

# Exklusives Penthouse in Sa Vinya, Bendinat

5271C - Zum Verkauf

€2,350,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Bendinat / Apartment & Penthaus



## Exklusives Penthouse in Sa Vinya, Bendinat

In einer der begehrtesten Wohnanlagen von Bendinat, Sa Vinya, befindet sich dieses außergewöhnliche Luxus-Penthouse. Die Immobilie wurde erst kürzlich (2024/2025) komplett modernisiert und besticht durch ein elegantes Ambiente sowie hochwertige Materialien auf 138 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Der großzügige Wohn-Essbereich führt direkt auf eine 15 m<sup>2</sup> große Terrasse mit spektakulärem Meer- und Panoramablick. Die moderne Designerküche ist mit Miele-Geräten und einem hochwertigen Wasserfiltersystem ausgestattet. Der Schlafbereich bietet drei Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und zwei luxuriöse Bäder (eines en-Suite) sowie eine Gäste-Toilette.

Das absolute Highlight ist die herrliche 75 m<sup>2</sup> große Dachterrasse: Eine private Oase mit Bangkirai-Holzboden, Jacuzzi, Außendusche, Edelstahl-Außenküche und Sonnensegel – der perfekte Ort für Dinner unter freiem Himmel mit Blick auf die Bucht und die Insel Cabrera.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	228 (138) m <sup>2</sup>
Terrasse	15 + 75 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2005

### ACHTUNG : SECRET MARKETING

**Die hier dargestellten Bilder zeigen Fotos der Residenz. Nehmen Sie gerne Kontakt mit uns auf und wir senden Ihnen ein Expose mit Innenansichten der Immobilie!**

### Ausstattungsmerkmale:

Voll ausgestattete Küche mit Mielegeräten, Wasserfiltersystem, Fliesen- und Parkettfußboden, Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Einbauschränke, doppelt verglaste Fenster, Gäste-Toilette, 15 m<sup>2</sup> Terrasse, 75 m<sup>2</sup> Dachterrasse, Tiefgaragenstellplatz, Abstellraum, 3 x Gemeinschafts-Swimming-Pool, Gemeinschaftsgärten, Hausmeister-Service, Photovoltaik-Anlage.

Bendinat, an Mallorcas begehrter Südwestküste, ist der Inbegriff von Luxus, Ruhe und erstklassiger Anbindung. Diese prestigeträchtige Enklave zieht anspruchsvolle Investoren an, die Wert auf Architektur und einen gehobenen Lebensstil legen. Dank des milden Klimas und der familienfreundlichen Atmosphäre ist es der ideale Ort für einen ganzjährigen Wohnsitz. Das Highlight für Sportbegeisterte ist der renommierte Real Golf de Bendinat sowie erstklassige Tennis- und Wassersportmöglichkeiten. Die Nähe zum luxuriösen Puerto Portals, traumhafte Strände, internationale Schulen und die schnelle





## Additional Features

---

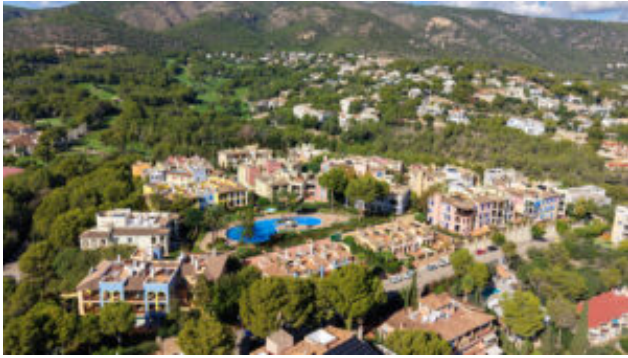
### Image Gallery

---









## Property Location

---

image not found or type unknown



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

