

Atemberaubende Duplex-Wohnung Cas Catalá

5038C - Zum Verkauf

€95,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Cas Catalá / Apartment & Penthaus



Atemberaubende Duplex-Wohnung Cas Catalá

Diese geräumige Duplex-Wohnung in Cas Catalá bietet eine Wohnfläche von 143 m² und eine großzügige Terrasse von 26 m² sowie einen wunderschönen privaten Garten von 72 m². Diese Immobilie wurde mit hochwertigen Materialien renoviert, um ein Maximum an Komfort und Stil zu gewährleisten und bietet im unteren Stockwerk das geräumige Wohn-/Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer schönen Terrasse mit privatem Garten, eine voll ausgestattete und renovierte amerikanische Küche. Im Obergeschoss befinden sich ein sehr geräumiges Doppelschlafzimmer mit Ankleidezimmer sowie das Hauptschlafzimmer, das über ein eigenes Badezimmer mit Duschwanne und ein schönes Ankleidezimmer verfügt. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer überdachten Terrasse mit Blick auf den Pool und die Gärten. Außerdem befindet sich auf dieser Ebene ein komplett renoviertes Badezimmer mit Badewanne.

Vor der Renovierung des Hauses befanden sich auf der oberen Ebene drei Doppelschlafzimmer, so dass die Möglichkeit besteht, diese Ebene wieder in drei Schlafzimmer umzuwandeln, falls gewünscht.

Weitere Merkmale sind:

Klimaanlage warm/kalt, Gaszentralheizung, Einbauschränke, Kamin, Abstellraum, keramische Fliesenböden, doppelt verglaste PVC-Fenster & Jalousien, 2 x Stellplatz, Terrasse, Aufzug, Gemeinschaftspool, Gemeinschaftsgarten, 72 m² privater Garten.

Der Ort Cas Catalá gehört zum Gemeindebezirk Calvia und ist wohl einer der exklusivsten Wohngebiete Mallorca's. Die hervorragende Lage und Nähe zum Stadtzentrum von Palma de Mallorca, zu diversen Stränden und zum mondänen Luxus-Yachthafen Puerto Portals machen diesen Ort als Einzugsgebiet interessant. Nur ca. 5 Fahrminuten entfernt befindet sich auch der beliebte Golfplatz REAL GOLF DE BENDINAT, um den herum im Laufe der Jahre eine Vielzahl an luxuriösen Villen erbaut wurden, die teilweise über herrliche Ausblicke über den Golfplatz bis hin zum Meer und auch das im 19. Jahrhundert erbaute neugotisches Schloss Bendinat, das anderen mitteleuropäischen Schlössern nachempfunden ist, verfügen. Der Ort Cas Catala befindet sich in der Nähe verschiedener Supermärkte, Bars und Restaurants und das bekannte 5-Sterne HOTEL HOSPES MARICEL & SPA direkt am Meer ist hier ansässig. Aber auch das Stadtzentrum von Palma de Mallorca ist in nur ca. 10 Fahrminuten mit dem Pkw zu erreichen.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Grundstück	233 m ²
Fläche	169 (143) m ²
Terrasse	26 m ²
Parkplatz	2 x
Heizung	Gas-Zentralheizung
Baujahr	2001

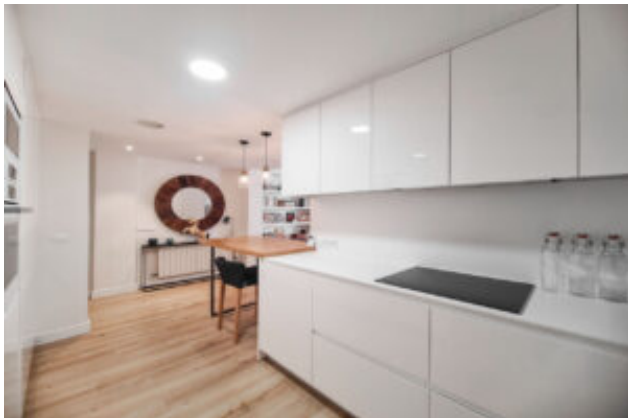
Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim

Additional Features

Image Gallery



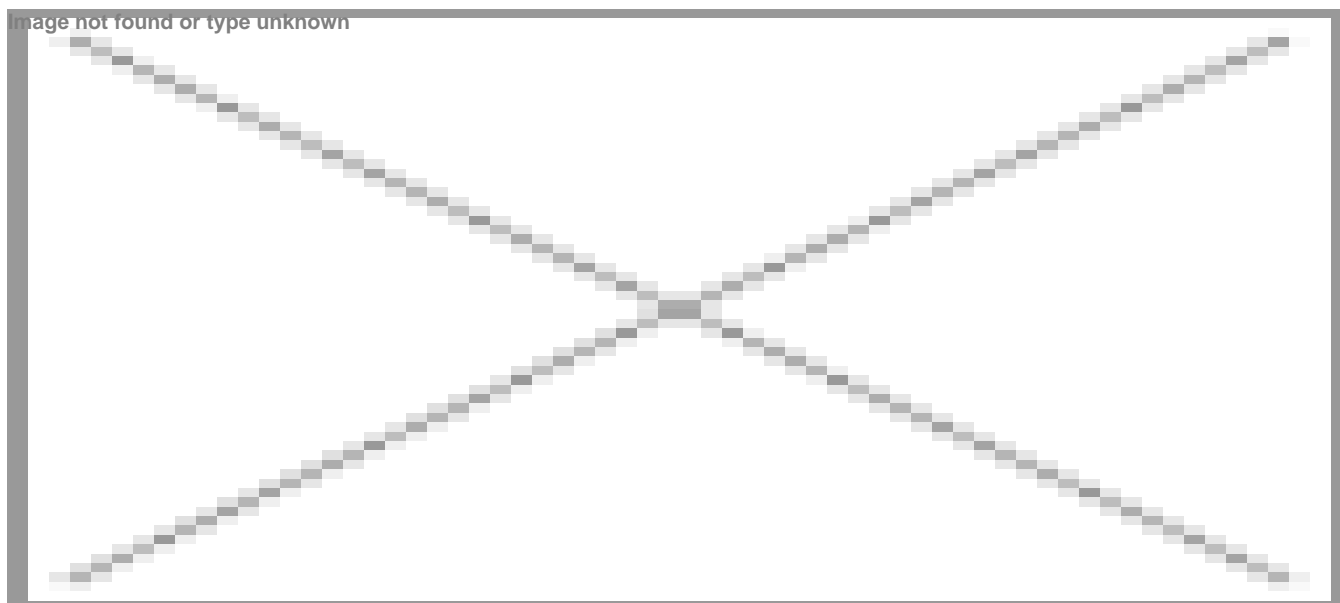








Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Webseite: <http://newhomemallorca.com>

