

Oportunidad de inversión: propiedad a las afueras de Calvià

3307C - En
venta

€1,700,000

>>> MALLORCA SUROESTE > Calvia / Finca & Casa de Campo, Villa & Chalet

INVERSIÓN



Oportunidad de inversión: propiedad a las afueras de Calvià

Esta preciosa propiedad situada a las afueras de Calvià, en el popular suroeste de Mallorca, puede ser interesante tanto para inversores como para compradores particulares para uso personal. Descubra esta excepcional propiedad, que ofrece una combinación excepcional de carácter tradicional y potencial de renovación en una de las localidades más codiciadas de Mallorca. En una amplia parcela llana de unos 1.816 m² se encuentran dos edificios: la casa original, de 218 m² distribuidos en dos plantas, necesita una renovación total, y un segundo edificio de unos 100 m² que actualmente utilizan los propietarios. Esta propiedad ofrece una oportunidad única para crear una finca familiar a medida, una residencia multifamiliar o un proyecto de renovación personalizado. La propiedad, orientada al sur, está inundada de luz natural, y las bonitas zonas exteriores, con piscina y jardín, invitan a disfrutar de un estilo de vida único que combina el encanto rústico con infinitas posibilidades de modernización y ampliación. Sin duda, esta exclusiva oferta representa una de las pocas villas del suroeste de Mallorca con un potencial de inversión excepcional.

Parcela	1.816 m ²
Superficie	318 m ²
Aparcamiento	garaje
Año de construcción	1979

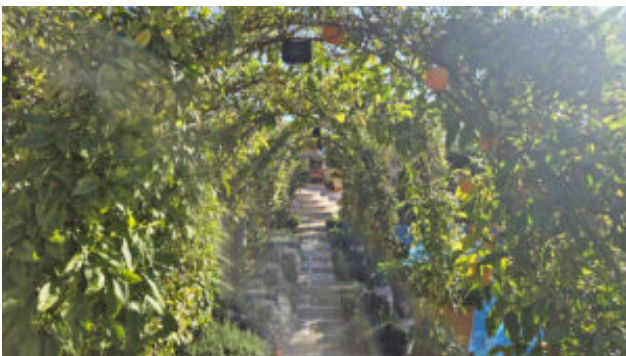
Esta villa independiente ofrece una amplia superficie habitable de 545 m² con seis dormitorios y varias zonas de estar que reflejan el estilo clásico mallorquín, así como zonas exteriores diseñadas para disfrutar de una relajada vida mediterránea, entre las que se incluyen una piscina, un jardín maduro y plazas de aparcamiento cubiertas. El encanto histórico del edificio principal se ve realzado por sus amplios interiores y detalles originales, mientras que el edificio anexo ofrece flexibilidad para invitados, personal o posibles alquileres. Las amplias zonas exteriores enmarcan unas vistas ininterrumpidas a la montaña y crean un oasis privado para comer al aire libre, hacer jardinería o practicar actividades de ocio, mientras que la generosa superficie del terreno ofrece espacio para reformas o ampliaciones arquitectónicas a medida. Con calefacción, plaza de garaje y abundante espacio de almacenamiento, esta propiedad constituye una base excepcional para crear una lujosa finca familiar o una casa de campo personalizada en una de las zonas residenciales más codiciadas de Mallorca.

La popular localidad de Calvià, situada en el centro del suroeste de Mallorca, es la capital del municipio del mismo nombre («Calvià»). En la localidad hay numerosas tiendas, bares y restaurantes. Desde Calvià se llega al centro de Palma de Mallorca en solo unos 20 minutos en coche. El municipio de Calvià incluye, por ejemplo, las localidades de Santa Ponsa (con sus tres campos de golf y el nuevo puerto deportivo Port Adriano), Costa de la Calma, Bendinat, Portals Nous y Puerto Portals (con su elegante puerto deportivo),

Additional Features

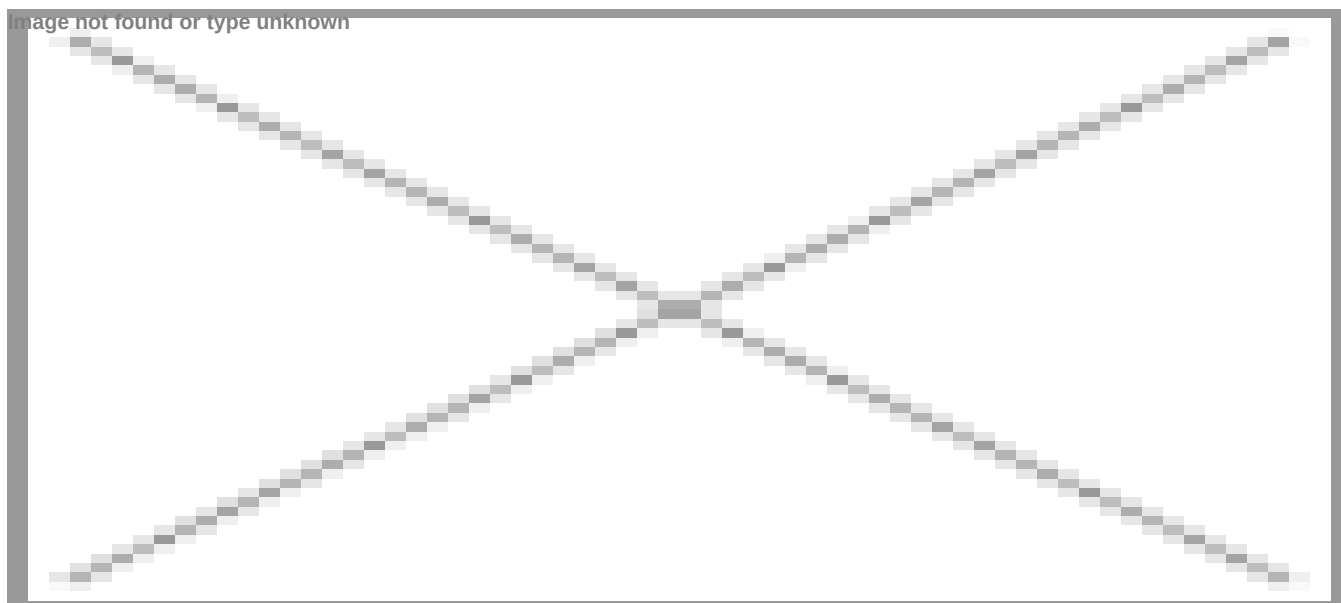
Image Gallery







Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

