

3-Schlafzimmer Neubau- Wohnung Palmanova

5002 - Zum Verkauf

€96,000

>>> MALLORCA SÜDWESTEN › Palmanova / Apartment & Penthaus, Neubau
Wohnungen

NEUBAU



3-Schlafzimmer Neubau- Wohnung Palmanova

Diese schöne Wohnung im 2. Stock bietet eine bebaute Fläche von 97 m2 mit dem hellen Wohn-/Esszimmer mit Zugang zu einer 16 m2 überdachten Terrasse mit einem anliegenden Hauswirtschaftsbereich, einer modernen Küche, dem Hauptschlafzimmer mit Badezimmer en Suite, zwei Gästeschlafzimmern und einem separaten Badezimmer. Ein Tiefgaragenstellplatz, ein Abstellraum und ein Gemeinschafts-Swimming-Pool runden das Angebot ab.

Weitere Ausstattungsmerkmale:

Klimaanlage warm/kalt, voll ausgestattete Küche, klimagerechte Isolierung, Schalldämmung, Luftwärmepumpe für Warmwasser, Einbauschränke, doppelt verglaste Fenster, Fliesenfußboden, Tiefgaragenstellplatz (Vorinstallation für Ladestation für Elektrofahrzeuge), Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Fitnessraum, Fahrradabstellplatz, Swimming-Pool (Erwachsene), Swimming-Pool (Kinder), Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsterrassen.

Beschreibung der Residenz:

Die herrliche Residenz mit 36 Neubau-Wohnungen entsteht unweit des beliebten und schönen Sandstrands „Son Maties“ in Palmanova im Südwesten von Mallorca. Alle Annehmlichkeiten des beliebten Ortes, wie Bars, Restaurants, Supermärkte und diverse Geschäfte befinden sich ebenfalls in unmittelbarer Nähe. Den neuen Eigentümer wird ein herrlich angelegter Gartenbereich mit Swimming-Pool, Kinder-Pool, ein Fitnessraum und ein Fahrradstellplatz zur Verfügung stehen. Unter Berücksichtigung hochwertiger Bau- und Ausstattungsmaterialien entstehen hier Wohnungen mit 1, 2 oder 3 Schlafzimmern mit großzügigen Terrasse, Tiefgaragenstellplätzen und Abstellräumen.

Voraussichtliche Fertigstellung : Frühjahr 2026

Bei den Fotos in der Galerie 1 bis 10 handelt es sich um 3D-Ansichten zur Veranschaulichung der Qualitäten! Die Angaben beziehen sich auf die Wohnung gemäß Layout in Abbildung 16.

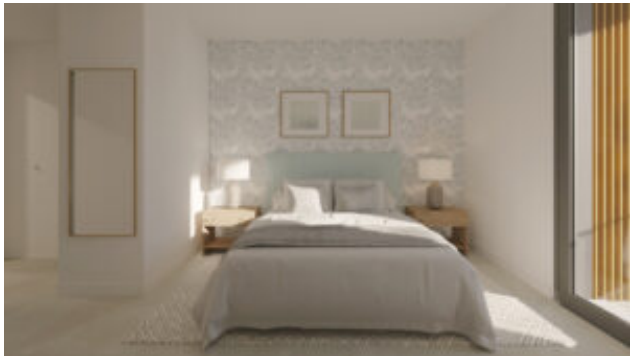
Palmanova gehört zur Gemeinde Calvia und in das Stadtzentrum von Palma de Mallorca gelangt man in ca. 15-20 Fahrminuten mit dem Pkw. Palmanova, sowohl als Urlaubsort als auch als Hauptwohnsitz sehr beliebt, verfügt über eine langgezogene Promenade, genannt „Passage de la Mar“, am Meer mit zahlreichen Bars, Restaurants, Hotels und diversen Geschäften und Supermärkten. Drei sehr schöne

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Fläche	97 (83) m ²
Terrasse	16 m ²
Parkplatz	Tiefgaragenstellplatz
Heizung	Klima w/k
Baujahr	2023

Additional Features

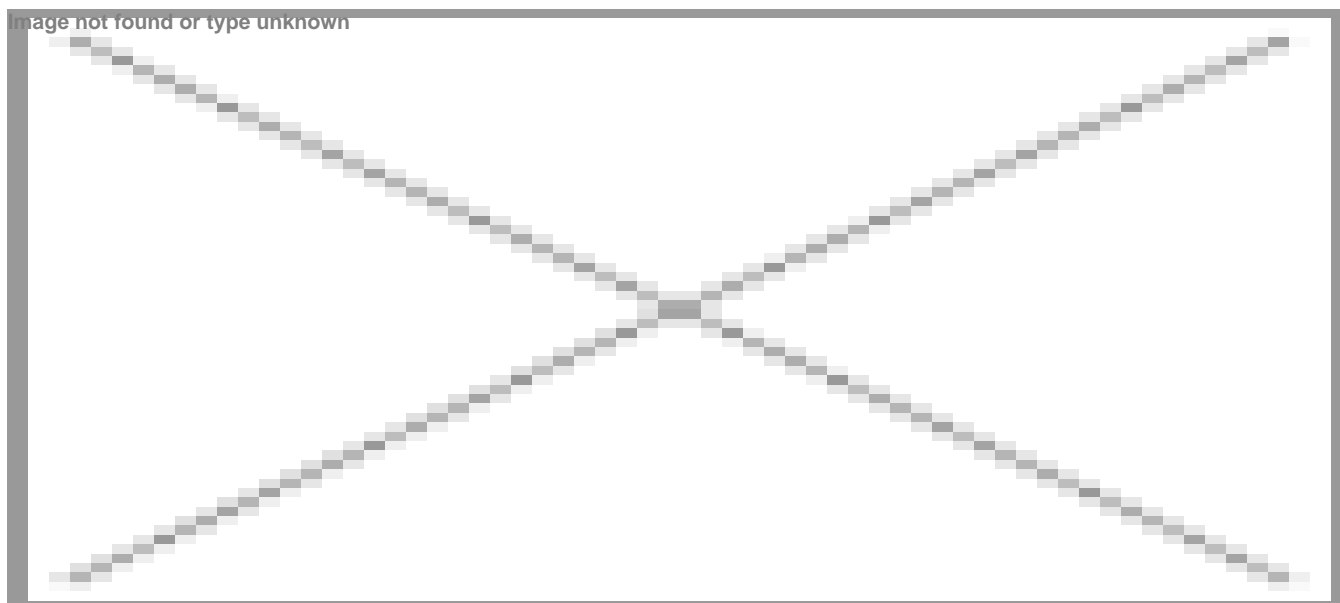
Image Gallery







Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Webseite: <http://newhomemallorca.com>

