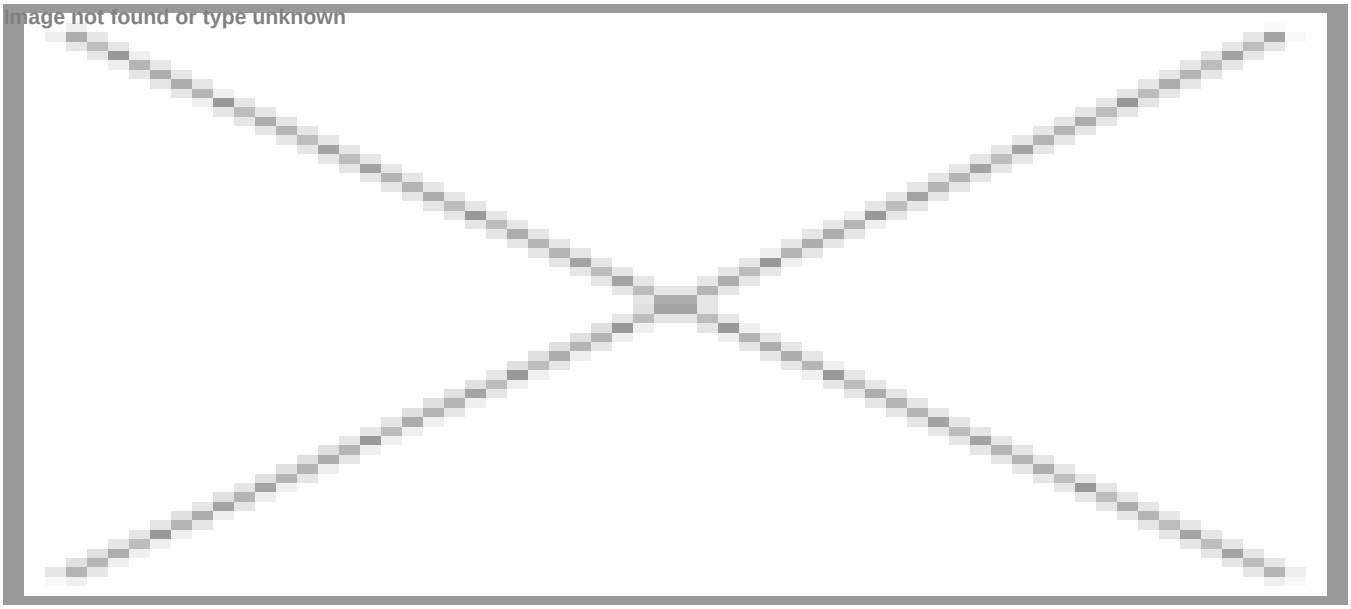
Additional Features

Image Gallery



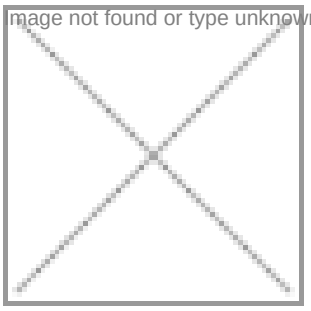


Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com