

Außergewöhnliche Luxus-Wohnung in Palma de Mallorca

5280 - Zum
Verkauf

€4,820,000

PALMA DE MALLORCA › Santa Catalina / Apartment & Penthaus, Neubau
Wohnungen

NEUBAU



Außergewöhnliche Luxus-Wohnung in Palma de Mallorca

Diese fantastische Luxuswohnung verteilt mit einer bebauten Fläche von 412 m2 über 2 Wohnebenen. Dabei steht eine reine Wohnfläche von 165 m2 zur Verfügung. Im oberen Wohnbereich befinden sich das Wohn-/Esszimmer mit offener Luxusküche, eine Gäste-Toilette und das Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite und Ankleide. Vom Wohnzimmer und von der Küche aus hat man Zugang zu einem fabelhaften Terrassenbereich von 152 m2 (12 m2 davon sind überdacht) in den ein herrlicher Swimming-Pool (29m2) eingebettet ist. Im unteren Wohnbereich zwei weiter Doppelschlafzimmer mit jeweils einem Badezimmer en Suite und ein weiterer Wohnbereich, der individuell genutzt werden kann, z.B. als TV-Zimmer. Ein Abstellraum und zwei Tiefagaragenstellplätze runden das Angebot ab.

Bei den hier dargestellten Bildern in der Galerie handelt es sich um 3-D-Ansichten.

Die Beschreibung bezieht sich auf die beiliegenden Grundrisse der Bilder 30 bis 32!

Der Baubeginn erfolgt im Oktober 2025 und die Übergabe ist für das Frühjahr 2028 geplant!

XO-JONQUET: Ihr Tor zum luxuriösen Leben in Palma de Mallorca

Entdecken Sie XO JONQUET, ein Meisterwerk moderner Architektur, das sich nahtlos in das beliebte Stadtviertel Santa Catalina in Palma de Mallorca einfügt. Ein Ensemble von vier Boutique-Wohnanlagen zwischen Santa Catalina und der Hafenpromenade von Palma, die so entworfen wurden, dass sie sich harmonisch in die städtische Umgebung einfügen und darauf ausgelegt sind ein unvergleichliches Wohnerlebnis zu bieten. Raffinierte 1-, 2- und 3 Schlafzimmer Apartments von 120 bis 400 m2 sowie eine 850 m2 grosse Privatvilla. Die Räumlichkeiten sind mit hochwertigen Haushaltsgeräten und innovativen Technologien ausgestattet und bieten einen außergewöhnlichen Blick auf den Sonnenuntergang über dem Paseo Maritimo. Alle vier Häuserblöcke verfügen über großzügige und sehr helle Wohnbereiche mit hochwertiger Ausstattung sowie über große private Terrassen, Gärten und Dachterrassen. Alle Gebäudeteile sind durch Gärten und Gehwege im Erdgeschoss miteinander verbunden und an die kommunalen Einrichtungen angeschlossen. Die Fassaden sind im mallorquinischen Stil gestaltet. Zeitgemäße Fassade mit architektonischen Elementen, die sich harmonisch in den traditionellen Stil einfügen und ins

Schlafzimmer	3
Badezimmer	3
Fläche	412 (165) m²
Terrasse	12 + 139 m²
Parkplatz	2 x TG-Stellplatz
Heizung	FBH, Klima w/k
Baujahr	2025

Additional Features

Image Gallery





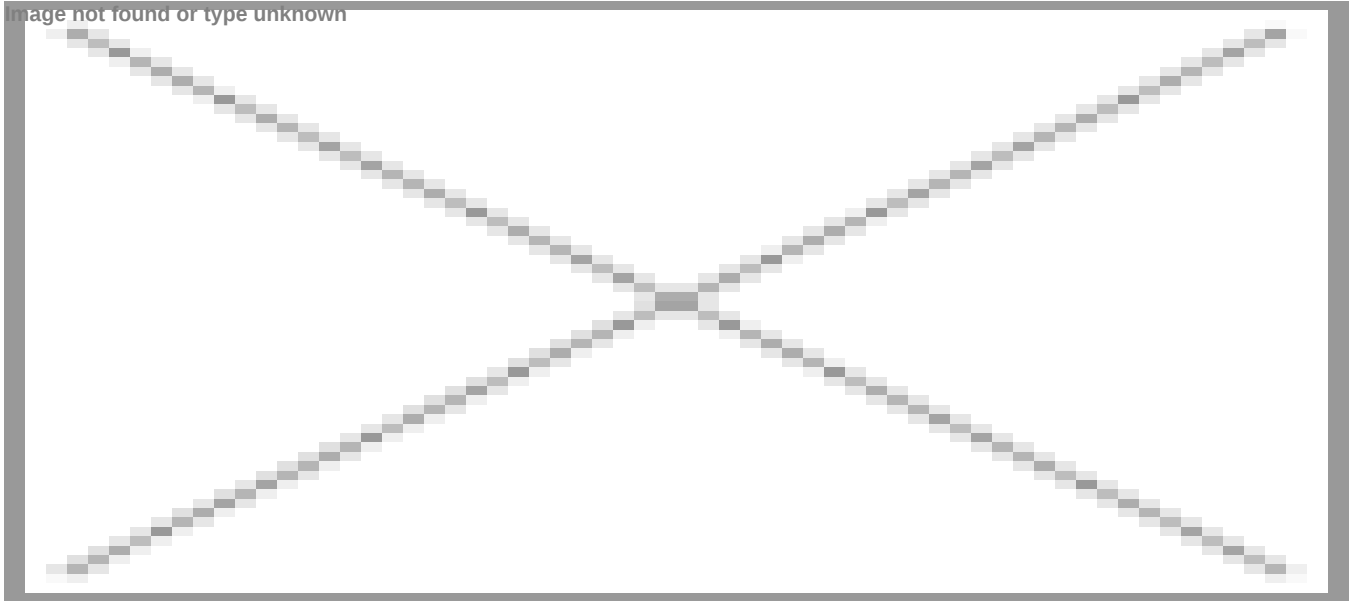






Property Location

image not found or type unknown



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

