

# Exklusive Gartenwohnung in Forat 19 Santa Ponsa

5042C - Zum  
Verkauf

€95,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Apartment & Penthaus

VIDEO



## Exklusive Gartenwohnung in Forat 19 Santa Ponsa

Diese fantastische Gartenwohnung in der begehrten Residenz direkt am Golfplatz Santa Ponsa I bietet eine Fläche von 218 m<sup>2</sup>. Dabei stehen das geräumige Wohnzimmer mit Kamin und separatem Essbereich und einer offenen und voll ausgestatteten Küche mit Tresen zur Verfügung. Ebenfalls sind das grosszügige Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Ankleide, ein weiteres Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und individuellem Zugang, ein drittes Schlafzimmer und ein separates Duschbad vorhanden. Die großzügige Terrasse lädt zum Sonnenbaden und Relaxen ein. Ein großer Garten, eine Garage, ein Pkw-Stellplatz, wunderschön angelegte Gemeinschaftsgärten und ein Gemeinschafts-Swimming-Pool runden das Angebot ab. Die Immobilie ist nur wenige Gehminuten vom neuen Kimpton Aysla Hotel und dem bekannten Santa Ponsa Country Club entfernt.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieser Immobilie in Santa Ponsa sind:

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	218 m <sup>2</sup>
Terrasse	100 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Garage
Heizung	FBH, Klima w/k

Voll ausgestattete Küche mit Tresen, separater Essbereich, Gäste-Toilette, Klimaanlage warm/kalt, Fussbodenheizung, Kamin, Einbauschränke, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Hauswirtschaftsbereich, Garage, privater Parkplatz, Gemeinschafts-Swimming-Pool, Gemeinschaftsgärten.

Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D`en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

---

[BETRACHTEN SIE AUCH GERNE UNSER YOUTUBE-VIDEO:](#)

---

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten



# Additional Features

---

## Image Gallery

---





## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

