

Fabelhafte Neubau-Immobilie Cala Murada/Cala Domingos

1762 - Zum
Verkauf

€1,295,000

>>> MALLORCA OSTEN › Cala Murada / Neubau Villen & Häuser, Villa & Haus

NEUBAU



Fabelhafte Neubau-Immobilie Cala Murada/Cala Domingos

Diese Neubau-Villa in Cala Murada/Cala Domingos bietet eine bebaute Fläche von 375 m2 (Wohnfläche 214 m2) über 2 Wohnebenen. Im Obergeschoss befinden sich das helle Wohnzimmer mit offener Küche und Zugang zur Terrasse mit wunderschönen Ausblick in die umliegende Natur und zum privaten Swimming-Pool (15 m2), eine voll ausgestattete Küche, eine Gäste-Toilette und ein Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite. Im Untergeschoss befinden sich zwei weitere Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und ein weiterer Raum, der je nach Bedarf als TV-Zimmer, Office, Spielzimmer oder 4. Schlafzimmer genutzt werden kann. Ein privater Pkw-Stellplatz rundet das Angebot ab.

Weitere Details & Ausstattungsmerkmale:

Voll ausgestattete Küche (Porcelanosa oder gleichwertig), Gäste-Toilette, Fliesenfußboden (Porcelanosa), Klimaanlage warm/kalt, doppelt verglaste Fenster, Einbauschränke Fußbodenheizung (Wärmepumpe), 13 m2 Porche, privater Parkplatz (21 m2), Swimming-Pool (17 m2), weiträumige Terrassen (113 m2) , SAT TV.

Die Immobilie zeichnet sich aus durch ihre avantgardistische Architektur und ihr verglastes Design, das von dem renommierten Architekturbüro LECOC, das für Innovation und außergewöhnliches Design bekannt ist, geschaffen wurde. Die Villen sind so konzipiert, dass sie ein Gefühl von Freiheit und Flexibilität bieten, mit weiten Panoramablicken, die den Innenraum mit der Außenwelt verbinden und ein offenes und helles Wohnerlebnis ermöglichen.

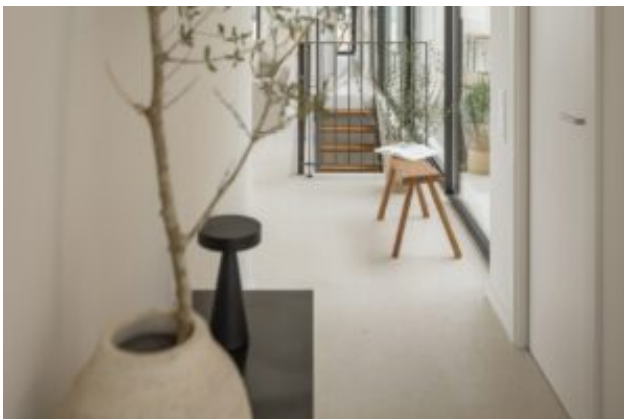
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Grundstück	500 m²
Fläche	375 (214) m²
Terrasse	13 + 113 m²
Parkplatz	ja
Heizung	Klima w/k FBH
Baujahr	2024

Die Villa ist Bestandteil eines Komplexes von 21 Luxusvillen die allesamt mit grossen, bodentiefen Fensterfronten ausgestattet werden und einer geradlinigen Architektur erbaut werden. Beim Bau werden natürliche Materialien von hoher Qualität unter Berücksichtigung der Nachhaltigkeit berücksichtigt. Alle Häuser werden mit einem aerothermischen System ausgestattet, das sowohl für die Fußbodenheizung als auch für die Heizung und Klimatisierung verwendet wird.

Diese Luxusvilla liegt in Cala Murada im Osten von Mallorca, nur 300 Meter von der paradiesischen Bucht entfernt und umgeben von einer natürlichen, ruhigen und sicheren Umgebung. Die kleine Ortschaft Cala Murada im Südosten Mallorcas ist für seine traumhafte Küstenlinie bekannt und bietet zahlreiche Buchten mit traumhafter Wasserqualität. Einige Restaurants, Bars und Cafés sowie zwei kleinere Supermärkte für den täglichen Bedarf

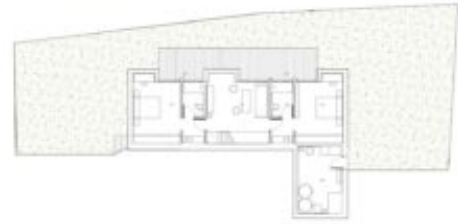
Additional Features

Image Gallery



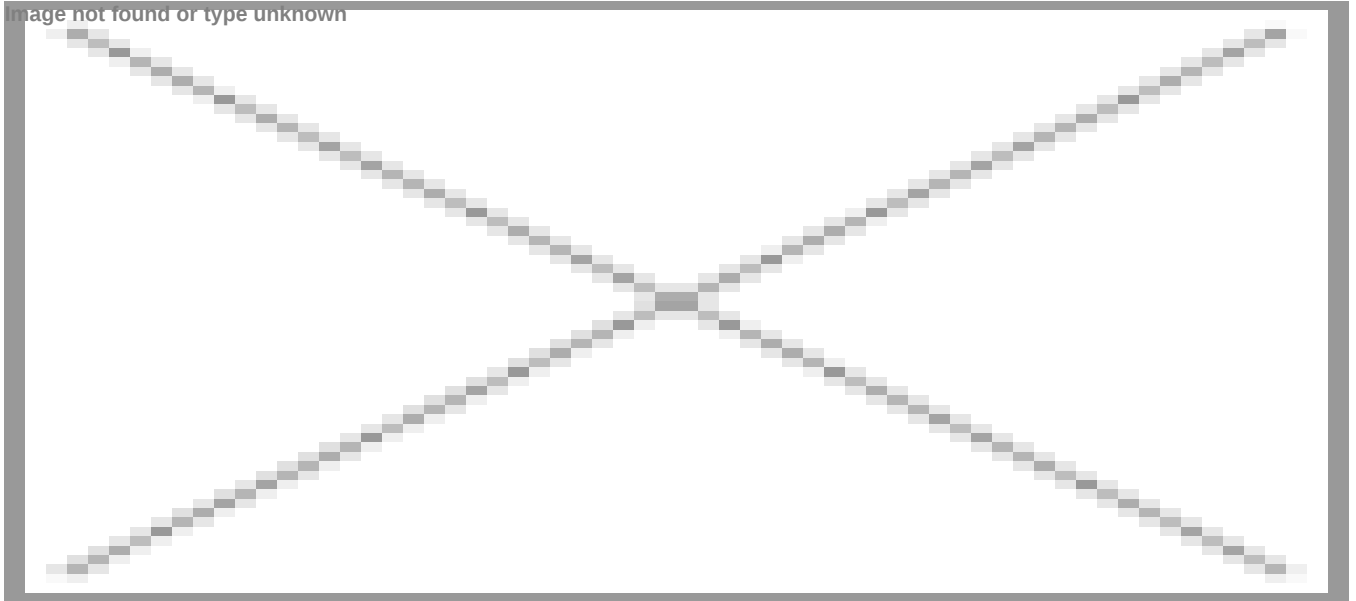






Property Location

image not found or type unknown



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

