

Villa adosada con piscina privada Puerto Andratx

1773C - En venta

€4,300,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Puerto Andratx / Villa & Chalet



Villa adosada con piscina privada Puerto Andratx

Esta exquisita villa en Puerto Andratx (Cala Llamp), con una generosa superficie habitable de aprox. 263 m² (aprox. 454 m² construidos), es una obra maestra de la arquitectura y le ofrece un refugio de primera clase. La pieza central de la casa es un salón-comedor de planta abierta que combina armoniosamente elegancia y funcionalidad. La moderna cocina de planta abierta invita a disfrutar de las delicias culinarias, mientras que la espaciosa sala de estar invita a detenerse y saborear. Un patio interior privado (13 m²) ofrece un refugio íntimo que promete paz y privacidad. Desde este nivel de vida, se puede acceder a la zona exterior, donde una terraza cubierta (42 m²) se extiende el espacio de vida al aire libre y ofrece espectaculares vistas al mar. Una piscina privada (30 m²) invita a refrescarse, mientras que un elegante salón (12 m²) ofrece el lugar perfecto para pasar horas de relax al aire libre. Tres lujosas habitaciones le esperan en la primera planta, cada una con su propio cuarto de baño y vestidor. Cada suite ofrece unas vistas panorámicas incomparables de las majestuosas montañas y el resplandeciente mar. El sótano ofrece funcionalidad y comodidad con un lavadero, una sala técnica, dos salas de uso flexible y acceso directo al aparcamiento subterráneo con dos plazas privadas. La zona comunitaria no deja nada que desear e incluye hermosos jardines, una impresionante zona de piscina con vistas al mar, un gimnasio de última generación, una exclusiva casa club con servicio de conserjería, piscina cubierta climatizada, jacuzzi, sauna seca y de vapor, más salas de fitness, espacio de oficinas para uso privado y una zona de bar con una hermosa terraza al aire libre. Esta villa es más que un hogar: es un estilo de vida que combina lujo, confort y una naturaleza impresionante de una forma única.

Más detalles y características:

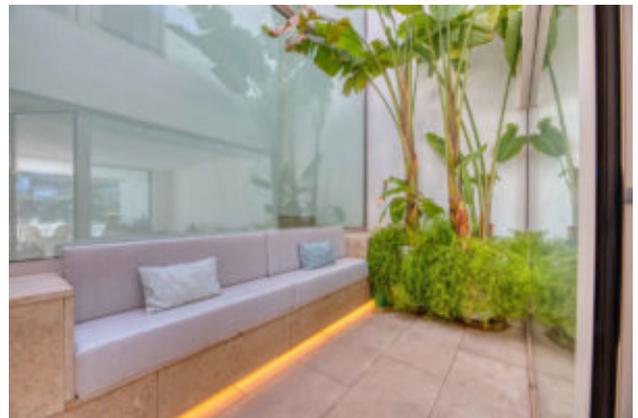
Piscina privada, zona de comedor, cocina abierta, cocina de lujo totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau, vestidor, estudio, aseo de invitados, suelos de madera auténtica en los dormitorios, baldosas de piedra natural en la zona de estar, muebles de alta calidad Schramm y Knoll, armarios empotrados con iluminación LED, sanitarios Grohe y Duravit, Gira Smart Home System, iluminación indirecta, calefacción por suelo radiante (bomba de calor), aire acondicionado central frío / calor, ventanas de aluminio con vidrio aislante térmico y acústico, persianas eléctricas, TV vía satélite, conexión a Internet a través de fibra óptica, puerta de entrada de seguridad, paneles solares (agua caliente), zona de terraza abierta y cubierta con zona de estar hundida, orientación sur, 2 x plazas de aparcamiento subterráneo, lavadero, trasteros, piscina comunitaria con vistas al mar, gimnasio moderno, zona de SPA (piscina cubierta climatizada, jacuzzi, sauna seca, sauna de vapor, gimnasio adicional), servicio de conserjería, espacio de oficinas para uso privado, servicio de seguridad y

Dormitorios	3
Baños	3
Superficie	263 m ²
Terraza	98 m ²
Aparcamiento	2 x subterráneo
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2019

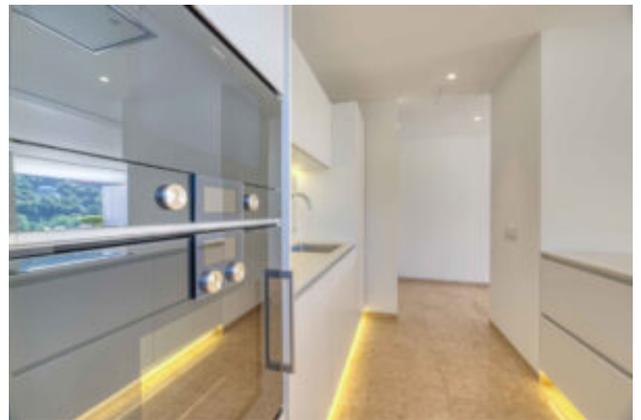
Additional Features

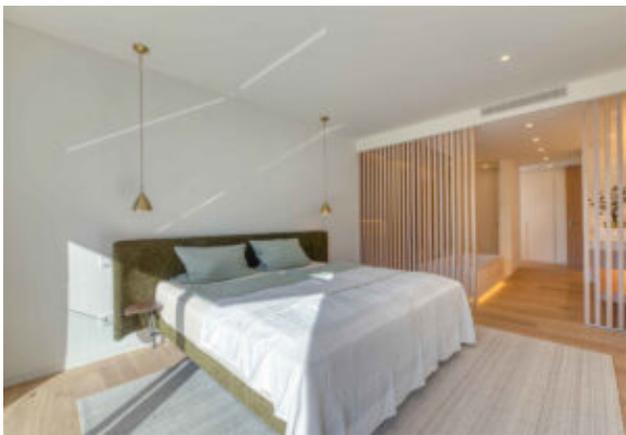
Air Condition	Cable/Satellite TV
Guest Toilet	sauna
Spa	Storeroom
Swimming Pool	Washing/Drying Room
wheelchair-accessible	

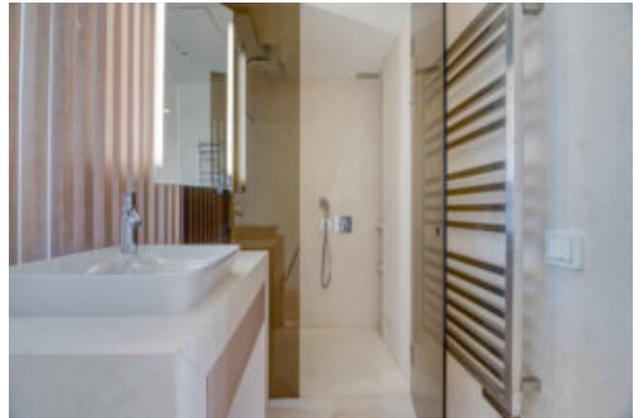
Image Gallery

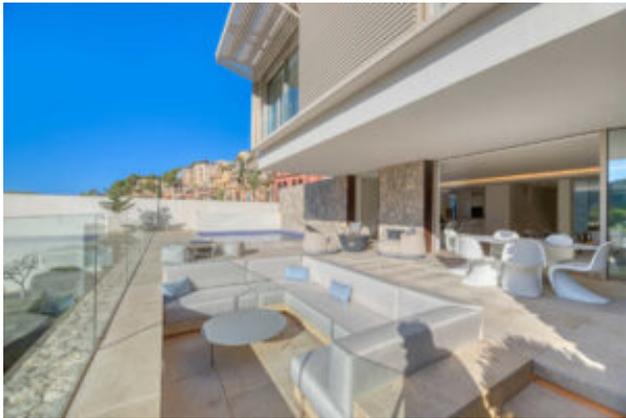


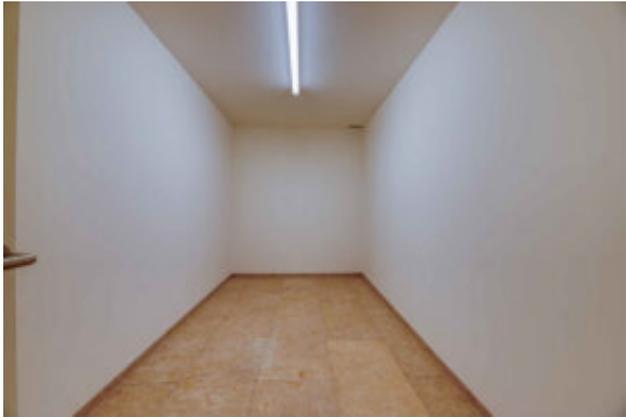


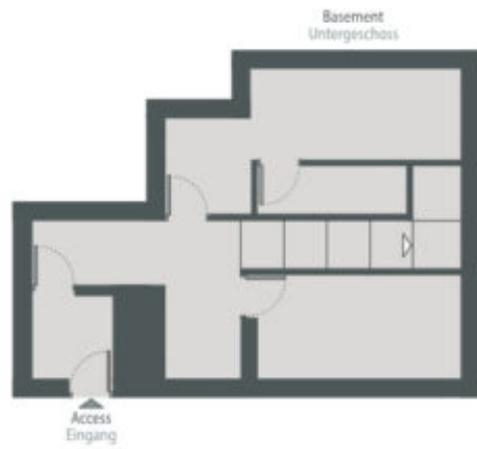




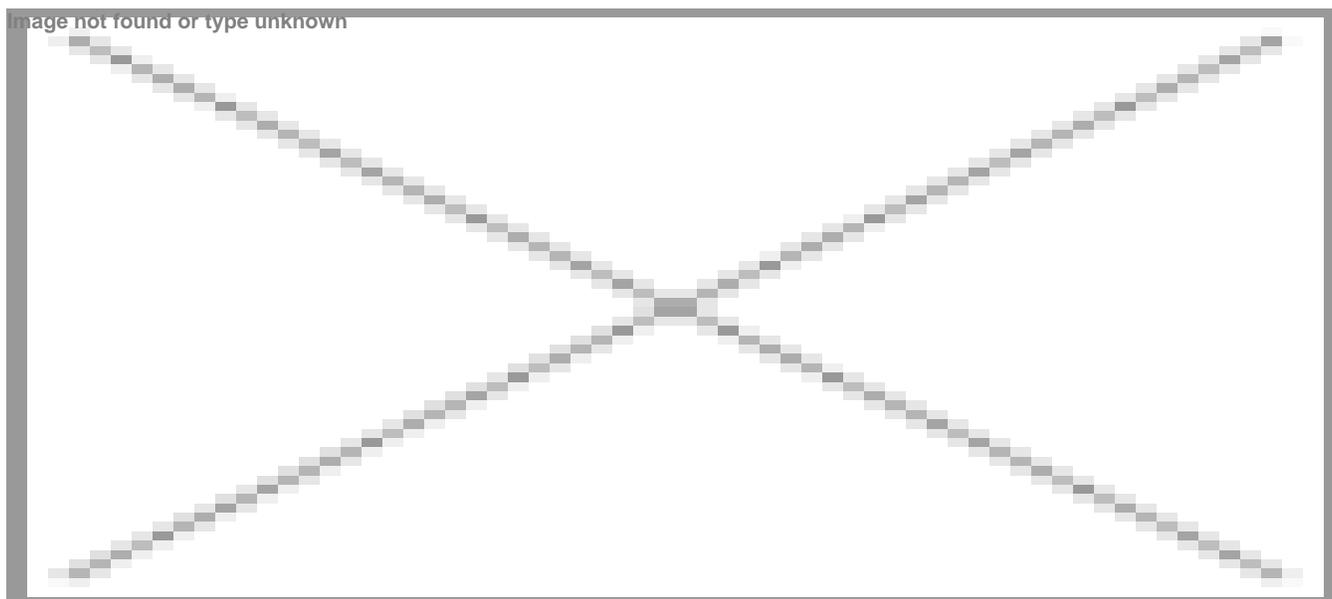








Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

