

# ADELNAS DE ES TRENC – SA RAPITA

9073 - Zum Verkauf

Preis auf Anfrage

>>> MALLORCA SÜDEN › Sa Rapita / Apartment & Penthaus, Neubau Wohnungen

NEUBAU



## AELFAS DE ES TRENC – NEUBAU IN SA RAPITA

Diese Neubau-Wohnungen in Sa Rapita werden über zwei oder drei Schlafzimmer mit 94 bis 115 m2 Fläche verfügen. Die Erdgeschosswohnungen jeweils mit Terrasse und entsprechendem privaten Gartenanteil und die Penthäuser mit überdachter Terrasse und Dachterrassen von entweder 70 oder 115 m2.

Alle Wohnungen werden mit einem privaten und überdachten Parkplatz verkauft, der über eine Elektroladestation verfügt.

Die Fertigstellung und Übergabe der Wohnungen ist für den April 2025 vorgesehen.

Die Residenz wird über wundervoll angelegte Gemeinschaftsgartenbereiche, einen herrlichen Gemeinschafts-Swimming-Pool auf Salzwasserbasis und einen Fitnessraum verfügen.

Weitere Ausstattungsmerkmale sind:

Elektrische Fußbodenheizung in den Bädern, Klimaanlage warm/kalt (Wärmepumpe) -Kompressor mit Inverter-Technologie und hoher Energieeffizienz, großformatiger Keramikfliesenfußboden, doppelt verglaste Aluminium-Fenster, Aluminiumfensterläden in den Schlafzimmern, Einbauschränke, Sicherheitseingangstür, Hauswirtschaftsbereich, privater Garten (Erdgeschosswohnungen), Dachterrasse (Penthäuser), Terrasse, SAT-TV – und Internetanschluß im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern. (terrestrische TV-Antenne und Satellitenschüssel mit 2 Polaritäten), Abstellraum.

Privater Pkw-Stellplatz mit Vorinstallation für das Aufladen von Elektrofahrzeugen unter den äußeren Solarpergolen.

Die Küchen werden mit Bosch- oder ähnlichen Geräten mit Induktionskochfeld, Dunstabzugshaube oder Filtereinheit und Elektrobackofen ausgestattet sein. Spülbecken aus Edelstahl und Hansgrohe-Mischbatterie.

Die Bäder werden mit Hansgrohe-Armaturen, Sanitärkeramik und modernen weißen Möbeln ausgestattet. Duscharmaturen von Hansgrohe.

Die Wohnungen werden mit einer Lüftungsanlage ausgestattet, um eine gesunde Raumluft und die Einhaltung der technischen Bauvorschriften zu gewährleisten.

### SA RAPITA

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 2021 |
|---------|------|



# Additional Features

---

## Image Gallery

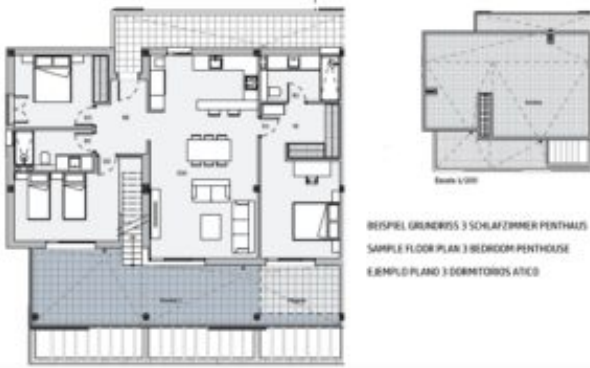
---













## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Website:** <http://newhomemallorca.com>

