

# Representativa casa de campo de lujo Alaró

3029 - En venta

€5,800,000

>>> MALLORCA CENTRO › Alaró / Finca & Casa de Campo, Villa & Chalet



## Representativa casa de campo de lujo Alaró

Esta representativa casa de campo en Alaró fue construida en el año 2009 en una parcela de 50.500 m<sup>2</sup> y ofrece con una superficie construida de 527 m<sup>2</sup> un amplio salón con techos altos y chimenea, una cocina de lujo totalmente equipada, un aseo, una coladuría, en total cinco dormitorios y cuatro baños. Aproximadamente 280 m<sup>2</sup> de terrazas abiertas y cubiertas con bonitas vistas al paisaje, un jardín con riego automático y una piscina completan esta oferta. En la parcela se encuentra otro edificio de aprox. 65 m<sup>2</sup> lo cual podría ser utilizada como casa de invitados.

¡La propiedad está disponible a partir del 1 de octubre de 2023!

Esta fantástica casa de campo también se puede alquilar a partir del 1 de octubre de 2023 (sólo alquiler a largo plazo, 15.000 euros/mes – ¡pago anual por adelantado! – más detalles a petición)

Dormitorios	5
Baños	4
Parcela	50.500 m <sup>2</sup>
Superficie	527 m <sup>2</sup>
Calefacción	suelo radiante, aire f/c
Año de construcción	2009

Otras características:

Mas características de esta bonita finca de lujo en Alaró incluyen:

Terrazas abiertas y cubiertas, aseo, coladuría, trastero, segundo edificio de 65 m<sup>2</sup>, piscina, chimenea, lujosa cocina, jardín con riego automático, 2 x vestidor, suelos de mármol, video portería, armarios empotrados, sistema de alarma preinstalada, aire acondicionado f/c, suelo radiante de gasoil, ventas de madera TEAK de doble cristal.

El preciado pueblo Alaró se ubica en el noreste de Palma de Mallorca a solo 30 min. de la capital de la isla. El bonito pueblo ofrece todos los servicios necesarios como buenos restaurantes, bares, supermercados, etc. En las afueras de Santa María se encuentra una selección de fantásticas casas de campo y lujosas fincas que están particularmente muy apreciadas por medio de extranjeros. A muchas playas, bahías y campos de golf se llega en aproximadamente 30 min. con el coche. En las inmediaciones de ALARÓ se ubican otros preciados pueblos como Santa María, Consell, Binissalem, Sencelles, Sa Cabaneta, Bunyola y Portol/Puntiró. Además y a solo 10 min. con el coche se encuentra el preciado „OUTLET & SHOPPING CENTER FESTIVAL PARK“ con una variedad de tiendas, bares, restaurantes y un cinema.

---

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta información es verdadera y correcta, pero no acepta ninguna responsabilidad y se desentiende de toda responsabilidad por cualquier error, inexactitud o tergiversación contenida en ella. La comisión del corredor que se paga por la venta de una propiedad la paga el vendedor, como es costumbre en España. Los impuestos, el notario, el registro de la propiedad y los gastos administrativos incurridos correrán a cargo del comprador. Se reservan los errores y la venta previa.



# Additional Features

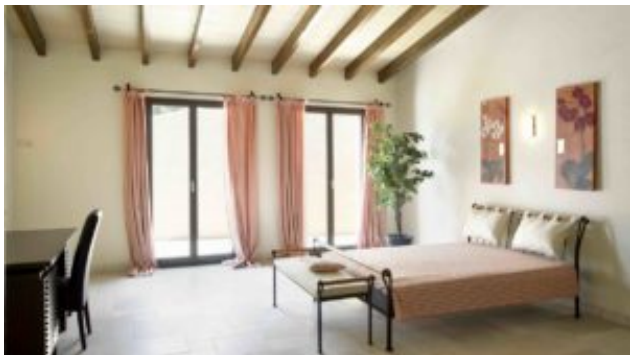
---

## Image Gallery

---









## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

