

# Piso con vistas a la marina Club Náutico de Santa Ponsa

2950C - En venta

€50,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Apartamento & Àtico



## Piso con vistas a la marina Club Náutico de Santa Ponsa

Este hermoso piso dúplex con vistas a la marina Club Náutico de Santa Ponsa se encuentra en una residencia pequeña y bien mantenida. La residencia fue construida en 1990 y el piso fue completamente renovado en la primavera de 2023. La propiedad ofrece una superficie habitable de 104 m2 con un luminoso salón/comedor con chimenea, acceso a una terraza soleada de aprox. 40 m2 con muy bonitas vistas al puerto y una cocina amueblada y equipada. Unas escaleras conducen a la zona de estar inferior con un total de tres dormitorios y dos baños. Una plaza de aparcamiento privado completa la oferta.

Mas detalles:

Cocina totalmente equipada, ventanas de doble acristalamiento de PVC, persianas, suelos de parquet y baldosas, aire acondicionado f / c, piscina comunitaria, jardín comunitario, terraza, plaza de aparcamiento privado, calefacción por suelo radiante eléctrico en los baños, chimenea, coladuría.

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina "Club Náutico Santa Ponsa" y el "Golf & Country Club Poniente" se ubican muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf "Real Golf de Bendinat". Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado "Nova Santa Ponsa" que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto internacional se necesitan unos 35 min. con el coche.

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	104 m <sup>2</sup>
Terraza	40 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	1.00
Calefacción	suelo radiante (baños), aire f/c
Año de construcción	1990

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta información es verdadera y correcta, pero no acepta ninguna responsabilidad y se desentiende de toda responsabilidad por cualquier error, inexactitud o tergiversación contenida en ella. La comisión del corredor que se paga por la venta de una propiedad la paga el vendedor, como es costumbre en España. Los impuestos, el notario, el registro de la propiedad y los gastos administrativos incurridos correrán a cargo del comprador. Se reservan los errores y la venta previa.

# Additional Features

---

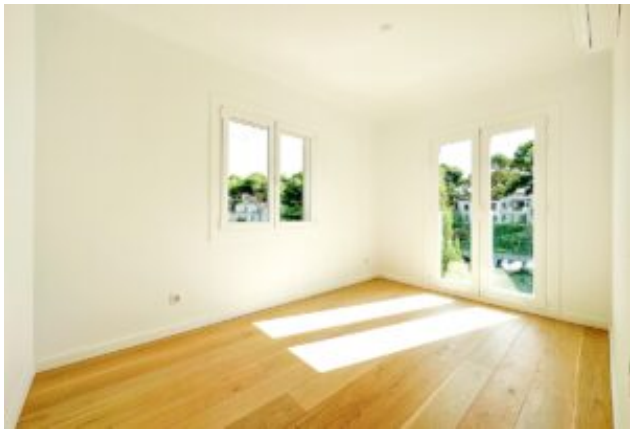
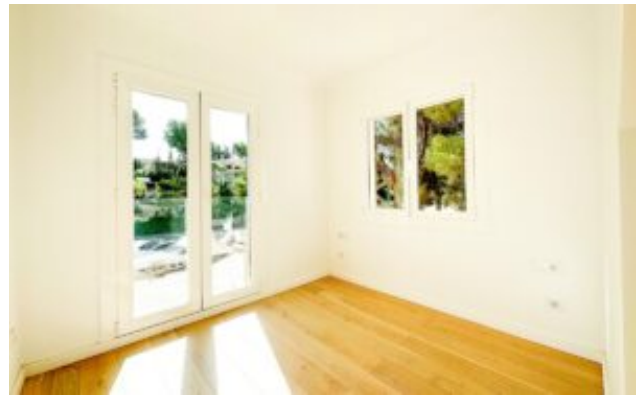
## Image Gallery

---





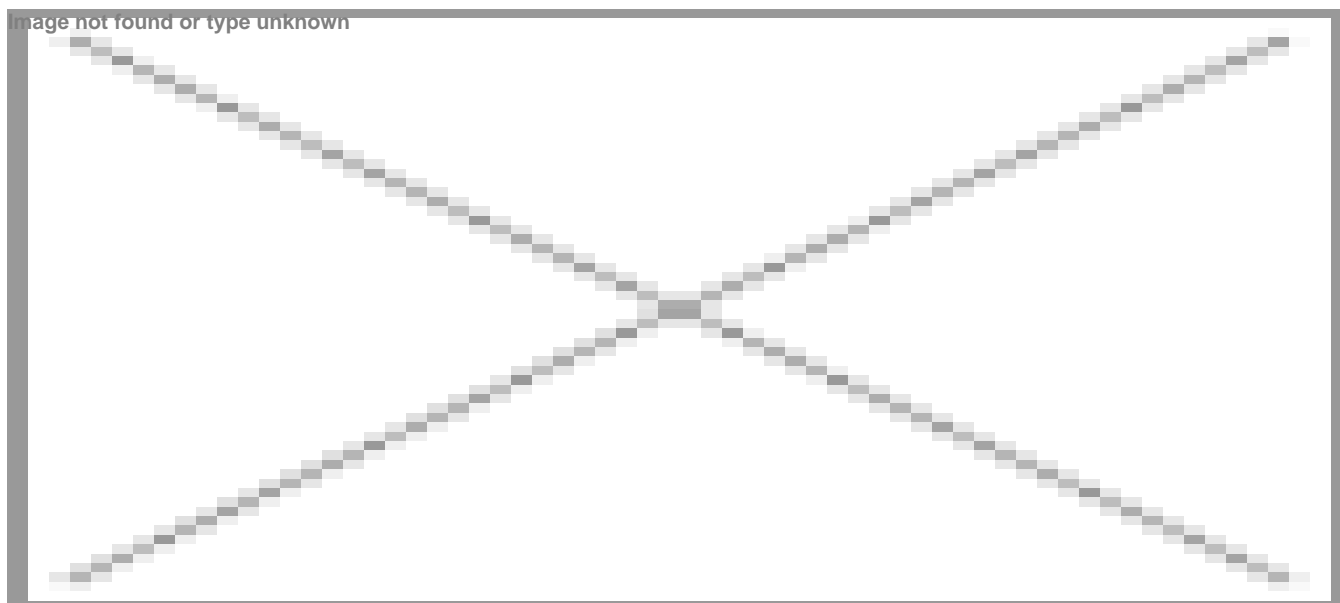






## Property Location

---



In der Karte wird nicht der exakte Standort der Immobilie angezeigt.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

