

Doppelhaushälfte zum Erstbezug Cala Romantica

1795 - Zum Verkauf

€422,000

>>> MALLORCA OSTEN › Cala Romantica / Apartment & Penthause, Neubau Villen & Häuser, Neubau Wohnungen, Villa & Haus

NEUBAU



Doppelhaushälfte zum Erstbezug Cala Romantica

Diese wunderschöne Doppelhaushälfte in Cala Romantica im Osten von Mallorca auf einem Grundstück von 220 m² mit einer Fläche von 75 m² auf zwei Wohnebenen verfügt im unteren Hauptwohnbereich über das Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einem 30 m² Terrassenbereich mit Pergola, eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer und ein Duschbad. Im Obergeschoss bietet das Haus das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Zugang zu einer privaten Terrasse (14 m²). Der private Gartenanteil beträgt 127 m². Ein Hauswirtschaftsbereich und ein privater Pkw-Stellplatz runden das Angebot ab.

Die Übergabe der Häuser und Fertigstellung ist für Februar/März 2026 avisiert!

Das Angebot bezieht sich auf das Haus MVI-10A gemäss Grundriss (Bild 20). Im Video sehen Sie das Show-Haus (Typ B). Weitere Bilder zeigen die nahegelegene Sandbadebucht „Estany d'en Mas“, die bequem füsseläufig erreichbar ist.

Das Spa im Innen- und Außenbereich und der voll ausgestattete Fitnessraum helfen Ihnen, einen gesunden Lebensstil zu führen. Die Umgebung wurde so gestaltet, dass Sie abschalten, entspannen und sich verwöhnen lassen können. Die Gemeinschaft verfügt auch über einen kleinen privaten Kino, eine Gastro-Bar und einen Mehrzweckraum, in dem Sie mit Freunden, Familie und Nachbarn Zeit verbringen können.

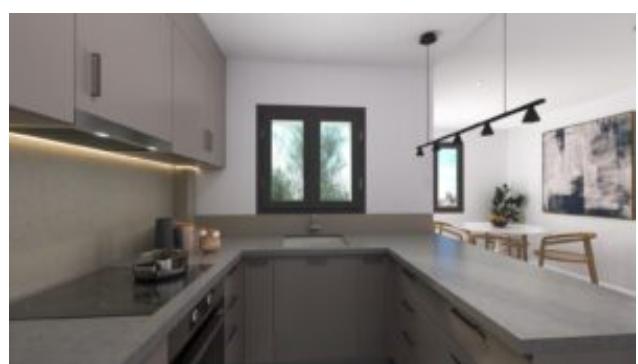
Weitere Details:

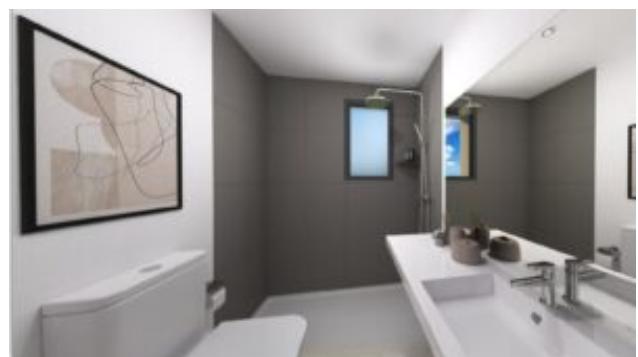
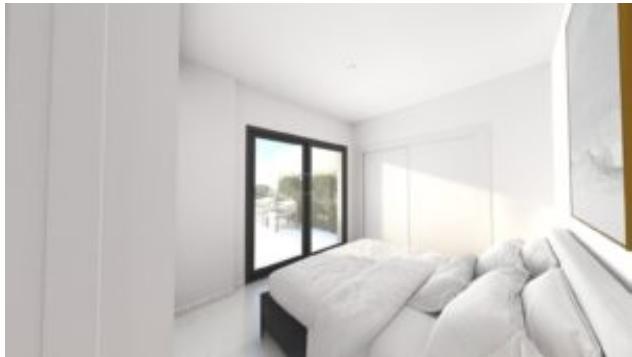
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Grundstück	220 m ²
Fläche	119 (75) m ²
Terrasse	30 + 14 m ²
Parkplatz	Pkw-Stellplatz
Heizung	Klima w/k
Baujahr	2023

Doppelt verglaste Aluminiumfenster (mit Luftkammer für eine erhöhte Energieeffizienz)
Sicherheitszugangstür
Innentüren weiß lackiert
Einbauschränke weiß lackiert
Fliesenfußboden im Innenbereich
rutschfeste Fliesen im Außenbereich
Klimaanlage warm/kalt
Einbauküche mit Dunstabzugshaube, Induktionskochfeld, Backofen/Mikrowelle
(ohne Geschirrspüler & Kühlschrank)
Hauswirtschaftsbereich

Additional Features

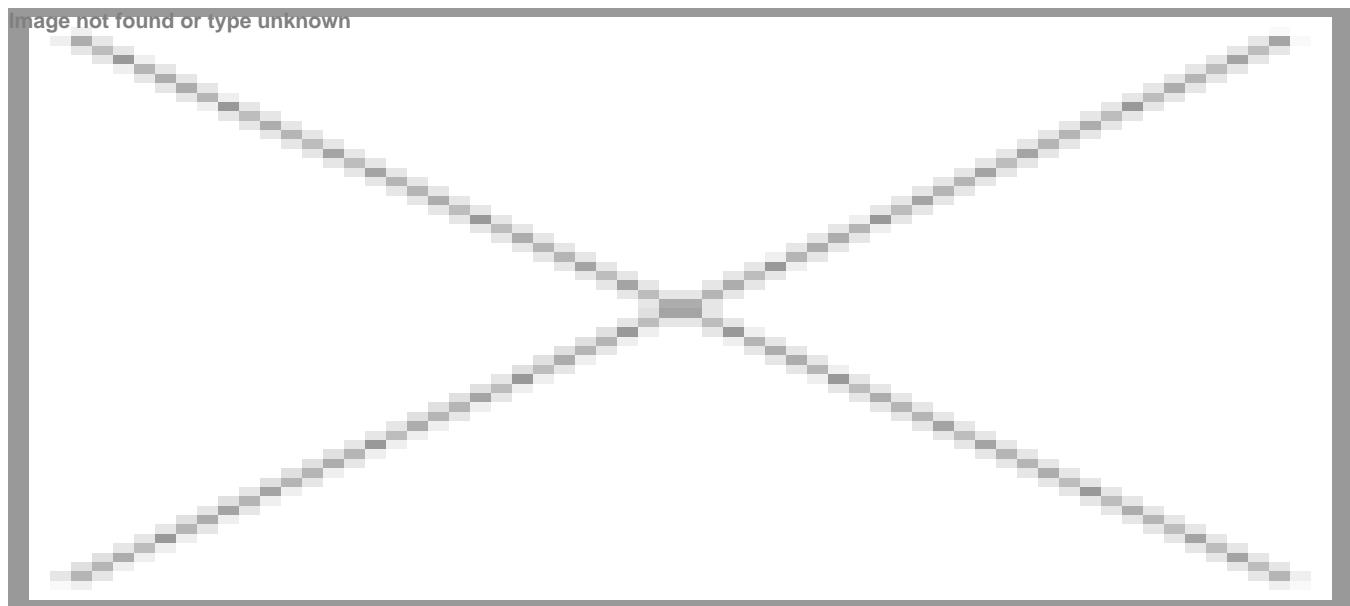
Image Gallery







Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

