

# Primera línea de mar: piso de 4 dormitorios Santa Ponsa

5119C - En  
venta

€2,290,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Apartamento & Àtico

VIDEO



## Primera línea de mar: piso de 4 dormitorios Nova Santa Ponsa

Este espacioso piso de lujo modernizado con una superficie construida de 272 m2 se encuentra en la popular residencia «LAS TERRAZAS» en Nova Santa Ponsa en primera línea directa al mar y en las inmediaciones del puerto deportivo Port Adriano con su playa de arena adyacente. La propiedad ofrece un luminoso salón-comedor, una cocina totalmente equipada con isla de cocina, un gran dormitorio principal con baño en suite, vestidor y acceso a una terraza privada, tres dormitorios y 3 baños más en dos niveles de vida. Una terraza de aprox. 60 m2 con fantásticas vistas al puerto deportivo de Port Adriano y al mar abierto, una plaza de aparcamiento subterráneo privado y tres piscinas comunitarias en la residencia muy bien cuidada completan la oferta.

Otras características y detalles incluyen:

Cocina de lujo totalmente equipada, zona de comedor, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, ventanas de doble acristalamiento, baños equipados de alta calidad, radiador toallero, suelos de baldosas y parquet de alta calidad, armarios empotrados, aprox. 60 m2 de terraza, 3 x piscina comunitaria, plaza de aparcamiento subterráneo, acceso directo al mar.

La residencia:

La codiciada residencia LAS TERRAZAS está situada en la ladera orientada al sureste de Cala de Ses Penyes Rotges en Nova Santa Ponsa con impresionantes vistas al puerto deportivo Port Adriano y al mar abierto. La residencia Las Terrazas fue construida en 2001 y cuenta con un total de 59 pisos con amplias terrazas y acceso directo al mar. Algunos pisos también tienen terrazas en la azotea y su propia piscina privada. Además, los propietarios de la residencia Las Terrazas tienen a su disposición un total de 3 piscinas comunitarias, un aparcamiento subterráneo y trasteros.

Dormitorios	4
Baños	4
Superficie	272 (200) m <sup>2</sup>
Terraza	60 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2001

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina “Club Náutico Santa Ponsa” se ubica muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf “Real Golf de Bendinat”. Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado “Nova Santa Ponsa” que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto internacional se necesitan unos 35 min. con el coche.



# Additional Features

---

## Image Gallery

---









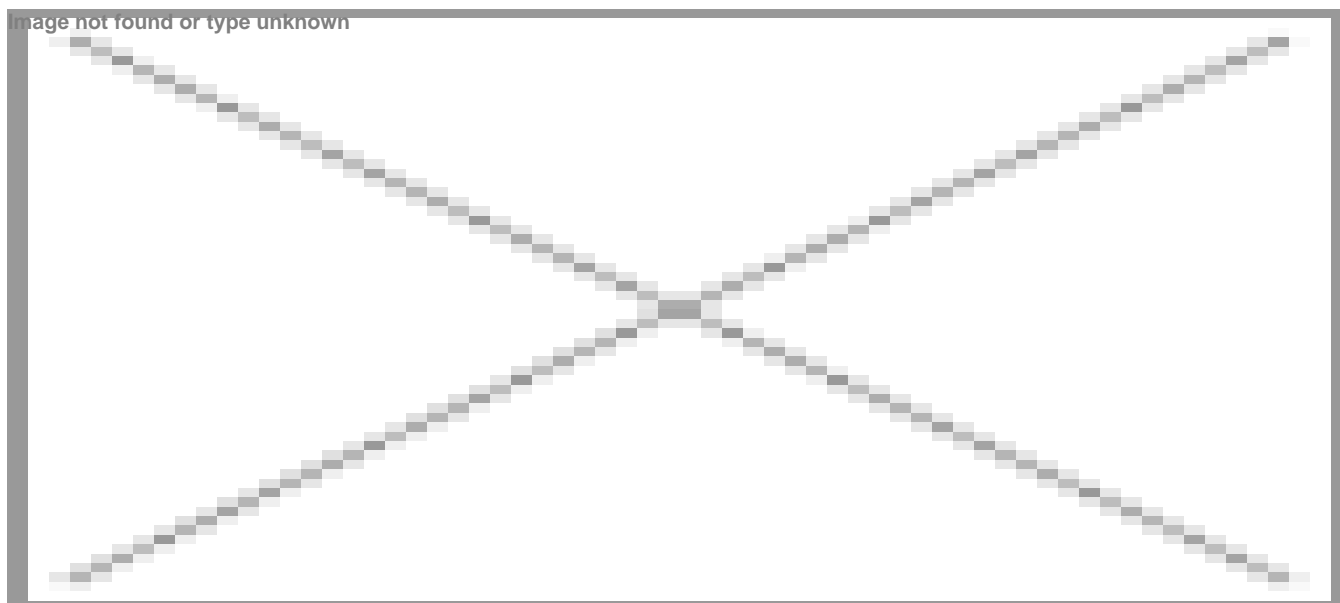






## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

