Exlusives Villenprojekt in Sol de Mallorca

4081 - Zum Verkauf

€3,250,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Sol de Mallorca › Portals Vells / Neubau Villen & Häuser , Projekt & Baugrundstück, Villa & Haus

NEUBAU

MALLORCA übernimmt keinerlei Haftung oder Gewähr für die Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der V

Exlusives Villenprojekt in Sol de Mallorca

Dieses Angebot bezieht sich auf die Fertigstellung eines exklusiven Villenprojekts in wunderbarer Lage auf einem Grundstück von 1.226 m2. Nach Auftragserteilung ist eine Bauzeit von 12 Monaten eingeplant.

Weitere geplante Details:

- bebaute Fläche von ca. 350 m2
- 4 Schlafzimmer, jeweils mit Bad en Suite
- Swimming-Pool
- Garage mit automatischem Tor
- Klimaanlage warm/kalt,
- Fußbodenheizung
- Alarmanlage (Prosegur)
- Inntentüren weiss lackiert, 240cm Höhe
- Porzellanfliesen-Fußboden
- voll ausgestattete Küche mit Elektrogeräten von Siemens
- Garten mit automatischer Bewässerung
- LED – Beleuchtung

Schlafzimmer	4
Badezimmer	4
Grundstück	1.226 m²
Fläche	350 m²
Parkplatz	Garage
Heizung	FBH, Klima w/k

SOL DE MALLORCA / PORTALS VELLS:

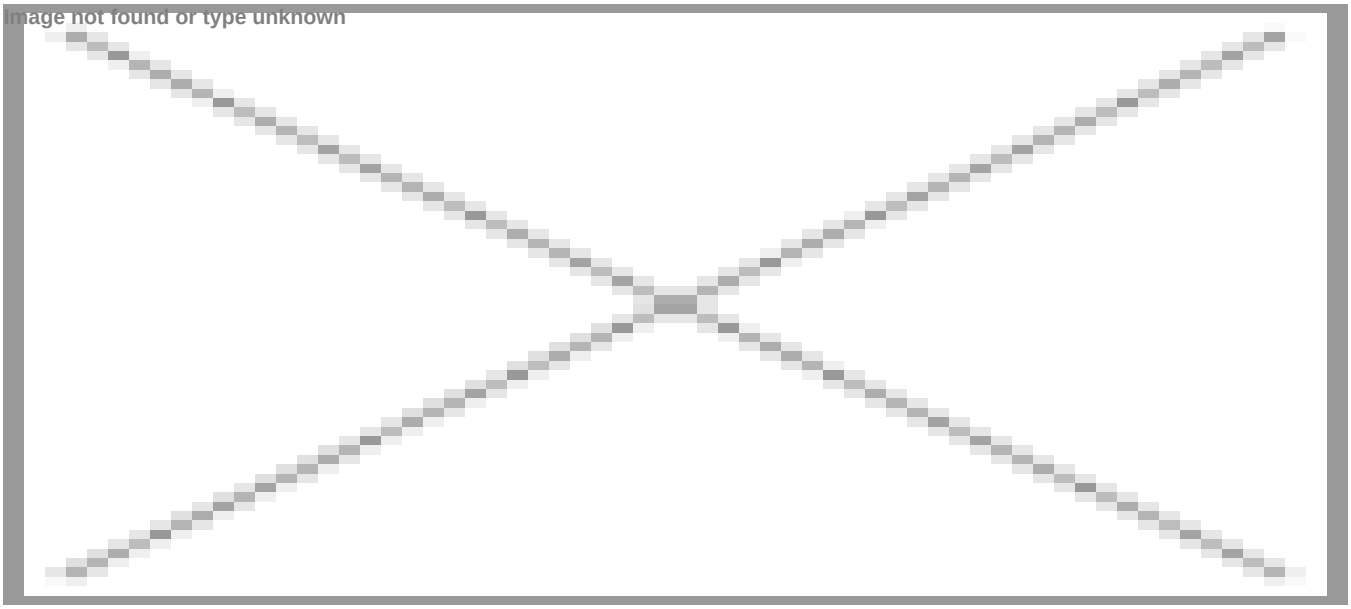
Sol de Mallorca, mit dem angrenzenden „Portals Vells“, gehört zur Gemeinde Calvia im Süwesten Mallorca`s und ist eine wundervoll ruhig gelegene Urbanisation mit vornehmlich herrschaftlichen Villen zumeist mit wundervollem Meerblick und einigen Apartment- und Reihenhausresidenzen. Aufgrund seiner ruhigen und sicheren Lage haben nicht nur Teile der Spanischen Königsfamilie und z.B. der Familie des Emirs von Kuwait hier Ihre Ferien-Residenzen. Sol de Mallorca/Portals Vells liegt an der sogenannten DREI-FINGER-BUCHT mit drei kleinen Strandabschnitten (Sa Caleta, Platja de Mago & Platja del Rei), die zum Baden und Relaxen einladen. Die kleine Badebucht „Cala de Sa Nostra Dona“, die ebenfalls bequem von den Villen und Residenzen in Sol de Mallorca zu Fuss erreichbar ist, gilt gar noch als Geheimtip. Im Ort stehen das bekannte Restaurant „Los Pinos“ und ein Supermarkt zur Verfügung. In unmittelbarer Nähe befindet sich der Golfplatz „Golf & Country Club Poniente“, den man in ca. 5 Fahrminuten erreichen kann, aber auch weitere Golfplätze, Strände und Badebuchten und eine internationale Schule befinden sich in unmittelbarer Nähe.

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME

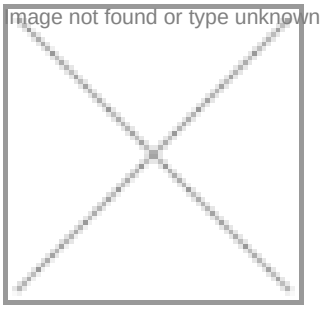
Additional Features

Image Gallery

Property Location



Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com