

# Erstklassiges Luxus-Penthaus Paguera

5010C - Zum Verkauf

€2,995,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Paguera / Apartment & Penthaus, Neubau  
Wohnungen

SECRET MARKETING



## Erstklassiges Luxus-Penthaus Paguera

Dieses erstklassiges Luxus-Penthaus in der Luxus-Residenz Sa Puntassa lässt keine Wünsche offen. Im Jahr 2023 fertiggestellt bietet die hier angebotene Immobilie eine Fläche von 186 m<sup>2</sup> (158 m<sup>2</sup> Wohnfläche) mit einer 28 m<sup>2</sup> überdachten Terrasse und einer fabelhaften 170 m<sup>2</sup> Dachterrasse mit atemberaubenden Ausblicken in das umliegende Panorama bis hin zum offenen Meer. Das Penthaus ist aufgeteilt in das helle Wohn-/Esszimmer (51 m<sup>2</sup>) mit Essbereich, hohen Decken und Fensterfronten und offener Luxus-Küche mit Kochinsel und Zugang zur Terrasse (28 m<sup>2</sup>), dem Hauswirtschaftsraum, einer Gäste-Toilette, dem Hauptschlafzimmer mit Ankleide und Bad en Suite, zwei weitere Schlafzimmer und ein separates Gäste-Duschbad. Highlight ist sicherlich die enorme Dachterrasse mit Whirlpool und fabelhaften Ausblicken. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum runden das Angebot zu diesem Penthaus in Paguera ab. Den Bewohnern dieser Luxus-Residenz steht natürlich ein herrlicher Swimmingpool-Bereich zur Verfügung.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	158 m <sup>2</sup>
Terrasse	28 + 170 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2023

### ACHTUNG : SECRET MARKETING

**BEI INTERESSE KONTAKTIEREN SIE UNS GERNE UND WIR SENDEN IHNEN EIN EXPOSE MIT ORIGINAL-FOTOS DIESES PENTHAUSES!**

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Voll ausgestattete Luxus-Küche mit Miele-Geräten, 28 m<sup>2</sup> Terrasse, Parkett- und Steinfußboden, Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung, Einbauschränke, barrierefrei, Fahrstuhl, Whirlpool, Handtuchheizkörper, Alarmanlage, Beschattung in allen Schlafzimmern, Gäste-Toilette, Dachterrasse, Abstellraum, Tiefgaragenstellplatz, Gemeinschafts-Swimming-Pool.

Die Innenausstattung besticht durch eine Fülle von Details und ist von zeitlosem Luxus geprägt. Warme und belebende High-End-Interieurs zeichnen sich durch ihre Anlage und ihre Materialien mit einzigartigen Ausdrucksformen aus. Von der Beleuchtung bis zu den Möbeln wurde alles sorgfältig ausgewählt, um ein schönes Zuhause zu schaffen. Das Design ist darauf ausgerichtet, sich zu entspannen und die Ruhe der ungehinderten Aussicht zu genießen.

Die Materialien mit mediterranem Flair verschmelzen perfekt mit den markanten architektonischen Elementen. Auf elegante Weise wurden natürliche Materialien wie Marmor oder Holzoberflächen mit architektonischen High-Tech-Materialien wie Stahl oder Glas kombiniert. Die akribische Innenarchitektur zeigt sich in der Verwendung von fein



# Additional Features

---

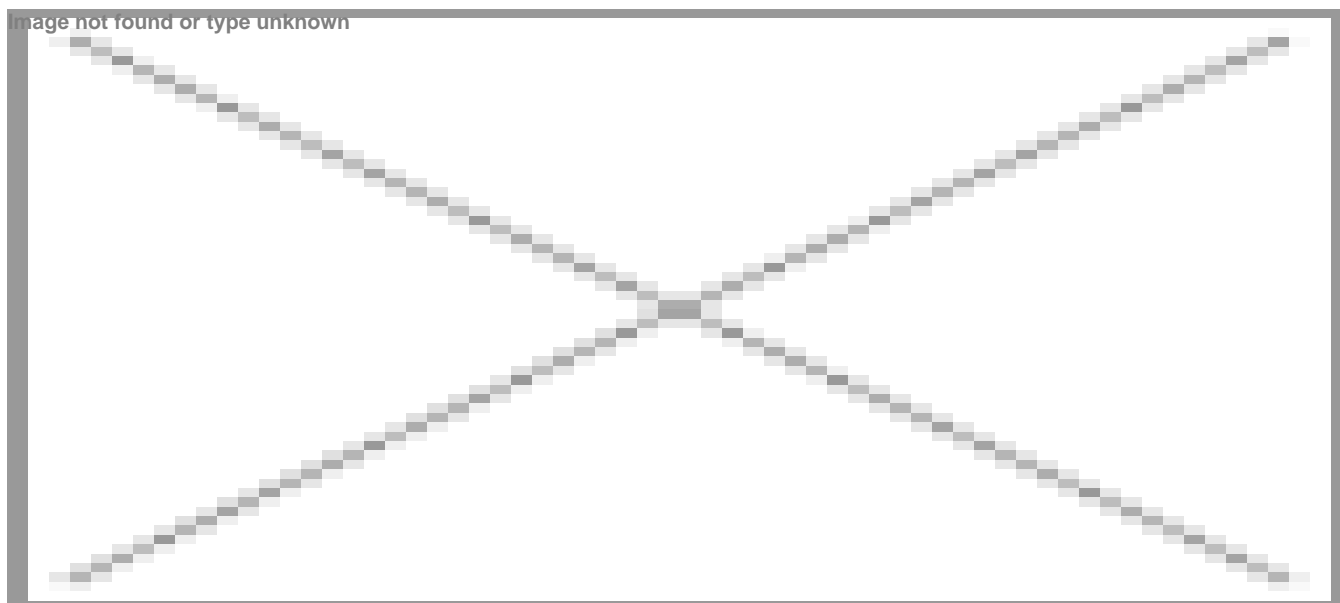
## Image Gallery

---



## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Webseite:** <http://newhomemallorca.com>

