

Elegante Golf-Villa in Nova Santa Ponsa

1803 - Zum Verkauf

€1,750,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Villa & Haus



Elegante Golf-Villa in Nova Santa Ponsa

Diese wunderschöne im Jahre 2008 erbaute Villa befindet sich in der begehrten Residenz „Marina Golf“ direkt am Golfplatz in Nova Santa Ponsa im Südwesten von Mallorca. In unmittelbarer Nähe befinden sich insgesamt vier Golfplätze und der schöne Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht. Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 406 m² in Südwestlage und bietet bei einer bebauten Fläche von 216 m² (Wohnfläche ca. 133 m²) das helle Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche mit anliegendem Hauswirtschaftsraum, ein Schlafzimmer mit Badezimmer en Suite und einen Abstellraum im unteren Hauptwohnbereich und das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und eigener Terrasse mit Blick auf den Golfplatz und einem weiteren Doppelschlafzimmer mit Badezimmer en Suite im oberen Wohnbereich. Ein privater Garten (198 m²), ein 18 m² Swimming-Pool, zwei Pkw-Stellplätze runden das Angebot ab. Die Gemeinschaft der Residenz „Marina Golf“ besteht aus 48 Villen und Reihenhäusern, die sich einen fantastischen Gemeinschaftsbereich mit Sonnenterrassen und Swimming-Pool teilen.

| | |
|--------------|-----------------------|
| Schlafzimmer | 3 |
| Badezimmer | 3 |
| Grundstück | 406 m ² |
| Fläche | 133 m ² |
| Parkplatz | 2x |
| Heizung | FBH (Bäder, Klima w/k |
| Baujahr | 2008 |

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Klimaanlage warm/kalt, Fliesenfußboden, doppelt verglaste Holzfenster, Einbauküche, Einbauschränke, Gäste-Toilette, Parkplatz, Garage & Parkplatz, Garten, Swimming-Pool, Hauswirtschaftsraum, Gemeinschafts-Swimming-Pool, Kamin, Fußbodenheizung in den Bädern.

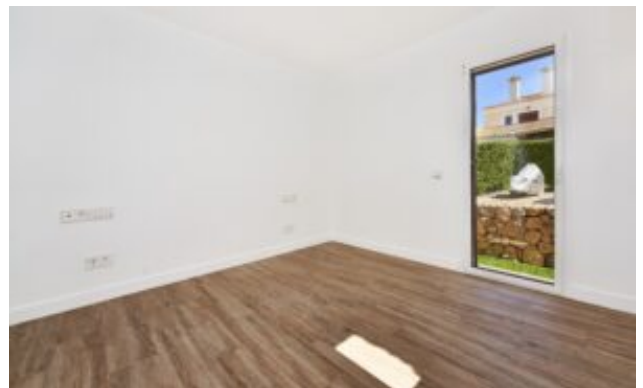
Santa Ponsa, als einer der beliebtesten Urlaubsorte auf Mallorca mit herrlichen Sandstrand, bietet in seiner Umgebung entsprechend alle wichtigen Annehmlichkeiten, wie Bars, Restaurants, Supermärkte, Shops, Boutiquen etc. Den Yachtclub Club Nautico Santa Ponsa finden Sie ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Im nahegelegenen Gebiet „Nova Santa Ponsa“ mit den drei Golfplätzen Santa Ponsa I, II & III und dem Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht bieten sich zahlreiche Freizeitmöglichkeiten. In Nova Santa Ponca befinden sich wunderbare Villen-Viertel und diverse beliebte Luxus-Residenzen direkt am Golfplatz und Wohnanlagen in erster Linie zum Meer. Ebenfalls nicht weit entfernt befinden sich zudem einige internationale Schulen, der Western Water Park Magaluf, das Marineland Costa D`en Blanes und einige beliebte Beach Clubs.

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung

Additional Features

Image Gallery













Property Location

image not found or type unknown



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

