# Piso de 3 dormitorios en planta baja Palmanova

5098 - En venta

**€755,000**

>>> MALLORCA SUROESTE › Palmanova / Apartamento & Àtico, Nueva construcción pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta in
y parar en uno o dos de las cafeterías en el camino. Varias playas y calas, una selección de campos de golf y escuelas internacionales se en

# Piso de 3 dormitorios en planta baja Palmanova

Este apartamento de nueva construcción en Palmanova se encuentra en la planta baja de una exclusiva residencia y ofrece una superficie habitable de aprox. 85 m2 con el salón/comedor con acceso a una terraza cubierta de 8 m2 y una terraza abierta de 23 m2 con jardín privado contiguo de 23 m2, una cocina amueblada de alta calidad, el dormitorio principal con baño en suite y con acceso a una terraza privada de 6 m2 con zona ajardinada privada de aprox. 22 m2, otros dos dormitorios dobles y un cuarto de ducha separado. Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero completan la oferta.

Las imágenes que se muestran aquí son vistas en 3D. Esta oferta se refiere a la distribución adjunta!

Descripción de la residencia:

| | |
|---|---|
| Dormitorios | 3 |
| Baños | 2 |
| Superficie | 100 (80) m² |
| Terraza | 20 m² |
| Aparcamiento | subterráneo |
| Calefacción | aire f/c |
| Año de construcción | 2023 |

Esta magnífica residencia con 20 pisos de nueva construcción se está construyendo no muy lejos de la popular y hermosa playa de arena “Son Maties” en Palmanova, en el suroeste de Mallorca. Todas las comodidades del popular lugar, como bares, restaurantes, supermercados y varias tiendas también se encuentran en las inmediaciones. Los nuevos propietarios tendrán acceso a una bonita zona ajardinada con piscina, piscina para niños, un gimnasio y un aparcamiento para bicicletas. Teniendo en cuenta los materiales de construcción y equipamiento de alta calidad, aquí se construirán pisos de 1, 2 ó 3 dormitorios con amplias terrazas, plazas de aparcamiento subterráneo y trasteros.

Finalización estimada: 2º trimestre de 2026

Otras características:

Aire acondicionado frío/calor, cocina totalmente equipada, insonorización, bomba de calor de fuente de aire para agua caliente, armarios empotrados, ventanas de doble acristalamiento, suelos de baldosas, plaza de aparcamiento subterráneo (preinstalación para estación de carga de vehículos eléctricos), coladuria, trastero, piscina comunitaria, jardín comunitario, terraza comunitaria.

Palmanova pertenece al municipio de Calvia y se localiza en el suroeste de la isla Mallorca y al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 15-20 min. con el coche. Palmanova dispone de una selección de residencias en el pueblo y en primera línea del mar, de un pequeño puerto deportivo (Club Náutico Palma Nova) y de tres lindas playas de arena (Es Carregardo, Playa de Palmanova, Playa Son Maties). Las playas están respaldadas por un largo paseo marítimo que permite dar paseos largos de los que queman calorías o podría tomárselo más tranquilo

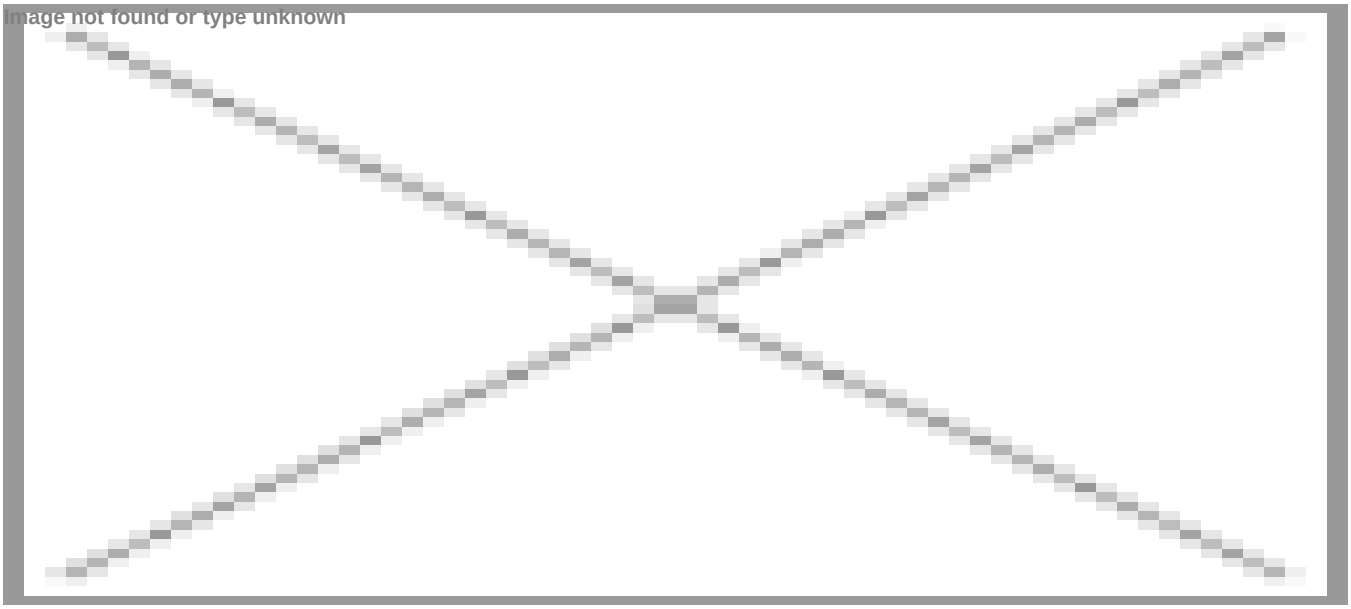
## Additional Features

## Image Gallery

NEW HOME MALLORCA REAL ESTATE
Jardin
22,61 m²
Jardin
121,59 m²
REF 5098

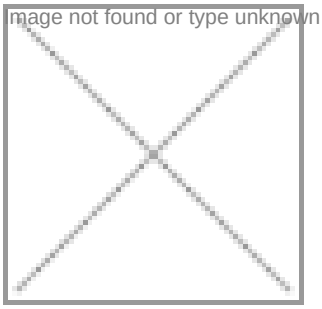
NEW HOME MALLORCA REAL ESTATE
A
D

## Property Location




El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

### Carsten Scharmann

**Sitio web**: http://newhomemallorca.com