

# Villa estilo Torre en Las Abubillas Santa Ponsa

1742C - En venta

€1,250,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Villa & Chalet



## Villa estilo Torre en Las Abubillas Santa Ponsa

Esta casa de estilo «Torre» completamente renovada en la codiciada residencia LAS ABUBILLAS en Santa Ponsa ofrece una superficie construida de 164 m<sup>2</sup> en dos niveles habitables. En la planta baja se encuentra el salón-comedor con chimenea, una cocina totalmente equipada y una barra de desayuno, un trastero y un aseo. El dormitorio principal con baño en suite, otros dos dormitorios dobles y un baño separado se encuentran en la zona de estar superior. Desde la planta piso unas escaleras conducen a una gran terraza en la azotea con maravillosas vistas panorámicas sobre la residencia y el panorama circundante de la Sierra de Tramuntana. La propiedad ha sido reformada con esmero y lujo en una fusión perfecta de diseño interior moderno y elementos mediterráneos, está muy bien situada dentro de la residencia y se beneficia de una zona exterior de bajo mantenimiento con propia piscina. Las zonas exteriores de bajo mantenimiento y varias terrazas, que ofrecen tanto sol como sombra, completan esta oferta a la perfección. Amplias zonas de terraza, un garaje y una piscina comunitaria completan la oferta.

Dormitorios	3
Baños	2
Parcela	400 m <sup>2</sup>
Superficie	170 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	garaje
Calefacción	aire f/c, chimenea
Año de construcción	1996

Otras características incluyen:

Aire acondicionado frío/calor, chimenea, ventanas de doble acristalamiento, armarios empotrados, cocina totalmente equipada, barra de desayuno, comedor, trastero, garaje privado, conexión a Internet de alta velocidad, piscina privada, piscina comunitaria, jardines comunitarios, servicio de conserjería.

La residencia cerca de Santa Ponsa es una de las más bellas residencias de golf de estilo mediterráneo y fue diseñado por el renombrado arquitecto Pedro Otzoup. Se encuentra a poca distancia de la «Santa Ponsa Golf I Clubhouse» y el nuevo «Santa Ponsa Tennis Club», que fue inaugurado en 2016.

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina “Club Náutico Santa Ponsa” se ubica muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf “Real Golf de Bendinat”. Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado “Nova Santa Ponsa” que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto internacional se necesitan unos 35 min. con el coche.



# Additional Features

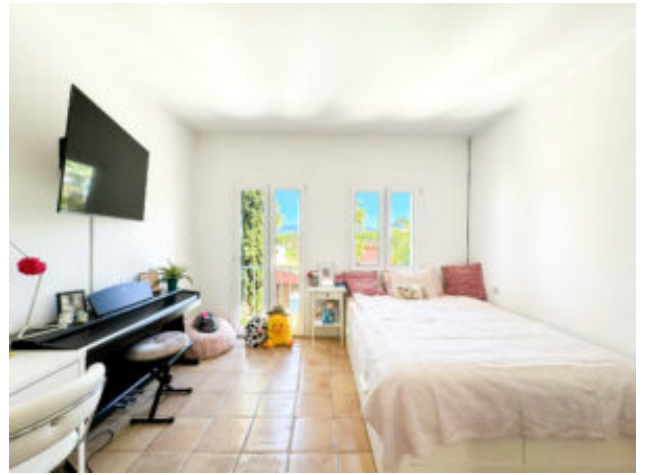
---

## Image Gallery

---









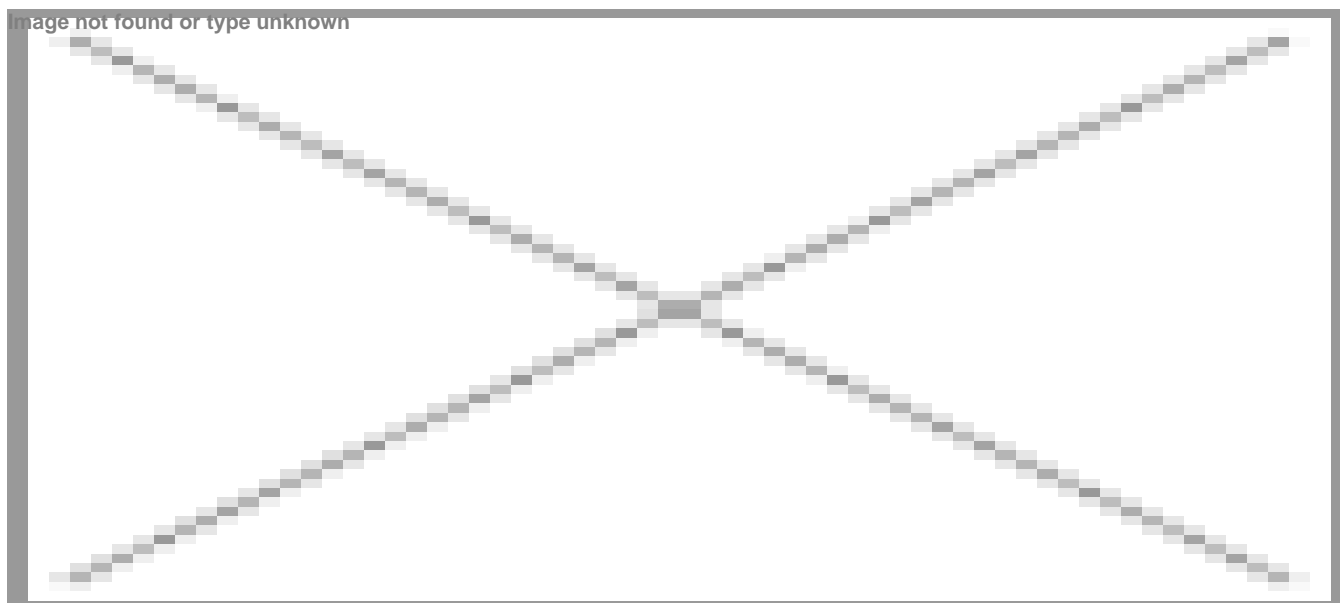






## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

