3 -Schlafzimmer Doppelhaushälfte Cala Romantica

1736 - Zum Verkauf

€493,000 >>> MALLORCA OSTEN › Cala Romantica / Neubau Villen & Häuser, Villa & Haus

NEUBAU

3 -Schlafzimmer Doppelhaushälfte Cala Romantica

Diese sich im Bau befindliche Doppelhaushälfte in Cala Romantica im Osten von Mallorca wird auf einem Grundstück von 342 m2 über eine bebaute Fläche von 154 m2 auf zwei Wohnebenen verfügen. Im unteren Hauptwohnbereich stehen dann das Wohn-/Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Hauswirtschaftsraum, ein Schlafzimmer und ein Duschbad zur Verfügung. Im Obergeschoss bietet das Haus zwei weitere Schlafzimmer und ein zweites Badezimmer. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer privaten Terrasse. Der private Gartenanteil beträgt ca. 218 m2. Ein privater Pkw-Stellplatz rundet das Angebot ab.

Die Bilder in der Galerie zeigen teilweise 3-D Ansichten. Das Angebot bezieht sich auf ein Haus Typ F gemäss Grundriss (Bild 12). Im Video sehen Sie das Show-Haus (Typ B). Die Bilder 13-16 zeigen die nahegelegene Sandbadebucht „Estany d`en Mas“.

Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Grundstück	342 m²
Fläche	154 (105) m²
Terrasse	49 m²
Parkplatz	Pkw-Stellplatz
Heizung	Klima w/k
Baujahr	2024

Beschreibung der Residenz:

Die Neubau-Residenz SUNRISE BAY RESIDENCES wird im Osten von Mallorca in Cala Romantica erbaut und ist eine exklusive Wohnanlage mit 159 Doppelhaushälften und freistehenden Villen. Sie bietet Wohlbefinden und Komfort und ist ein idealer Ort, um den mediterranen Lebensstil Mallorca´s zu leben und zu spüren. Villen und Doppelhaushälften verschiedener Typologien mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, 75 m2 bis 150 m2 Wohnflächen, alle mit mindestesn einem Außenparkplatz und möglicher Installation einer Pergola. Ein kleiner privater Swimming Pool ist ebenfalls (optional) möglich.

SUNRISE BAY RESIDENCES bietet das perfekte Gleichgewicht zwischen Komfort, Freizeit und Ruhe. Zum internationalen Flughafen von Mallorca gelangt man in ca. 50 Fahrminuten und in das Stadtzentrum von Palma de Mallorca in ca. 1 Std. Fahrzeit mit dem Pkw. Mallorca`s zweitgrösste Stadt Manacor erreicht man in nur ca. 20 Fahrminuten. Unzählige wunderschöne Badebuchten und Strände der Ostküste befinden sich ebenso in unmittelbarer Nähe, wie einige Yachthäfen, Tennis-Clubs und Golfplätze. Nur 5 Minuten von der Residenz entfernt befindet sich der schöne Strand „Estany d`en Mas“.

Das Spa im Innen- und Außenbereich und der voll ausgestattete Fitnessraum helfen Ihnen, einen gesunden Lebensstil zu führen. Die Umgebung wurde so gestaltet, dass Sie abschalten, entspannen und sich verwöhnen lassen können. Die Gemeinschaftverfügt auch über einen kleines privates Kino, eine Gastro-Bar und einen Mehrzweckraum, in dem Sie mit Freunden, Familie und Nachbarn Zeit verbringen können.

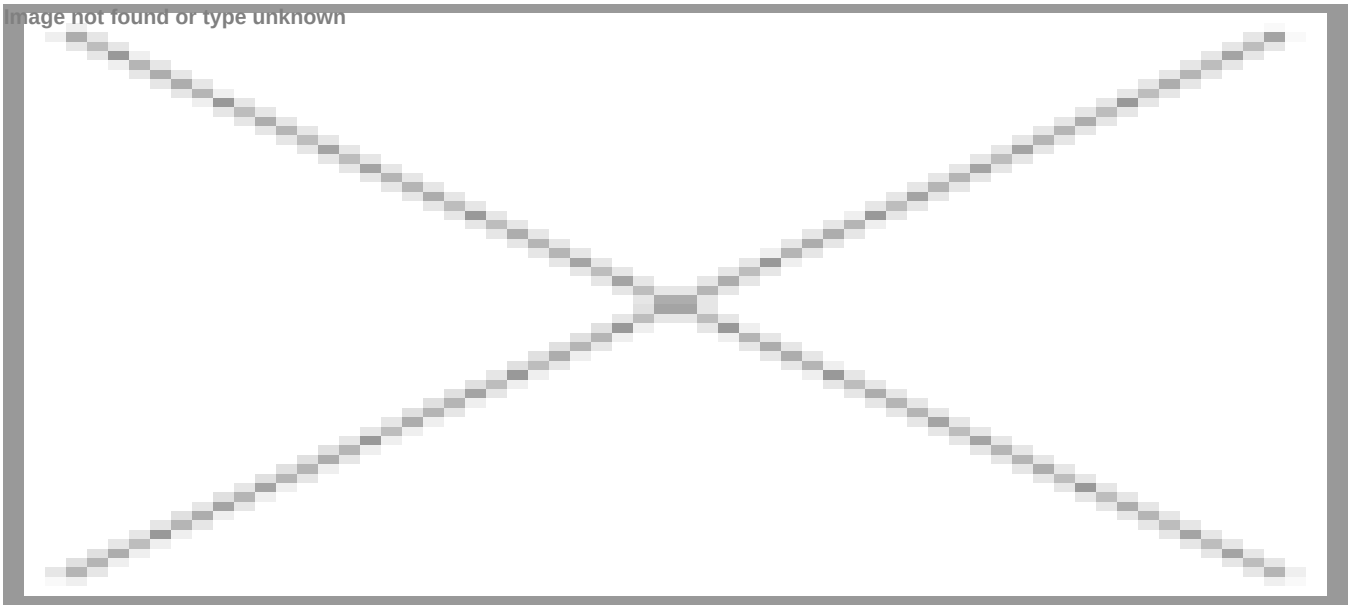
Additional Features

Image Gallery

SHOW HOUSE
SERVICE CENTER

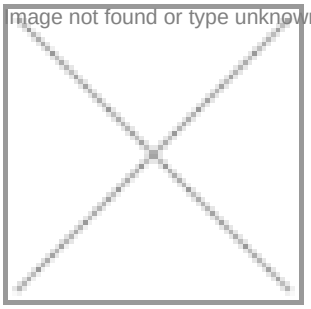
SUNRISE BAY

Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Website: http://newhomemallorca.com