

# Piso de lujo en residencia con encanto - Nova Santa Ponsa

5090C - En  
venta

€95,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Apartamento & Àtico



## Piso de lujo en residencia con encanto – Nova Santa Ponsa

Este bonito y espacioso piso con una superficie habitable de 115 m<sup>2</sup> y 3 dormitorios dobles, dos baños (1 x en suite), un luminoso salón/comedor y cocina amueblada y equipada con lavadero separado se encuentra en la popular residencia «Las Adelfas» en las inmediaciones del nuevo puerto deportivo Port Adriano y la playa perteneciente al mismo. El salón y el dormitorio principal tienen acceso a una terraza cubierta de aprox. 15 m<sup>2</sup>. Esta residencia ofrece hermosos jardines y dos piscinas comunitarias, así como un restaurante de lujo situado en la residencia. Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero también forman parte de la oferta. Los campos de golf Santa Ponsa I, II + III también se encuentran en las inmediaciones. A la comunidad pertenecen 100 unidades residenciales repartidas en 10 bloques individuales.

Otras características de este piso de lujo en Santa Ponsa son:

Aire acondicionado f/c, calefacción por suelo radiante, armarios de baño hechos a medida y calentadores de infrarrojos en los baños, terraza de 15 m<sup>2</sup>, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, persianas, 2 piscinas comunitarias, jardines comunitarios, plaza de aparcamiento subterráneo, trastero, cocina de alta calidad totalmente equipada con electrodomésticos empotrados de la marca BLANCO, lavadero, armarios empotrados, restaurante en la residencia, suelos de baldosas, mosquiteras, persianas (salón), puerta de entrada de seguridad, sistema de filtración de agua, lavadora (MIELE).

El piso está situado en las inmediaciones de los campos de golf de Santa Ponsa y la marina Port Adriano con su bahía de arena adyacente.

### ATENCIÓN: ¡COMERCIALIZACIÓN SECRETA!

¡Si está interesado, póngase en contacto con nosotros y le enviaremos una exposición con fotos del piso!

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	130 (115) m <sup>2</sup>
Terraza	15 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	suelo radiante (baños), aire f/c
Año de construcción	2005

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina “Club Náutico Santa Ponsa” se ubica muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf “Real Golf de Bendinat”. Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado “Nova Santa Ponsa” que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto



## Additional Features

---

### Image Gallery

---







## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

