

Piso de lujo de alta calidad – Palma de Mallorca

5279 - En venta

€580,000

PALMA DE MALLORCA › Santa Catalina / Apartamento & Àtico, Nueva construcción
pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



Piso de lujo de alta calidad – Palma de Mallorca

Este lujoso apartamento de alta calidad en Palma, con una superficie habitable de 62 m², ofrece un salón-comedor con cocina abierta de lujo y acceso a una terraza de 7 m², un dormitorio con armario empotrado y un cuarto de baño equipado con materiales de alta calidad.

¡Las imágenes que se muestran aquí en la galería son vistas en 3D!
¡La descripción se refiere al plano adjunto (imagen 32)!
¡La construcción comenzó en octubre de 2025! ¡La finalización está prevista para la primavera de 2028!

Características y detalles:

- Puerta de entrada de seguridad.
- Ventanas de aluminio de alta calidad, vidrio de seguridad.
- Sistema de persianas exteriores motorizadas.
- Aire acondicionado frío/calor.
- Calefacción por suelo radiante.
- Armarios empotrados.
- Sistema domótico integrado.
- Sistema de ventilación.
- Iluminación LED de bajo consumo.
- Suelos según el tipo de equipamiento: baldosas de gres porcelánico o parquet de roble.
- Baldosas de porcelana en los baños.
- Cocina totalmente equipada con el estilo individual de MODULNOVA y electrodomésticos de Miele.
- Clase de eficiencia energética A.
- Paneles solares.
- Trastero en el sótano.

Dormitorios	1
Baños	1
Superficie	69 m²
Terraza	7 m²
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2025

Zonas comunes:

- Ascensores.
- Piscina comunitaria de 59 m² con zona de descanso y ducha.
- Gimnasio de 71 m² con máquinas de fitness de alta tecnología (TechnoGym).
- Sauna (3 niveles de Klafs) y baño de vapor (Klafs).
- XO-Lounge (en el interior y el exterior, conectada con la cafetería y el bar del lugar)
- Recepción/zona de recepción de 38 m²
- Patio interior con zona de descanso, chimenea de bioetanol e iluminación LED

Additional Features

Image Gallery







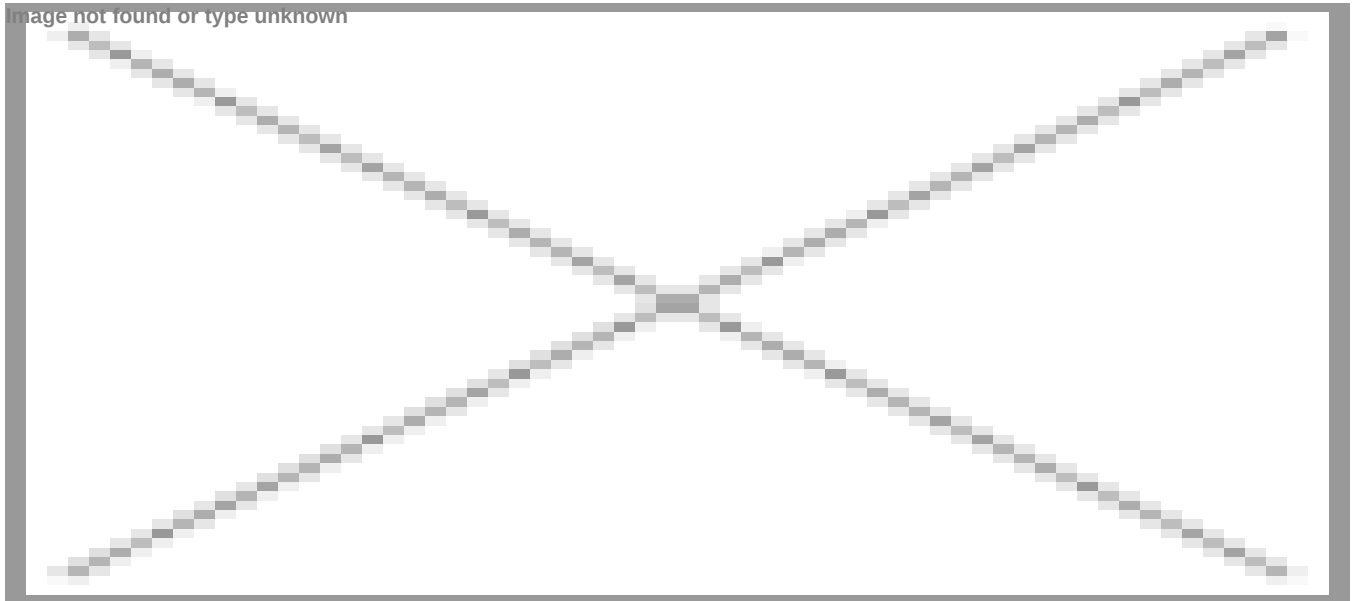






LIVING DINING KITCHEN	
Living Room	12.00
Dining Room	10.00
Kitchen	8.00
Breakfast Room	4.00
Terrace	10.00
Total	44.00
BEDROOM	
Bedroom	12.00
Bathroom	4.00
Wardrobe	2.00
Living Room	10.00
Total	28.00

Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

