

Exklusive Wohnung mit fantastischer Terrasse - Palma

5282 - Zum
Verkauf

€1,275,000

PALMA DE MALLORCA / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU



Exklusive Wohnung mit fantastischer Terrasse – Palma

Diese hochwertige Luxuswohnung in Palma mit ca. 168 m² Wohnfläche bietet ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit offener Luxusküche, vom Wohnbereich aus gelangen Sie zu einem fantastischen 82 m² Terrassenbereich (mit Vorinstallation für einen Whirlpool). Die Wohnung verfügt zudem über das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und großzügigen Einbauschränken und ebenfalls Zugang zur Terrasse, ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite, ein drittes Doppelschlafzimmer und ein separates drittes Badezimmer. Einen grosse 33 m² Tiefgarage mit großzügigem Stauraum und direktem Zugang zur Wohnung rundet dieses Angebot ab.

Bei den hier dargestellten Bildern in der Galerie handelt es sich um 3-D-Ansichten!

Die Beschreibung bezieht sich auf die beigefügten Grundrisse (Bilder 31 & 32)!

Der Bau hat im Oktober 2025 begonnen! Die Fertigstellung ist für das Frühjahr 2028 geplant!

Ausstattungsmerkmale & Details:

- Sicherheitseingangstür
- Hochwertige Aluminium-Fenster, Sicherheitsglas
- Beschattung durch motorisiertes Außenjalousiesystem
- Klimanalage warm/kalt
- Fußbodenheizung
- Einbauschränke
- Integriertes Hausautomationssystem
- Lüftungsanlage
- Energieeffiziente LED-Beleuchtung
- Fußboden je nach Ausstattungstyp: Feinsteinzeugfliesen oder Eichenparkett
- Porzellanfliesen in den Bädern
- Voll ausgestattete Küche im individuellen Stil von MODULNOVA mit Geräten von Miele
- Energieeffizienzklasse A
- Sonnenkollektoren
- Abstellraum im Keller

Gemeinschaftsbereiche:

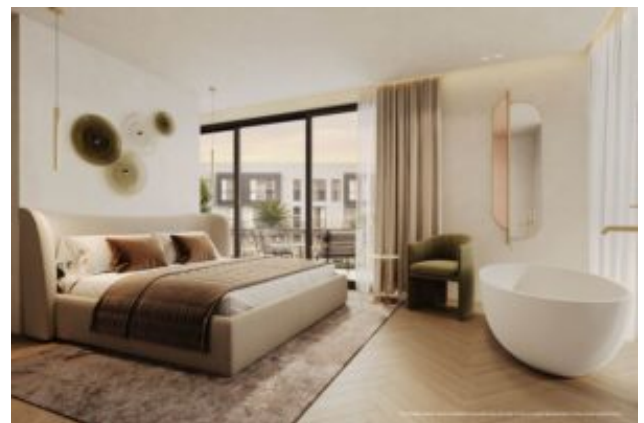
- Fahrstühle

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	168 m ²
Terrasse	82 m ²
Parkplatz	Tiefgarage
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2025

Additional Features

Image Gallery





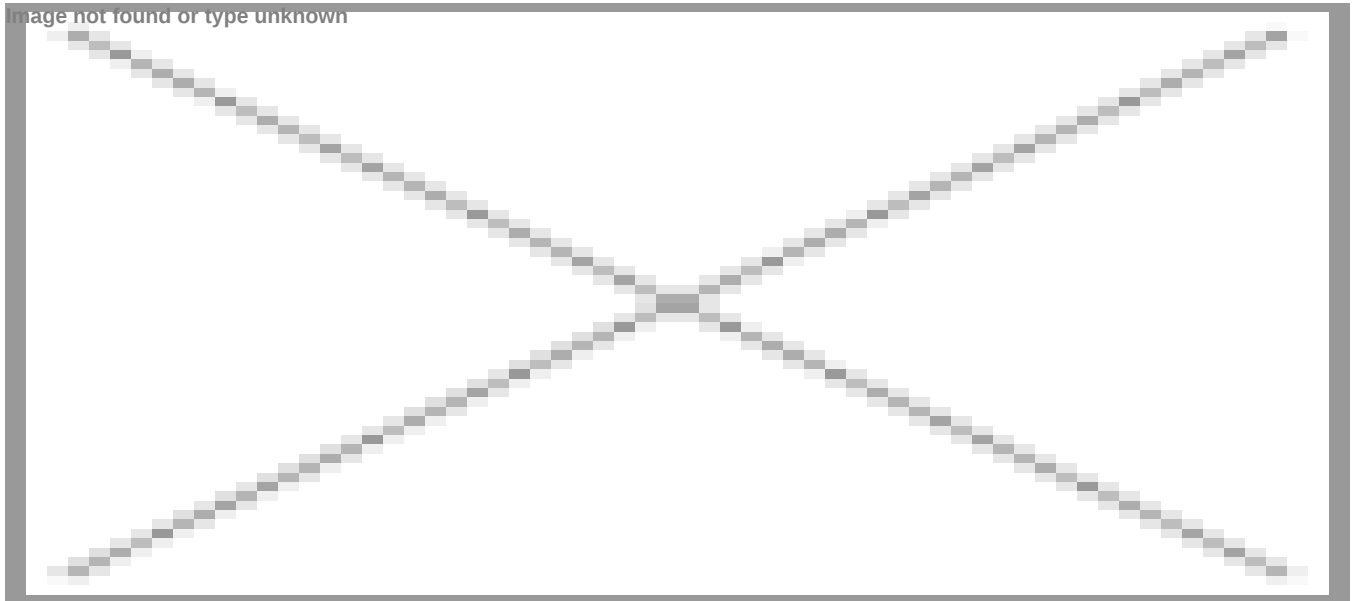








Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

