

Villa de lujo en Nova Santa Ponsa

1627C - En venta

€4,500,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Villa & Chalet



Villa de lujo en Nova Santa Ponsa

Este excelente chalet está parcialmente revestida de piedra natural y se encuentra en una parcela de 1.008 m² en la exclusiva zona de Nova Santa Ponsa. La propiedad con vistas al mar fue renovada en 2022 utilizando los mejores materiales y estándares técnicos. La propiedad con una superficie construida de 802 m² se distribuye en dos plantas y consta de un amplio y luminoso salón-comedor, una cocina de lujo totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, una bodega, cuatro dormitorios dobles, cinco baños (dos de ellos en suite), un aseo, un trastero y una coladuría. Lo más destacado es sin duda la gran terraza de la azotea con zona de barbacoa, jacuzzi y magníficas vistas.

Otras características:

Dormitorios	4
Baños	5
Parcela	1.008 m ²
Superficie	820 m ²
Aparcamiento	garaje
Calefacción	under floor, air con h/c
Año de construcción	2022

Cocina de lujo totalmente equipada (LEICHT), ventanas de aluminio con doble acristalamiento, sistema de alarma, aire acondicionado frío/calor, suelos de piedra natural, calefacción por suelo radiante (bomba de calor), domótica inteligente, chimenea, persianas eléctricas, bodega, coladuría, chimenea, vestidor en el dormitorio principal, armarios empotrados, jardín, piscina con base de agua salada, cocina de verano, garaje para 2 coches, trastero, zona de fitness, azotea con jacuzzi y zona de barbacoa, oficina.

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina "Club Náutico Santa Ponsa" y el "Golf & Country Club Poniente" se ubican muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf "Real Golf de Bendinat". Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado "Nova Santa Ponsa" que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto internacional se necesitan unos 35 min. con el coche.

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta información es verdadera y correcta, pero no acepta ninguna responsabilidad y se desentiende de toda responsabilidad por cualquier error, inexactitud o tergiversación contenida en ella. La comisión del corredor que se paga por la venta de una propiedad la paga el vendedor, como es costumbre en España. Los impuestos, el notario, el registro de la propiedad y los gastos administrativos incurridos correrán a cargo del comprador. Se reservan los errores y la venta previa.

Additional Features

Image Gallery





Property Location



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

