

# Familien-Villa mit schönem Buchtblick Santa Ponsa

1667C - Zum Verkauf

€3,700,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Villa & Haus



## Familien-Villa mit schönem Buchtblick Santa Ponsa

Diese fantastische Familien-Villa in Santa Ponsa im modernen Stil auf einem 1.484 m<sup>2</sup> Grundstück bietet besten Wohnkomfort auf einer Wohnebene und verfügt bei einer bebauten Fläche von ca. 500 m<sup>2</sup> über ein sehr großzügiges und lichtdurchflutetes Wohnzimmer mit hohen Decken, ein zweites Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete, hochwertige Einbauküche mit anschließendem Hauswirtschaftsraum, insgesamt 5 Schlafzimmer jeweils mit en Suite Badezimmer und diverse überdachte und freie Terrassenbereiche. Im Untergeschoss befindet sich eine große Tiefgarage mit Platz für 3 PKW, der Technikraum, ein großer Stauraum und eine Personalunterkunft (Zimmer & Bad). Sehr schön angelegte Gartenbereiche, ein großer Swimming Pool und wunderschöne Ausblicke in eine Grünzone bis hin zur Bucht von Santa Ponsa runden dieses Angebot ab.

Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Grundstück	1.484 m <sup>2</sup>
Fläche	600 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2011

Weitere Ausstattungsmerkmale dieser modernen Familienvilla in Santa Ponsa sind:

Voll ausgestattete Einbauküche, Esszimmer, diverse Stauräume, Hauswirtschaftsraum, Speisekammer, Fußbodenheizung, Klimaanlage w/k, große Tiefgarage, Personalunterkunft, Abstellraum, Swimming Pool, Garten, diverse überdachte und freie Terrassen, Einbauschränke, Fliesen-Fußboden, automatisches Zufahrtstor, Video-Gegensprechanlage, SAT TV.

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III, dem wunderschönen Golf & Country Club Poniente und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D`en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

---

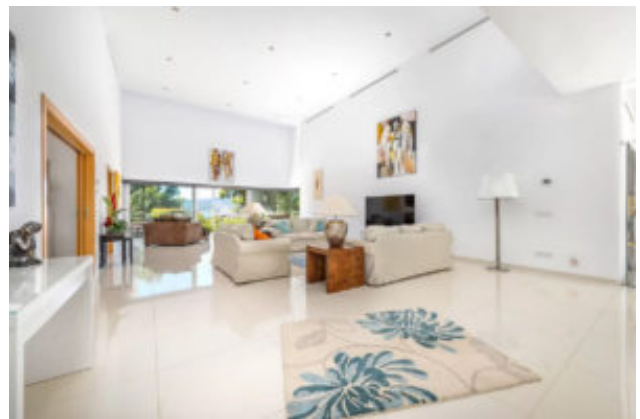
Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder



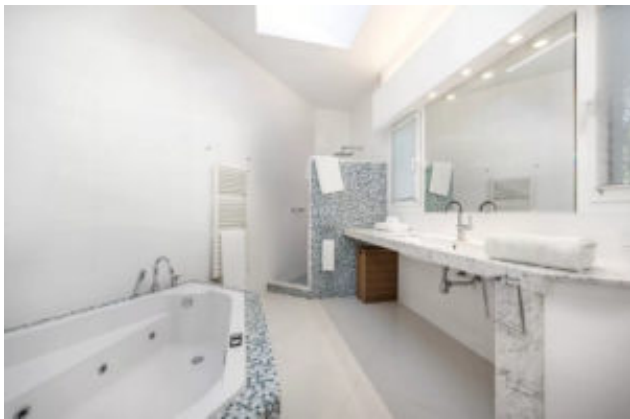
## Additional Features

barrierefrei	Gartennutzung
Kabel/Sat-TV	Klimaanlage
Meerblick	rollstuhlgerecht
Wasch-/Trockenraum	

## Image Gallery







## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Nils Fara** (FARA HOMES)

**Telefon:** +34 971 672 455

**Webseite:** <http://www.fara-homes.com>

