

# Nuevo: Moderno adosado Playa de Palma

1739 - En venta

€1,300,000

Playa de Palma / Nueva construcción chalets y casas, Villa & Chalet

NUEVA CONSTRUCCIÓN



## Fantástico adosado Playa de Palma

Esta hermosa casa adosada de nueva construcción ofrece una superficie de 149 m<sup>2</sup> (125 m<sup>2</sup> de superficie habitable). La planta baja de la vivienda tiene dispone del salón con zona de comedor, una cocina totalmente equipada con coladuría contiguo y un cuarto de ducha. La zona superior cuenta con el dormitorio principal con vestidor, baño en suite y acceso a una terraza privada de 10 m<sup>2</sup>, dos dormitorios más y un baño independiente. Desde el salón y la cocina se accede a la zona de la terraza con zona de jardín privada donde está encajada una piscina privada. Además, la casa tiene una terraza en la azotea de 35 m<sup>2</sup> con magníficas vistas. Dos plazas de aparcamiento completan la oferta.

La descripción se refiere a los diseños adjuntos según las imágenes de la galería 13 y 14. Las imágenes que se muestran aquí son vistas en 3D.

### Descripción de la residencia:

Dormitorios	4
Baños	3
Superficie	149 (125) m <sup>2</sup>
Aparcamiento	2x
Calefacción	suelo radiante, aire f/c
Año de construcción	2023

Esta residencia con 26 casas adosadas de nueva construcción se encuentra en la Playa de Palma, a sólo unos 10 minutos en coche de Palma de Mallorca. El aeropuerto internacional está a sólo 5 minutos en coche. La maravillosa playa de arena de Playa de Palma está a sólo unos 400 metros y el centro comercial La Ribera está a sólo unos minutos a pie.

La arquitectura de las casas está pensada hasta el último detalle para combinar la máxima funcionalidad con un diseño exquisito. Los espacios interiores y exteriores forman un «diálogo» que pone de relieve la luz del día y la integración de los espacios verdes en las estancias principales.

Las unidades residenciales tienen terrazas privadas y jardines con su propia piscina. La sostenibilidad y el compromiso con el medio ambiente se han tenido en cuenta en todo el proyecto de construcción».

La residencia ofrece la combinación perfecta de modernidad, calidad y confort. Las casas tienen las mejores calidades, el mayor nivel de confort y la más moderna eficiencia energética para satisfacer las exigencias actuales.

Todas las casas ofrecen un amplio y abierto salón-comedor, una cocina totalmente equipada y amueblada, tres o cuatro dormitorios, tres baños (el principal en suite), una piscina privada, un jardín privado, una terraza en la azotea con magníficas vistas y dos plazas de aparcamiento.

### Más detalles:

Bombas de calor de fuente de aire para la producción de agua caliente  
Grandes ventanas para aprovechar al máximo la luz del día

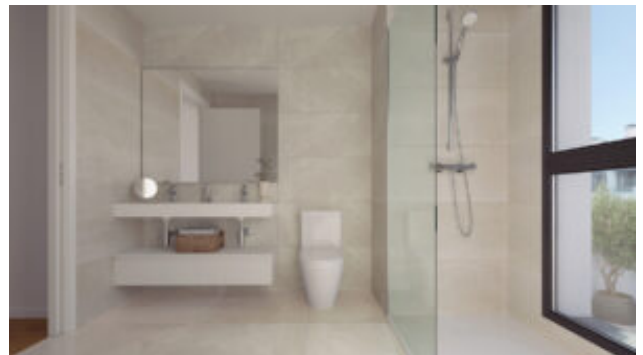
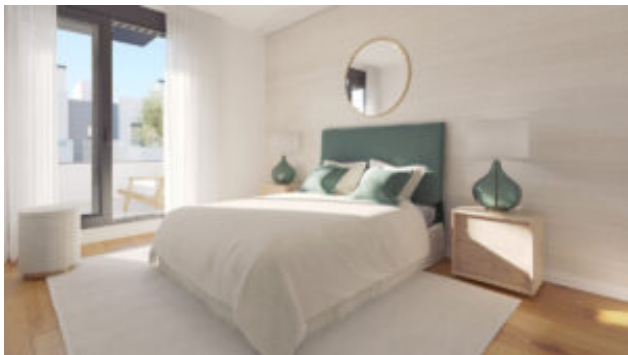


# Additional Features

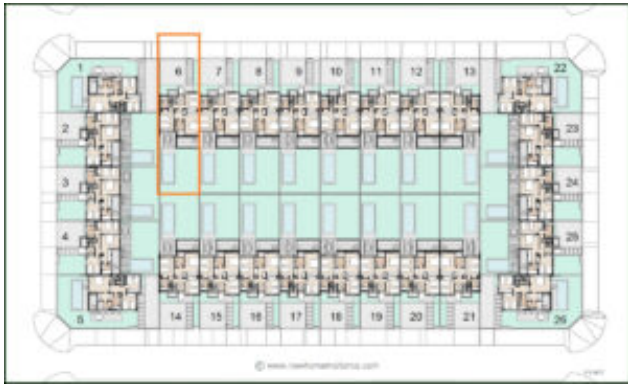
---

## Image Gallery

---







CALL US NOW  
+34 618 391 342

# NHM

NEW HOME MALLORCA

## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

