

Exklusives Anwesen in Santa Ponsa

1781C - Zum Verkauf

€10,950,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Villa & Haus



Exklusives Anwesen in Santa Ponsa – Luxus, Privatsphäre und mediterraner Lifestyle!

Diese außergewöhnliche Villa in Santa Ponsa auf einem 3.280 m² Grundstück steht zum Verkauf und vereint höchsten Wohnkomfort mit modernster Ausstattung in einer der begehrtesten Lagen im Südwesten Mallorcas. Nur wenige Minuten vom renommierten Golfplatz Santa Ponsa entfernt, bietet diese exklusive Immobilie mit einer Wohnfläche von über 1.000 m² ein stilvolles Zuhause für höchste Ansprüche.

Das Anwesen verfügt über fünf großzügige Schlafzimmer, ein separates Gästeapartment sowie einen lichtdurchfluteten Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zu den weitläufigen Terrassen. Die hochwertige Ausstattung lässt keine Wünsche offen: ein professionelles Heimkino, ein vollausgestattetes Fitnessstudio, ein eleganter Spa-Bereich mit Sauna und Whirlpool sowie ein Hobbyraum und ein sicherer Panic Room sorgen für Komfort und Sicherheit auf höchstem Niveau.

Schlafzimmer	5
Badezimmer	6
Grundstück	3.280 m ²
Fläche	1.080 m ²
Parkplatz	4 x Garage
Heizung	FBH, Klima w/k

Eine stilvolle Bodega ist ebenfalls vorhanden, während die großzügige Sommerküche und die sonnigen Außenbereiche zum Genießen und Entspannen einladen – perfekt für gesellige Abende mit Familie und Freunden. Umgeben von einem tropischen Garten mit großem Pool ist diese Villa ein echtes Refugium der Ruhe und Privatsphäre.

Ein Traumobjekt für anspruchsvolle Käufer, die Wert auf Qualität, Design und Lebensstil legen.

Ausstattungsmerkmale & Details:

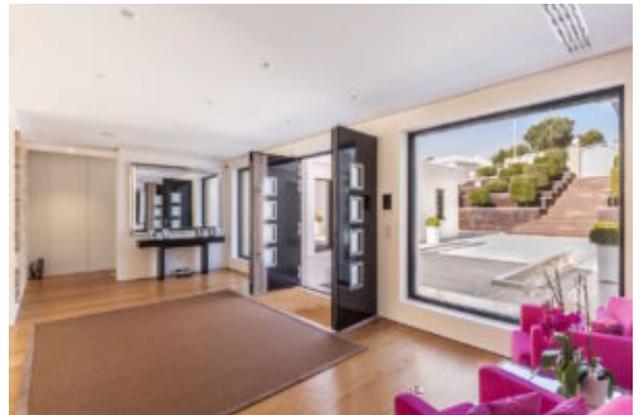
Voll ausgestattete Luxusküche, Einbauschränke, doppelt verglaste Aluminiumfenster, automatische Rolläden, Marmorheizung, Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung (Wärmepumpe), weiträumige überdachte und freie Terrassen, Swimming-Pool, Aufzug, Hauswirtschaftsraum, Abstellraum, SPA, Sauna, Billard, Kinoraum, Personalapartment, 4 x Garage, Bodega, Fitnessraum, Panic Room.

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villenviertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden

Additional Features

Image Gallery









Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

