

Apartment in erster Meereslinie – Portals Nous

5296C - Zum Verkauf

€725,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Portals Nous / Apartment & Penthaus



Apartment in erster Meereslinie – Portals Nous

Diese Wohnung im Obergeschoss einer gepflegten Residenz in Portals Nous befindet sich in einem sehr guten renovierten Zustand (2022) und bietet bei einer Wohnfläche von 56 m² das Wohnzimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Die moderne Küche wurde ideal in das offene Wohnkonzept integriert. Im Wohn-Esszimmer befindet sich ein zusätzliches hochwertig und ausklappbares Doppelbett, welches während des Tages hinter dem Fernseher optisch verschwindet. Die Wohnung verfügt dadurch also über 2 Doppelbetten bzw. bis zu 4 Schlafplätze. Ein Gemeinschafts-Swimming-Pool und ein Pkw-Stellplatz runden das Angebot ab. Die Residenz verfügt über ausreichende freie Parkplätze auf dem geschlossenen und hauseigenen Grundstück.

Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Fläche	56 m ²
Parkplatz	Gemeinschaft
Heizung	Klima w/k

Ausstattungsmerkmale & Details:

Voll ausgestattete Küche, doppelt verglaste Aluminium-Fenster (Schiebe-Elemente), Klimaanlage warm/kalt, Mikrozement-Fußboden, Infrarot-Heizung (Bad), renoviert (2022), Fahrstuhl, Gemeinschafts-Swimming-Pool, Meer- und Stranzugang.

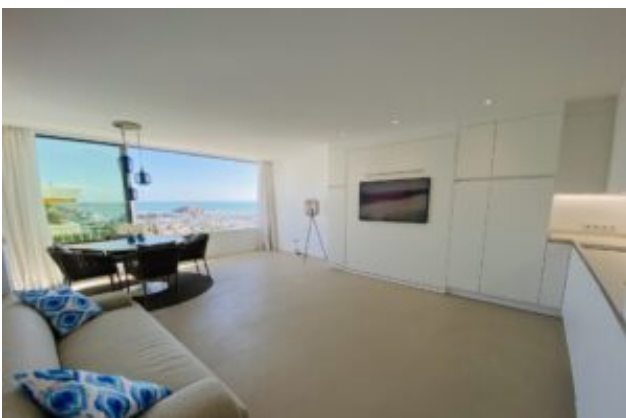
Lage:

Die Besonderheit ist die privilegierte Lage in 1. Meereslinie mit direktem Zugang zum Meer und einem Sandstrand direkt vor der Tür. Es gibt einen Zugang vom Strand direkt zum westlichen Ende des Yachthafens von Puerto Portals. Die eleganten und exklusiven Boutiquen, Bars und Restaurants von Puerto Portals sind somit innerhalb von wenigen Gehminuten zu erreichen. In das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man mit dem Pkw in nur ca. 10 Fahrminuten und zum internationalen Flughafen in nur ca. 15-30 Fahrminuten.

Alle Informationen zu den veröffentlichten Angeboten basieren auf Angaben Dritter. NEW HOME MALLORCA hat sich bei der Erstellung dieser Informationen nach besten Kräften bemüht, sicherzustellen, dass die darin enthaltenen Informationen wahr und korrekt sind, übernimmt jedoch keine Verantwortung und lehnt jede Haftung für darin enthaltene Fehler, Ungenauigkeiten oder Falschangaben ab. Die beim Verkauf einer Immobilie anfallende Maklercourtage trägt – wie in Spanien üblich – der Verkäufer. Zu Lasten des Käufers gehen die anfallenden Steuern, Notar-, Grundbuch- und Verwaltungskosten. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.

Additional Features

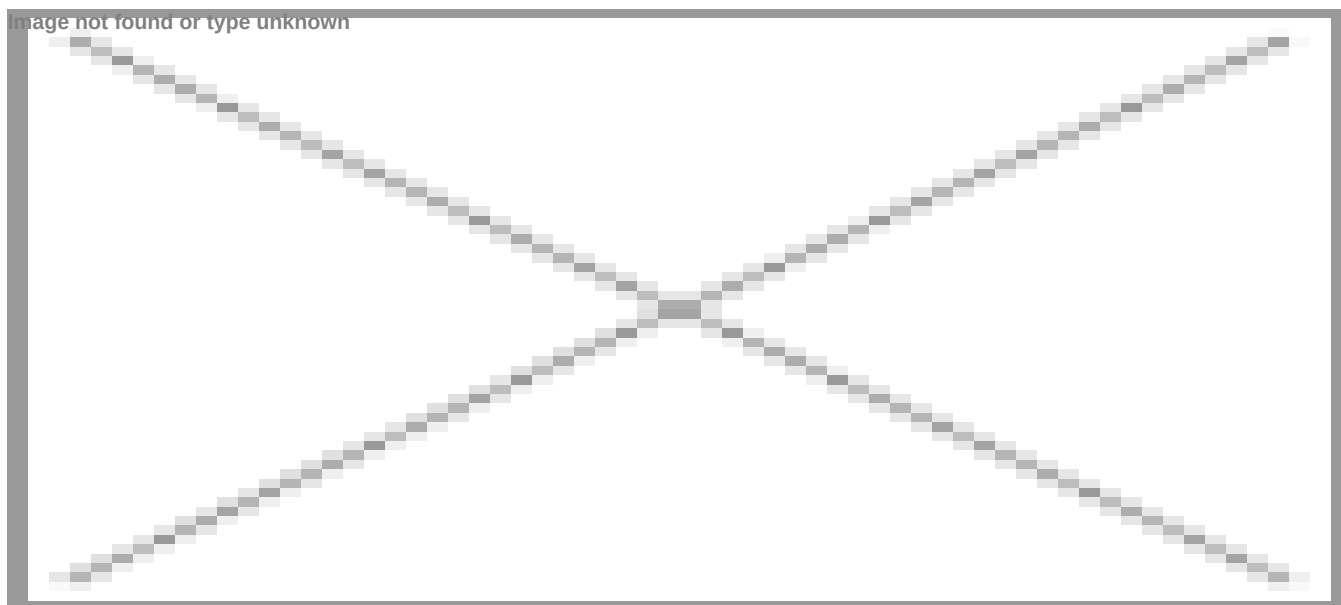
Image Gallery







Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: <http://newhomemallorca.com>

