

Obra nueva: Apartamento con jardín y solárium Sant Telm

5175 - En
venta

€70,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Sant Elm (San Telmo) / Apartamento & Ático, Nueva construcción pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



Obra nueva: Apartamento con jardín y solárium Sant Telm

Este impresionante piso de obra nueva en San Telmo en el suroeste de Mallorca con una superficie de 92 m² se divide en el salón/comedor con cocina abierta equipada y acceso a una terraza de aprox. 22 m² y una zona ajardinada privada contigua de 24 m². También hay un dormitorio principal con baño en-suite y acceso a la terraza, otro dormitorio doble con baño en-suite, un dormitorio individual y un lavadero. Lo más destacado es sin duda la azotea de 68 metros con magníficas vistas. Un trastero y una plaza de aparcamiento privado completan la oferta.

Descripción de este nuevo proyecto:

Bienvenido a ECLIPSE, un exclusivo proyecto de obra nueva de 20 pisos de alta calidad en el encantador Sant Elm, un pueblo cargado de historia en la codiciada costa suroeste de Mallorca. A sólo 100 metros de la bahía más cercana, estos pisos ofrecen la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo y confort moderno.

Aspectos destacados que inspiran:

- Ubicación privilegiada: a tiro de piedra de la playa de Sant Elm, con una excelente orientación sureste para una máxima exposición al sol.
- Opciones de áticos con vistas al mar: Algunos áticos le miman con impresionantes vistas al mar desde su solarium privado.
- Instalaciones familiares: Disfrute de dos piscinas comunitarias, una para adultos y otra para niños, rodeadas de hermosos jardines comunitarios que invitan a relajarse.
- Amplio concepto de vida: Cada uno de los pisos de 3 dormitorios tiene dos cuartos de baño y una zona de estar de planta abierta con cocina integrada, lo que da una sensación de espacio y luminosidad.
- Espacios exteriores privados: Los pisos de la planta baja disponen de amplias terrazas con porches y jardines privados, mientras que los áticos cuentan con una soleada azotea.
- Máxima eficiencia energética: Con una calificación de eficiencia energética de A, estos pisos no sólo son respetuosos con el medio ambiente, sino que también ahorran costes de mantenimiento.

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	114 (92) m ²
Terraza	22 + 68 m ²
Aparcamiento	privado
Calefacción	aire f/c, suelo radiante (baños)
Año de construcción	2024

Características exclusivas:

Los Apartamentos Eclipse están construidos con materiales de construcción y mobiliario de alta calidad que no dejan nada que desear:

Cocinas modernas: Cocinas luminosas y totalmente equipadas con electrodomésticos de primera calidad (horno, placa de inducción, campana

Additional Features

Image Gallery









Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

