

Außergewöhnliches Luxus-Anwesen nahe Palma

1397C - Zum Verkauf

€3,595,000

>>> MALLORCA SÜDEN › PALMA DE MALLORCA / Finca & Landhaus, Villa & Haus



Außergewöhnliches Luxus-Anwesen nahe Palma

Dieses außergewöhnliche Luxus-Anwesen befindet sich auf einem 8.834 m² Grundstück in Son Anglada nur wenige Kilometer nördlich des Zentrums der Inselhauptstadt Palma de Mallorca und bietet eine bebaute Fläche von 840 m². Das Haupthaus mit einer Fläche von ca. 600 m² und mehr als 200 m² offenen Terrassen wurde im Jahre 2015 umfassend renoviert und ausgebaut. Das Haupthaus bietet im unteren Wohnbereich die Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Dining-Bereich, Zugang zu den Terrassen und zur voll ausgestatteten Küche mit Hauswirtschaftsbereich, einen weiteren Wohnbereich der als Office und Freizeitraum genutzt wird und ein Fahrstuhl der alle Wohnebenen miteinander verbindet. Vom Office-Bereich geht es hinunter zum Kellerbereich mit einer raumgreifenden Tiefgarage für bis zu 14 Pkw. Im der ersten Etage des Haupthauses befinden sich vier Schlafzimmer, alle mit Badezimmer en Suite. Im der letzten und zweiten Etage bieten sich zwei weitere große Gäste-Suiten mit Badzimmer en Suite, Ankleide und jeweils einer Dachterrasse, als auch ein weiteres Wohnzimmer mit riesiger Panorama-Fensterfront mit fantastischen Ausblicken. Die Liegenschaft bietet zudem zwei weitere Häuser, eines mit einer Fläche von 120 m² und aufgeteilt in Wohnzimmer, Küche, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer plus eine ca. 20 m² Terrasse. Das kleine dritte Gebäude dient derzeit als Konferenzenraum. Zudem gibt es noch ein weiteres viertes Gebäude von ca. 120 m² welches gerade renoviert wird. Herrlich angelegte Gartenbereiche und ein Swimming-Pool runden das Angebot ab. Alle Gebäudeeinrichtungen der Liegenschaft sind legal oder wurden legalisiert.

Weitere Details sind:

Voll ausgestattete Küche, weitere Wohnzimmer, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Aluminium-Blendläden, herrliche Gartenanlagen mit automatischer Bewässerung, Fahrstuhl im Haupthaus, 2 x Dachterrasse, Solar-System zur Warmwasserversorgung, Tiefgarage für 14 Pkw, Hauswirtschaftsbereich, über 300 m² Terrassenbereiche, Einbauschränke, Fußbodenheizung, Klimaanlage warm/kalt, weitere Gebäude, Dining-Bereich, teilweise Holzbalkendecken, Whirlpool.

Schlafzimmer	9
Badezimmer	9
Grundstück	8.834 m ²
Fläche	600 m ²
Parkplatz	Garage (14)
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	1900

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Additional Features

Image Gallery











Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Webseite: <http://newhomemallorca.com>

