Exklusive Villa mit Garten in begehrter Lage El Toro

1777C - Zum Verkauf

€2,500,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › El Toro - Port Adriano / Villa & Haus

MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine V

Exklusive Villa mit Garten in begehrter Lage El Toro

Diese elegante Villa, erbaut im Jahr 2004 auf einem großzügigen, ebenen Doppelgrundstück von insgesamt 908 m², präsentiert sich als ein Refugium anspruchsvollen Wohnens in der gefragten Gegend von El Toro im Südwesten von Mallorca. Die Ville bietet eine Wohnfläche von 437 m², verteilt auf zwei Wohnebenen, eine Dachterrasse und einen ca. 200 m2 Keller.

Im Erdgeschoss empfängt Sie eine repräsentative Eingangshalle, die nahtlos in einem circa 70 m² großen Wohnzimmer übergeht. Dieses bietet direkten Zugang zu einer weitläufigen, überdachten Terrasse. Die separate, vollausgestattete Einbauküche mit angrenzendem Vorratsraum sowie eine praktische Waschküche mit Verbindung zur Garage unterstreichen die Funktionalität dieser Ebene. Des Weiteren befinden sich hier zwei komfortable Doppelschlafzimmer mit Bädern en Suite sowie ein separater Büroraum.

Die obere Etage beherbergt das luxuriöse Hauptschlafzimmer mit einem en Suite Badezimmer, einem begehbaren Kleiderschrank und dem individuellen Zugang zu einer großzügigen Terrasse. Zwei weitere Doppelschlafzimmer, jeweils mit Zugang zu einer eigenen Terrasse, sowie ein zusätzliches Badezimmer vervollständigen diese Ebene.

Ein parkähnlich angelegter Garten mit einem einladenden Pool, einem separaten Saunahaus und einem idyllischen Teich mit Springbrunnen und Zierfischen schafft eine private Oase der Entspannung. Eine Garage sowie ein zusätzlicher Außenstellplatz runden dieses attraktive Angebot in El Toro ab.

Austattungsmerkmale & Details:

Voll ausgestattete Küche, Hauswirtschaftsbereich, Büro, Marmorfußboden, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Persianas, Holzbalkendecken, Einbauschränke, Öl-Fußbodenheizung, Klimaanlage, Terrassen, Garten, Swimming-Pool, Garge, Parkplatz, Sauna-Haus, Grillplatz.

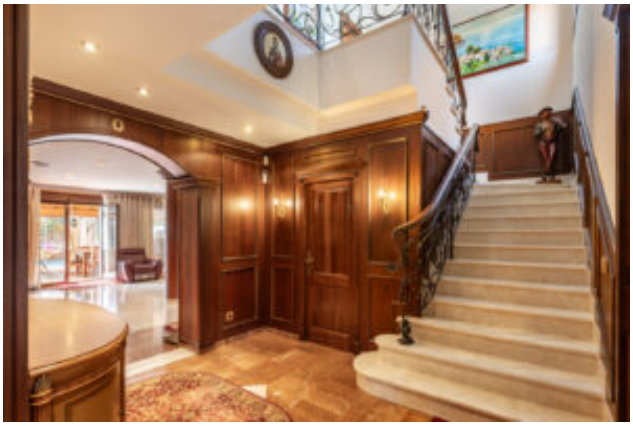
Diese schöne Villa befindet sich in El Toro, ein Ort über dem Yachthafen Port Adriano in der Gemeinde Calvia im Südwesten von Mallorca. Der Luxus-Hafen Port Adriano mit vielen namhaften Restaurants, Boutiquen und einem angrenzendem Sandstrand befinden sich in unmittelbarer Nähe der Villa. Vier Golfplätze sind in wenigen Minuten mit dem Pkw zu erreichen und in die Inselhauptstadt Palma de Mallorca gelangt man in ca. 25 Fahrminuten.

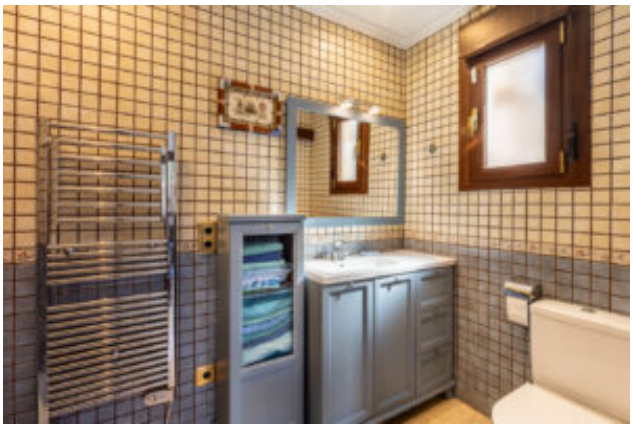
Schlafzimmer	5
Badezimmer	5
Grundstück	908 m²
Fläche	437 m²
Parkplatz	Garage
Heizung	Öl-Fußbodenheizung
Baujahr	2004

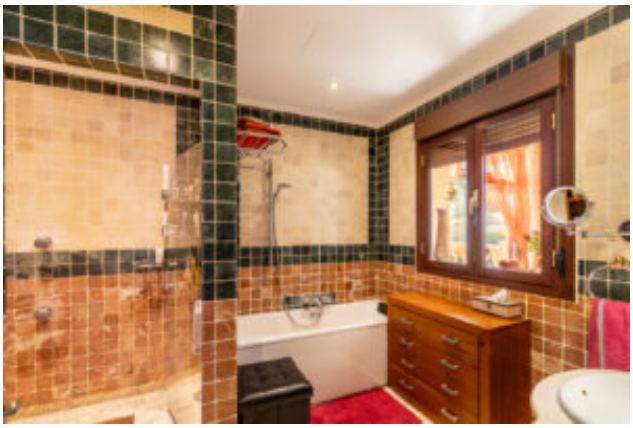
Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME

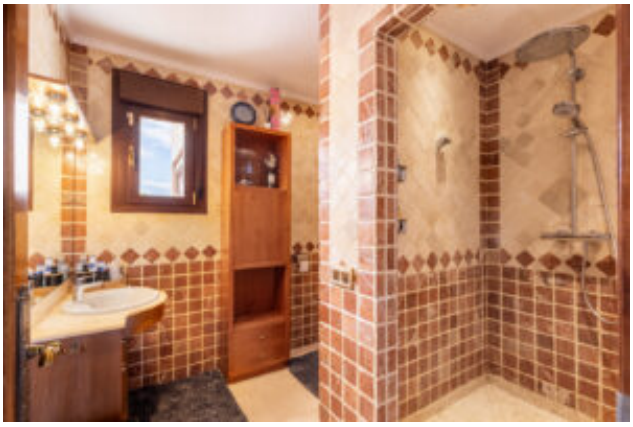
Additional Features

Image Gallery

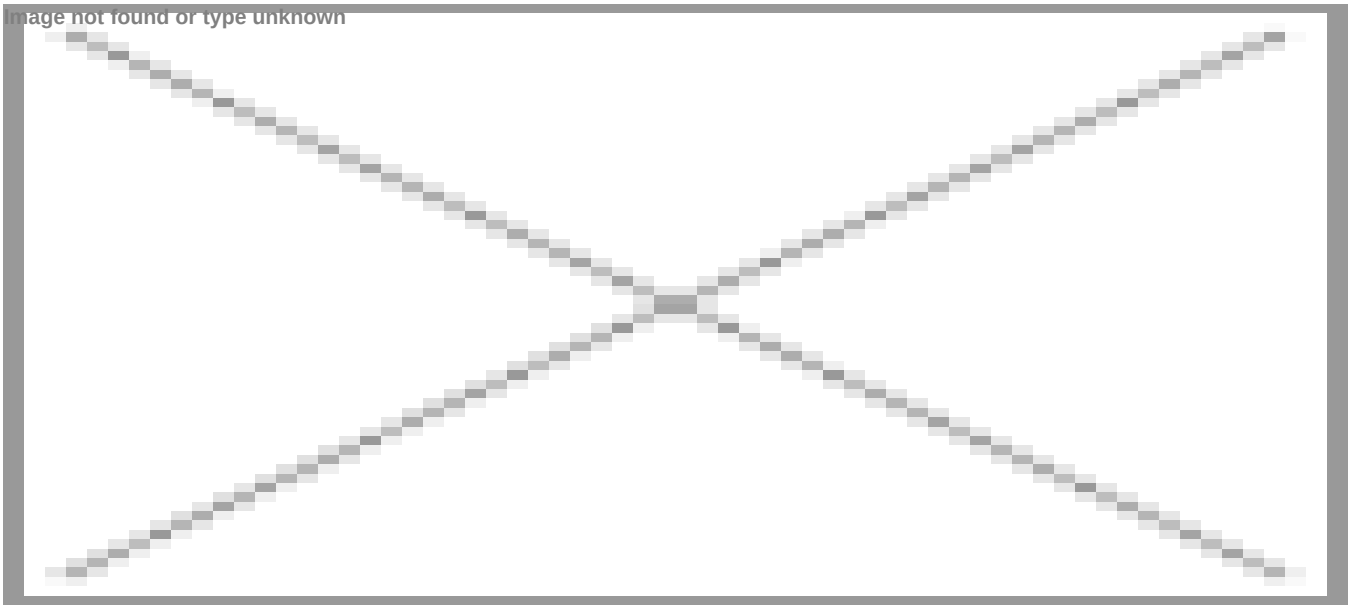






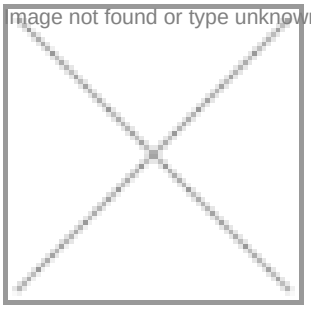


Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com