

Exklusive Erdgeschosswohnung Nova Santa Ponsa

5166C - Zum
Verkauf

€1,350,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Santa Ponsa / Apartment & Penthaus

SECRET MARKETING



Exklusive Erdgeschosswohnung Nova Santa Ponsa

Diese top-gepflegte Erdgeschosswohnung in der begehrten Residenz „Las Adelfas“ in Novas Santa Ponsa im Südwesten von Mallorca bietet durch die Zusammenlegung von zwei Wohnungen ein sehr grosszügiges Wohnambiente mit einer Fläche von 230 m². Die Immobilie bietet den geräumigen Wohnraum mit separatem Essbereich mit Zugang zum Terrassen- und Gartenbereich, eine offene und voll ausgestattete Küche, insgesamt fünf Schlafzimmer und vier Badezimmer. Zwei Tiefgaragenstellplätze und zwei Abstellräume runden das Angebot ab. Die Wohnung ist in ausgezeichnetem Zustand und bezugsfertig und bietet die perfekte Kombination aus Luxus, Komfort und Lifestyle.

ACHTUNG : SECRET MARKETING

[Kontaktieren Sie uns gerne und wir senden Ihnen eine Expose mit Innen und Außenansichten dieser Wohnung!](#)

Schlafzimmer	5
Badezimmer	4
Fläche	230 m ²
Parkplatz	2 X Tiefgaragenstellplatz
Heizung	FBH (Bäder, Klima w/k
Baujahr	2006

Weiter Ausstattungsmerkmale sind:

Klimaanlage warm/kalt, Fußbodenheizung in den Bädern, Fliesenfußboden, voll ausgestattete Küche, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Blendläden, Einbauschränke, Terrasse, Garten, 2 x Tiefgaragenstellplatz, 2 x Abstellraum, 2 x Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten, Restaurant.

Die im Jahre 2006 fertiggestellte Residenz Las Adelfas bietet herrlich angelegten Gartenbereiche, zwei wundervolle Gemeinschafts-Swimming-Pools und u.a. ein angesehenes Restaurant und genießt eine ideale Lage, nur wenige Gehminuten vom Yachthafen Port Adriano mit seiner anliegenden Sandbadebucht entfernt. Diverse Golfplätze befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. In das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 20 Minuten mit dem Pkw und zum internationalen Flughafen in ca. 25 Minuten.

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Additional Features

Image Gallery





Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

