

Exklusives Neubau-Landhaus Santanyi

3294C - Zum Verkauf

€3,200,000

>>> MALLORCA SÜDOSTEN › Santanyi / Finca & Landhaus, Neubau Villen & Häuser

NEUBAU



Exklusives Neubau-Landhaus Santanyi

Dieses wundervolle Naturstein-Landhaus auf einem Grundstück von 17.479 m² in der Nähe des beliebten Ortes Santanyi im Südosten von Mallorca bietet mit einer Wohnfläche von ca. 335 m² höchsten Wohnkomfort und beeindruckt mit offenen, lichtdurchfluteten Räumen.

Beim Betreten des Hauses eröffnet sich ein eleganter Eingangsbereich, gefolgt vom weitläufigen Wohnzimmer mit Kaminofen und bodentiefen Fenstern. Diese geben den Blick auf den Poolbereich frei. Die angrenzende offene Küche ist mit einer großzügigen Kochinsel, hochwertigen Einbauten und Naturstein-Arbeitsflächen ausgestattet. Von hier aus gelangt man auf die überdachte Terrasse.

Das Landhaus bietet eine durchdachte Raumaufteilung mit fünf Schlafzimmern. Drei Schlafzimmer verfügen über private Bäder en Suite sowie praktische Einbauschränke. Das vierte Zimmer nutzt ein separates Badezimmer, das gleichzeitig als Gäste-WC dient.

Schlafzimmer	5
Badezimmer	4
Grundstück	17.479 m ²
Fläche	335 m ²
Parkplatz	diverse
Heizung	Fußbodenheizung
Baujahr	2024

Das Obergeschoss beherbergt die exklusive Master-Suite mit zwei privaten Terrassen und einem spektakulären Panoramablick. Das luxuriöse Badezimmer überzeugt mit einer freistehenden Badewanne, bodentiefer Dusche und Doppelwaschtisch. Sichtbare Holzbalken und große Fenster unterstreichen das offene, luftige Ambiente.

Diese Immobilie vereint Stil, Privatsphäre und eine einmalige Lage. Vereinbaren Sie noch heute eine Besichtigung und erleben Sie diese außergewöhnliche Finca selbst!

Wundervolle Aussenbereiche mit großem Swimming-Pool und weiträumigen offenen und überdachten Terrassen runden das Angebot ab.

Weitere Ausstattungsmerkmale und Details:

Hochwertige und voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsraum, Fußbodenheizung (Wärmepumpe), Klimaanlage warm/kalt, Heizofen, doppelt verglaste Fenster, Natursteinfußboden, Keller, offene und überdachte Terrassen, Garten, Rasenflächen, Einbauschränke, Salzwasserpool mit Wasserfall, eingebettet in mediterrane Gärten, Teilunterkellerung mit Technikraum und zwei Wasserreservoirs.

Dieses bezaubernde Landhaus befindet sich in der malerischen Gemeinde Santanyi auf der wunderschönen Insel Mallorca, Spanien. Die hervorragende Lage bietet die perfekte Balance zwischen ruhiger

Additional Features

Abstellraum	Kamin
Klimaanlage	Massivbauweise
Swimmingpool	Wasch-/Trockenraum

Image Gallery







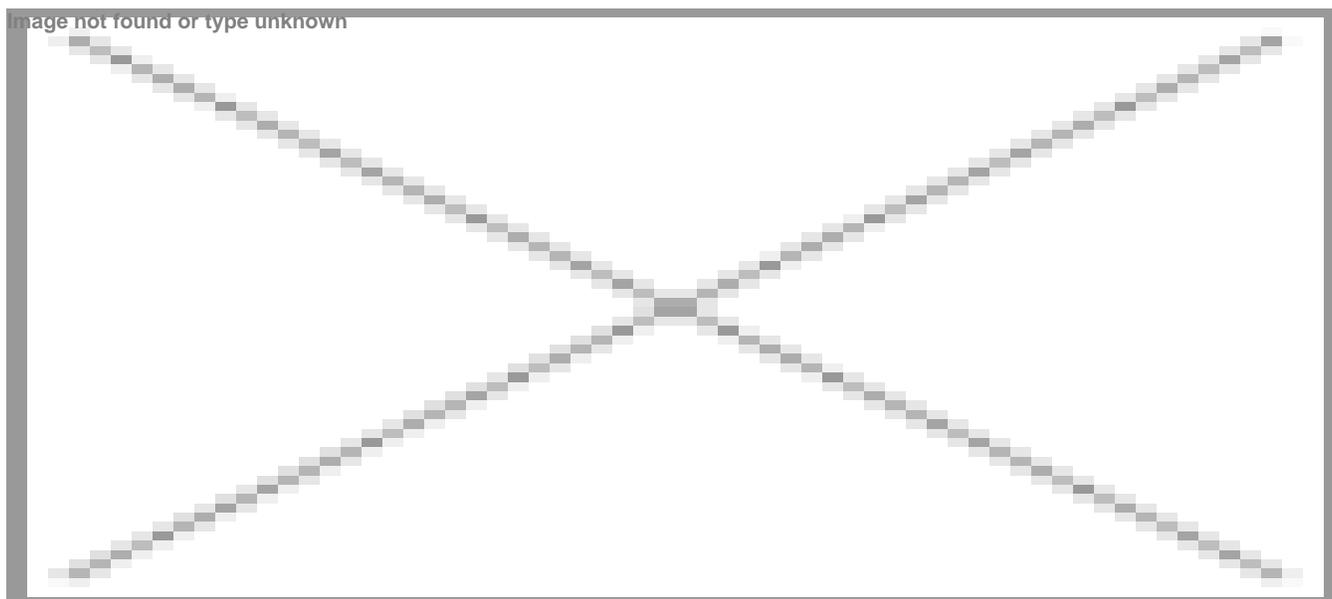








Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

