

# Brilliantes Landhaus mit Swimming-Pool Santa Maria

3292 - Zum Verkauf

€9,950,000

>>> MALLORCA INSELMITTE › Santa Maria / Finca & Landhaus, Villa & Haus



## Brilliantes Landhaus mit Swimming-Pool Santa Maria

Dieses im Jahr 2008 erbaute, wundervolle Landhaus – zwischen Santa Maria und Alaró gelegen – auf einem 9.000 m<sup>2</sup> Grundstück und mit einer bebauten Fläche von 602 m<sup>2</sup> bietet ein grosszügiges Wohnzimmer, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum, insgesamt 6 Schlafzimmer und 5 Badezimmer. Im unteren Bereich offeriert dieses Landhaus in Santa Maria einen herrlichen Spa-Bereich mit Sauna und Whirlpool, ein Gästestudio und eine grosse Tiefgarage. Grosszügige offene und überdachte Terrassenbereiche mit herrlichem Panorama-Ausblicken und teilweise auf die Bucht von Palma und ein Swimming Pool komplettieren das Angebot.

Weitere Ausstattungsmerkmale dieses Landhauses in Santa Maria sind.

Gäste-Toilette, Hauswirtschaftsraum, grosszügige Terrassen, grosse Tiefgarage, Gäste-Studio, Spa-Bereich mit Sauna und Jacuzzi, Garten mit automatischer Bewässerung, Swimming Pool, Brunnen, Marmorfussboden, doppelt verglaste Holzfenster, Öl-Fussbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, Kamin, Abstellraum, Fitnessraum, Keller, Ankleide, automatisches Zufahrtstor, SAT TV, Alarmanlage (vorinstalliert), Einbauschränke.

Santa Maria – korrekter Name: Santa Maria del Cami – liegt nordöstlich von Palma de Mallorca, nur ca. 20 Fahrminuten von der Inselhauptstadt und ca. 30 Fahrminuten vom internationalen Flughafen von Mallorca entfernt. Der wunderschöne Ort bietet alle Annehmlichkeiten wie hervorragende Restaurants, Bars, kleine Handwerksgeschäfte, Supermärkte und diverse Einkaufsmöglichkeiten. Auch eine Zugverbindung in die Inselhauptstadt Palma de Mallorca ist gegeben. Der wöchentliche Markt auf dem Hauptplatz des Ortes ist jeden Sonntag gut besucht und bietet ein umfangreiches Angebot an lokalen Köstlichkeiten, Textilien, Pflanzen & Blumen, u.v.m. Im Umfeld des beliebten Ortes befinden sich hervorragende Liegenschaften, insbesondere herrliche Landhäuser und Fincas, die aufgrund Ihrer Nähe zu Palma gerade bei ausländischen Immobiliensuchenden sehr beliebt sind. Nur ca. 5 Fahrminuten vom Ort entfernt befindet sich auch das sehr gefragte und noble Luxushotel READS in traumhafter Lage mit wunderschöne Aussichten auf die umliegende Landschaft. Von Santa Maria aus gelangen Sie zudem in weniger als 30 Minuten Fahrzeit zu diversen Stränden, Badebuchten und Golfplätzen. In unmittelbarer Nähe und nur ca. 10 Fahrminuten von Santa Maria entfernt, befindet sich ausserdem das begehrte Outlet-Shopping Center Festival

Schlafzimmer	6
Badezimmer	5
Grundstück	9.000 m <sup>2</sup>
Fläche	602 (390) m <sup>2</sup>
Terrasse	210 m <sup>2</sup>
Parkplatz	Tiefgarage
Heizung	Öl-Fußbodenheizung
Baujahr	2008



# Additional Features

---

## Image Gallery

---

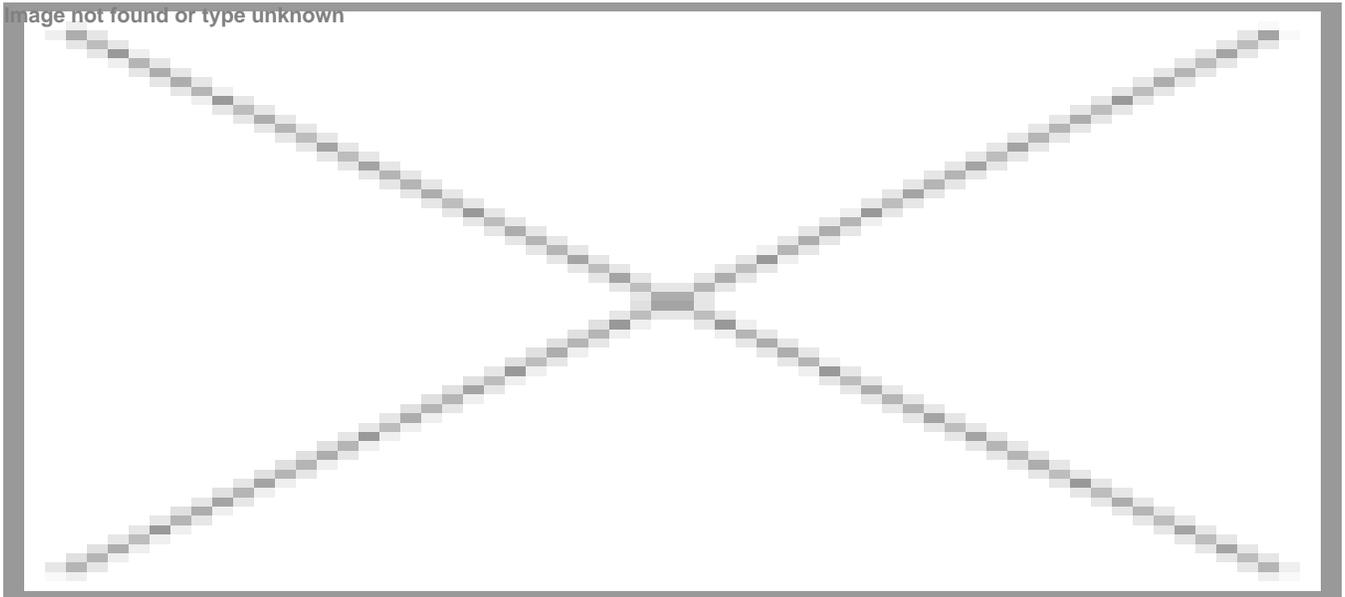






## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

