

Beeindruckende Mediterrane Villa Costa D`en Blanes

1674C - Zum Verkauf

€2,200,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Costa D`en Blanes / Villa & Haus



Beeindruckende Mediterrane Villa Costa D`en Blanes

Diese Villa in Costa D`en Blanes wurde im Jahre 1995 auf einem Grundstück von 2.010 m² erbaut und bietet bei einer konstruierten Fläche von 631 m² auf drei Ebenen das Wohn-/Esszimmer mit Kamin, eine voll ausgestattete Küche mit Speisekammer, einen Hauswirtschaftsraum, drei Schlafzimmer und drei Badezimmer. Zudem gibt es eine unabhängige separate Wohnung mit eigenem Eingang, welche einen Wohnbereich, eine Küche, ein Schlafzimmer und ein Bad bietet. Ein Fitnessraum, ein Büro, weiträumige offene und überdachte Terrassen, ein Swimming-Pool, ca. 170 m² Kellerräume, eine Dachterrasse und eine Garage runden das Angebot ab.

Weitere Merkmale:

Öl-Zentralheizung, voll ausgestattete Küche, Kamin, Klimaanlage w/k, Abstellraum, Einbauschränke, doppelt verglaste Holz-Fenster, Speisekammer, Büro, Hauswirtschaftsraum, Fliesenfußboden, offene und überdachte Terrassen, Garten, Swimming-Pool, Garage, Grillplatz, Keller (170 m²), Einliegerwohnung, Dachterrasse.

| | |
|--------------|----------------------|
| Schlafzimmer | 4 |
| Badezimmer | 4 |
| Grundstück | 2.010 m ² |
| Fläche | 631 m ² |
| Parkplatz | Garage |
| Heizung | Öl-Zentralheizung |
| Baujahr | 1995 |

Costa D`en Blanes gehört zur Gemeinde Calvia und ist nur ca. 10 Fahrminuten (10km) vom Zentrum der Inselhauptstadt Palma de Mallorca entfernt. Im hügeligen Villen-Viertel im nördlichen Teil oberhalb der Autobahn hat sich im Laufe der Jahre eine Urbansation mit ca. 450 luxuriösen Villen mit Meerblick entwickelt. Im südlichen Küstenteil von Costa D`en Blanes, der an den Ortsbereich um Portals Nous und den mondänen Yachthafen Puerto Portals angrenzt, befinden sich diverse Apartmentanlagen, teilweise in erster Meereslinie, das beliebt MARINELAND mit seiner Delphin-Show, der kleine, bei Kindern beliebte, Sandstrand von Costa D`en Blanes („Platja de Blanes“), exklusive Luxus-Villen and der Klippe der „Punta Negra“ und edle Hotels wie das 5-Sterne-Hotel „St. Regis Mardavall Mallorca Resort“ und z.B. das „Hotel H10 Punta Negra“, beide direkt am Meer. Der Ort Costa D`en Blanes, wörtlich: „die Küste von Blanes“ – ist sowohl bei Einheimischen als auch bei Nicht-Residenten als Hauptwohnsitz oder Feriendomizil äusserst beliebt. Weitere Strände und Badebuchten, diverse Golfplätze und internationale Schulen befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe.

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

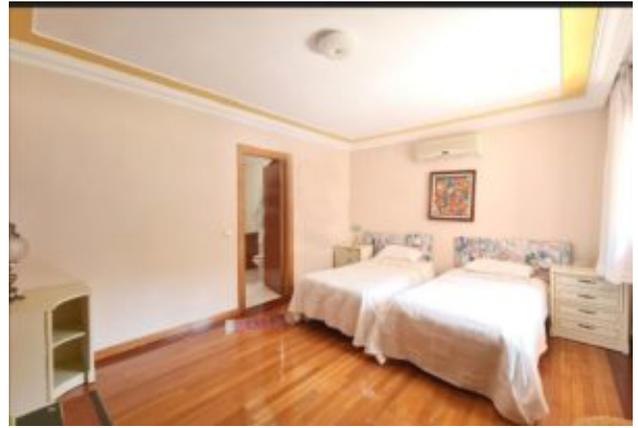
Additional Features

Einliegerwohnung

Image Gallery









Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

