

Fabelhafte 3-Schlafzimmer Neubauwohnung Palma

5227 - Zum
Verkauf

€2,280,000

PALMA DE MALLORCA › Santa Catalina / Apartment & Penthaus, Neubau
Wohnungen

NEUBAU



Fabelhafte 3-Schlafzimmer Neubauwohnung Palma

Dieses Luxus-Apartment im 1. Stock mit einer Wohnfläche von ca. 95 m² verfügt über das Wohn-/Esszimmer mit offener Luxusküche und Zugang zu einer wunderbaren 28 m² überdachten Terrasse mit Whirlpool. Desweiteren stehen zwei Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite, ein weiteres Schlafzimmer und ein separates Duschbad zur Verfügung. Ein Tiefgaragenstellplatz rundet das Angebot ab.

Bei den hier dargestellten Bildern in der Galerie handelt es sich um 3-D-Ansichten. Die Beschreibung bezieht sich auf den beiliegenden Grundriss gemäss Abbildung 24 in der Bildergalerie.

Der Baubeginn erfolgt im Oktober 2025 und die Übergabe ist für das Frühjahr 2028 geplant. Momentan sind Wohneinheiten zwischen 1.320.000 € und 9.100.000 € verfügbar.

Beschreibung der Residenz:

XO-JONQUET: Ihr Tor zum luxuriösen Leben in Palma de Mallorca

Entdecken Sie XO JONQUET, ein Meisterwerk moderner Architektur, das sich nahtlos in das beliebte Stadtviertel Santa Catalina in Palma de Mallorca einfügt. Ein Ensemble von vier Boutique-Wohnanlagen zwischen Santa Catalina und der Hafensperrmauer von Palma, die so entworfen wurden, dass sie sich harmonisch in die städtische Umgebung einfügen und darauf ausgelegt sind ein unvergleichliches Wohnerlebnis zu bieten. Raffinierte 1-, 2- und 3 Schlafzimmer Apartments von 120 bis 400 m² sowie eine 850 m² grosse Privatvilla. Die Räumlichkeiten sind mit hochwertigen Haushaltsgeräten und innovativen Technologien ausgestattet und bieten einen außergewöhnlichen Blick auf den Sonnenuntergang über dem Paseo Marítimo. Alle vier Häuserblöcke verfügen über großzügige und sehr helle Wohnbereiche mit hochwertiger Ausstattung sowie über große private Terrassen, Gärten und Dachterrassen. Alle Gebäudeteile sind durch Gärten und Gehwege im Erdgeschoss miteinander verbunden und an die kommunalen Einrichtungen angeschlossen. Die Fassaden sind im mallorquinischen Stil gestaltet. Zeitgemäße Fassade mit architektonischen Elementen, die sich harmonisch in den traditionellen Stil einfügen und ins Auge fallen. Der Stil besticht durch traditionelle landestypische Elemente wie mallorquinische Holzfensterläden, arabische Dachziegel, Holzschrägdächer und überdachte Terrassen.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	95 m ²
Terrasse	28 m ²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2025

Die umfangreichen Ausstattungsmerkmale & Details stellen sich wie folgt

Additional Features

Image Gallery









Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

