

# Villa con licencia de alquiler vacacional - Nova Santa Ponsa

1685 - En  
venta

€2,800,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Licencia para alquilar, Villa & Chalet

LICENCIA PARA ALQUILAR



## Villa con licencia de alquiler vacacional – Nova Santa Ponsa

Esta magnífica villa de estilo mediterráneo con vistas a la bahía de Santa Ponsa fue construida en 2011 en una parcela de 1.276 m<sup>2</sup>. La propiedad ofrece una superficie construida de 406 m<sup>2</sup> en 2 plantas y cuenta con un luminoso salón/comedor con chimenea, una cocina totalmente equipada, una coladuría, un trastero, un aseo y un dormitorio con baño en suite en la planta baja. En la parte superior, la villa ofrece el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, dos dormitorios más y un baño separado. Un amplio garaje con espacio para dos coches y acceso a la casa, así como varias plazas de aparcamiento en la entrada y una piscina completan la oferta.

¡Esta villa dispone de licencia de alquiler vacacional!

Licencia de alquiler vacacional, cocina totalmente equipada, calefacción central de gas, aire acondicionado frío/calor, ventanas de PVC con doble acristalamiento, armarios empotrados, suelo de baldosas, chimenea, amplias terrazas cubiertas y descubiertas, jardín con riego automático, piscina con casita de piscina y cocina de verano, coladuría, trastero, aseo de invitados, jacuzzi.

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina “Club Náutico Santa Ponsa” y el “Golf & Country Club Poniente” se ubican muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf “Real Golf de Bendinat”. Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado “Nova Santa Ponsa” que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto internacional se necesitan unos 35 min. con el coche.

Dormitorios	4
Baños	3
Parcela	1.276 m <sup>2</sup>
Superficie	406 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	garaje
Calefacción	central de gas
Año de construcción	2011

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta información es verdadera y correcta, pero no acepta ninguna responsabilidad y se desentiende de toda responsabilidad por cualquier error, inexactitud o tergiversación contenida en ella. La comisión del corredor que se paga por la venta de una propiedad la paga el vendedor, como es costumbre en España. Los impuestos, el notario, el registro de la propiedad y los gastos administrativos incurridos correrán a cargo del comprador. Se reservan los errores y la venta previa.

# Additional Features

---

## Image Gallery

---





## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

