

# Villa directamente en el campo de golf de Santa Ponsa

1780C - En venta

€1,410,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Villa & Chalet

MARKETING SECRETO



## Villa directamente en el campo de golf de Santa Ponsa

Esta hermosa villa, construida en 2008, se encuentra en la codiciada residencia «Marina Golf» directamente en el campo de golf en Nova Santa Ponsa, en el suroeste de Mallorca. Un total de cuatro campos de golf y el hermoso puerto deportivo de Port Adriano con su bahía de arena adyacente se encuentran en las inmediaciones. La villa está situada en una parcela orientada al suroeste de 355 m<sup>2</sup> y ofrece 172 m<sup>2</sup> (superficie habitable de aprox. 120 m<sup>2</sup>) de espacio habitable, un luminoso salón / comedor con chimenea, una cocina totalmente equipada, dos dormitorios, dos baños y un aseo en la zona de estar principal inferior y el dormitorio principal con baño en suite y terraza privada con vistas al campo de golf en la zona de estar superior. Un jardín privado, una piscina de 21 m<sup>2</sup>, una plaza de aparcamiento y un garaje completan la oferta. La comunidad de la residencia «Marina Golf» consta de 48 villas y adosados, que comparten una fantástica zona comunitaria con terrazas soleadas y piscina.

Dormitorios	3
Baños	3
Parcela	335 m <sup>2</sup>
Superficie	172 (120) m <sup>2</sup>
Aparcamiento	garaje
Calefacción	suelo radiante (baños), aire f/c
Año de construcción	2008

### ATENCIÓN: MARKETING SECRETO

**[¡Póngase en contacto con nosotros y le enviaremos una exposición con vistas interiores y exteriores de esta propiedad!](#)**

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor, suelos de baldosas, ventanas de madera con doble acristalamiento, cocina amueblada, armarios empotrados, aseo de invitados, aparcamiento, garaje y parking, jardín, piscina, lavadero, piscina comunitaria, chimenea, calefacción por suelo radiante en los baños, zona de barbacoa.

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina "Club Náutico Santa Ponsa" se ubica muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf "Real Golf de Bendinat". Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado "Nova Santa Ponsa" que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto internacional se necesitan unos 35 min. con el coche.



## Additional Features

---

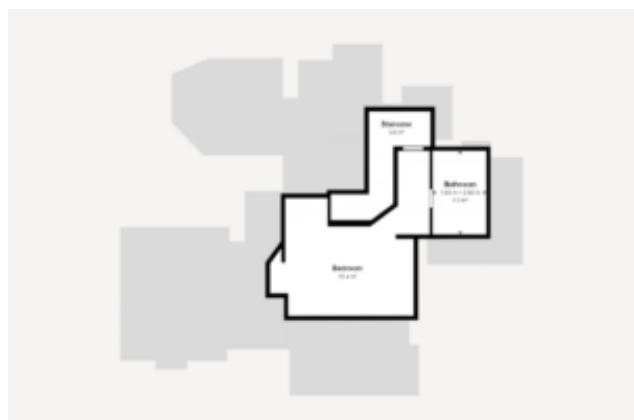
### Image Gallery

---



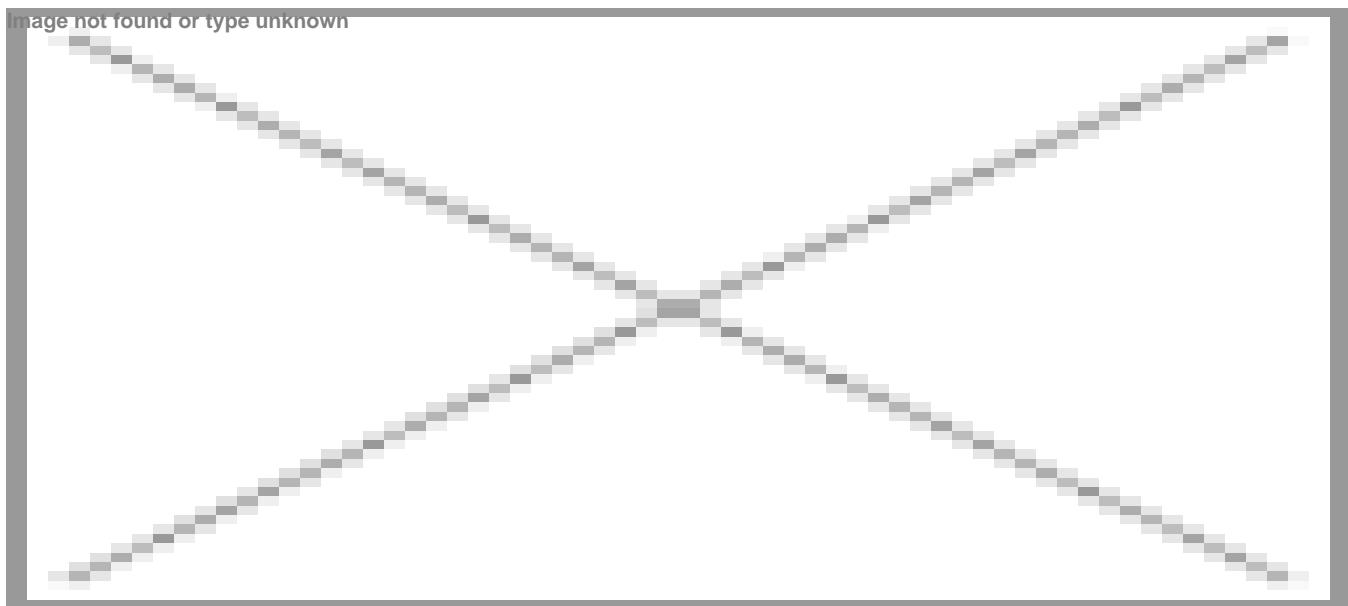






## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

