

Elegante Gartenwohnung Sa Vinya Bentinat

5260C - Zum
Verkauf

€900,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Bentinat / Apartment & Penthaus



Gartenwohnung in exklusiver Residenz – Bendarat

Diese atemberaubende Erdgeschosswohnung befindet sich in der prestigeträchtigen Residenz „Sa Vinya“ in Bendarat im Südwesten Mallorcas und bietet 100 m² Wohnfläche sowie eine 20 m² große überdachte Terrasse, eine 30 m² große offene Terrasse und einen 80 m² großen privaten Garten, wodurch eine einzigartige Umgebung voller Komfort und Privatsphäre entsteht. Die Wohnung verfügt über einen Wohn-Essbereich mit offener, voll ausgestatteter Küche, zwei Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en suite, beide mit Fußbodenheizung. Der Komplex Sa Vinya ist einer der exklusivsten in Bendarat und verfügt über wunderschön gepflegte Gärten, Gemeinschaftspools und Parkplätze. Ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum runden das Angebot ab.

Weitere Merkmale und Details:

Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Grundstück	250 m ²
Fläche	150 m ²
Terrasse	20 + 30 m ²
Parkplatz	TG-Stellplatz
Heizung	Klima w/k, FBH (Bäder)
Baujahr	2006

Voll ausgestattete Küche, Fußbodenheizung (Badezimmer), Kamin, Klimaanlage warm/kalt, Einbauschränke, PVC-Fenster mit Doppelverglasung, Rollläden, Marmorböden, SAT-TV, 80 m² privater Garten, Aufzug, Tiefgarage, Abstellraum, überdachte und offene Terrasse, 3 Gemeinschaftspools, Gemeinschaftsgärten.

SA VINYA ist eine der luxuriösesten Residenzen im Südwesten Mallorcas, in Bendarat gelegen. Ausgestattet mit drei Gemeinschaftspool-Bereichen (davon 1x beheizt), schöne, perfekt gepflegte Gemeinschaftsgartenbereiche, Gemeinschaftsparkplätze, Aufzüge, Concierge-Service sowie 24 Stunden Sicherheitsservice.

Der Ort Bendarat gehört zum Gemeindebezirk Calvia und ist wohl eine der exklusivsten Wohngebiete Mallorcas. Die hervorragende Lage und Nähe zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca, zu diversen Stränden und zum mondänen Luxus-Yachthafen Puerto Portals machen diesen Ort als Einzugsgebiet interessant. Hier befindet sich auch der beliebte Golfplatz REAL GOLF DE BENDARAT, um den herum im Laufe der Jahre eine Vielzahl an luxuriösen Villen erbaut wurden, die teilweise über herrliche Ausblicke über den Golfplatz bis hin zum Meer und auch das im 19. Jahrhundert erbaute neugotisches Schloss Bendarat, das anderen mitteleuropäischen Schlössern nachempfunden ist, verfügen. Auch einige fantastische Wohnresidenzen mit wunderschönen Luxus-Wohnungen wie Olinto, Los Altos de Bendarat, Bendarat Golf I & II, San Vinya, Las Lomas, Sa Vinyetta, Ses Oliveres u.a. sind hier angesiedelt. Der Ort verfügt über verschiedene

Additional Features

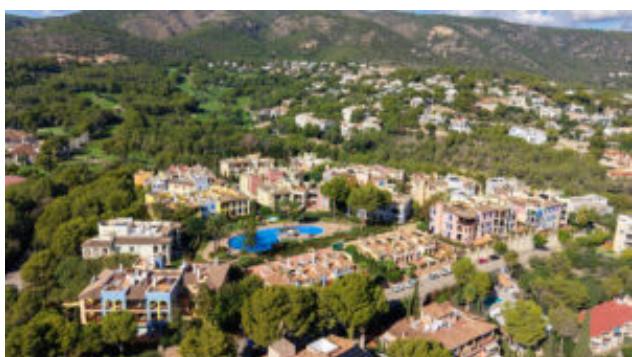
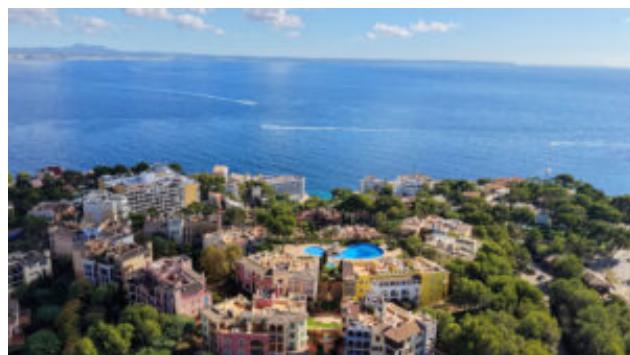
Image Gallery



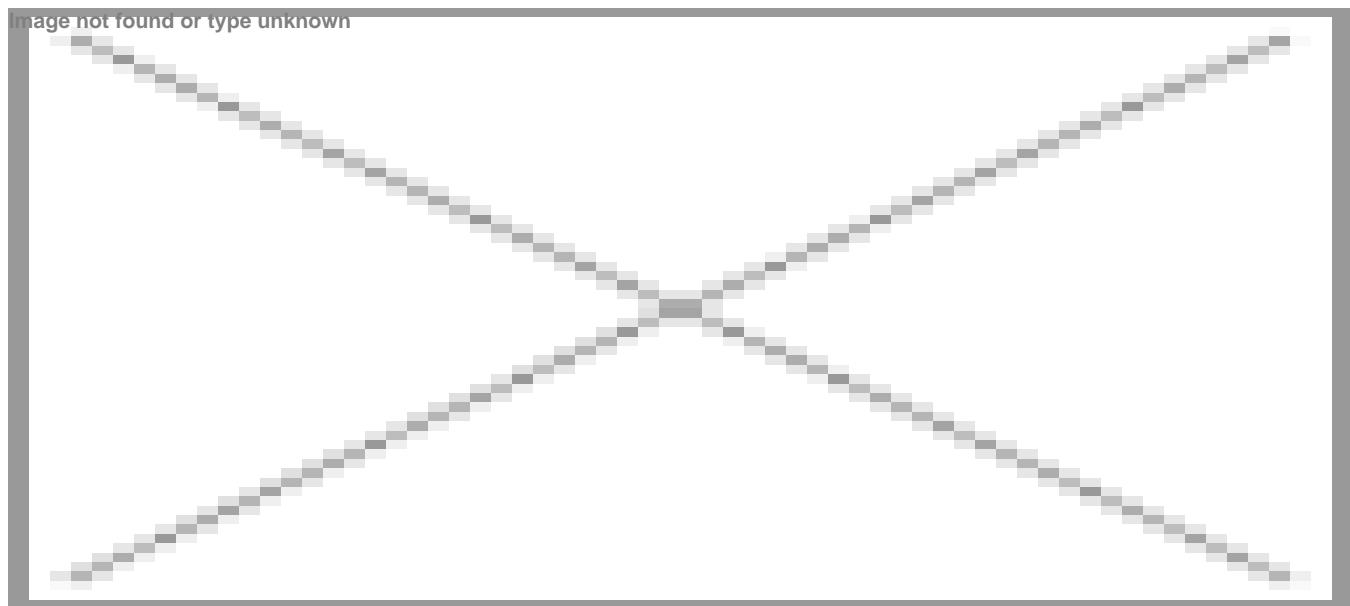








Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

