

Nuevo ático de lujo Colonia de Sant Jordi

5046 - En venta

€990,000

>>> MALLORCA SUR › Colonia de Sant Jordi / Apartamento & Ático, Nueva construcción
pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



Nuevo ático de lujo Colonia de Sant Jordi

Este ático de lujo de nueva construcción en Colonia de Sant Jordi ofrece una superficie habitable de 125 m² más dos terrazas de 55 m² y 25 m² y una azotea de 148 m². El ático se divide en el amplio salón con comedor y acceso a la terraza de 55 m², una cocina americana, un aseo, una coladuría, el dormitorio principal con baño en-suite y vestidor, dos dormitorios dobles y un baño separado. El dormitorio principal y un dormitorio de invitados tienen acceso a una terraza de 25 m². También hay una gran terraza en la azotea de 148 m².

La finalización está prevista para noviembre de 2026.

DESCRIPCIÓN DE LA RESIDENCIA

Esta nueva residencia en Colonia de Sant Jordi, en el sur de Mallorca, se integra en su entorno con un diseño arquitectónico único en tonos blancos y marrones, a sólo 100 metros del mar. El residencial está compuesto por 28 viviendas distribuido en dos fases: 14 apartamentos, diferenciándose así bajos con jardín o en primera planta con amplias terrazas, 6 áticos con solárium, 2 áticos dúplex con solárium y 6 dúplex con jardín. Un proyecto donde vivir y disfrutar del clima mediterráneo. Las zonas comunes de la fase 1 incluyen piscina, jacuzzi, tumbonas, playa-piscina y caminos interiores enmarcados en el mismo residencial. En la fase 2, los dúplex y áticos tendrán la opción a piscina privada en jardín o, jacuzzi o piscina individual panorámica en solárium. Todas las viviendas contarán con plaza de aparcamiento y trastero. Déjate enamorar por la belleza de tu nuevo hogar.

PÓNGASE EN CONTACTO CON NOSOTROS Y LE ENVIAREMOS MÁS INFORMACIÓN Y LA DISPONIBILIDAD ACTUAL!

En este residencial podrás elegir entre una variada tipología de viviendas, con orientaciones Este, Oeste y Suroeste:

- Apartamentos con jardín o terraza de 2 y 3 dormitorios y 2 y 3 baños.
- Áticos con solárium de 3 dormitorios y 2 baños.
- Dúplex con jardín o solárium de 3 dormitorios y 2 baños.

Todas son muy luminosas con amplios ventanales y una perfecta ventilación cruzada para aprovechar las máximas horas de sol y luz natural. Las viviendas tienen los mejores acabados y calidades como cocinas abiertas al salón con encimeras de cuarzo, aire acondicionado, suelo radiante eléctrico en baños y persianas motorizadas, entre otros.

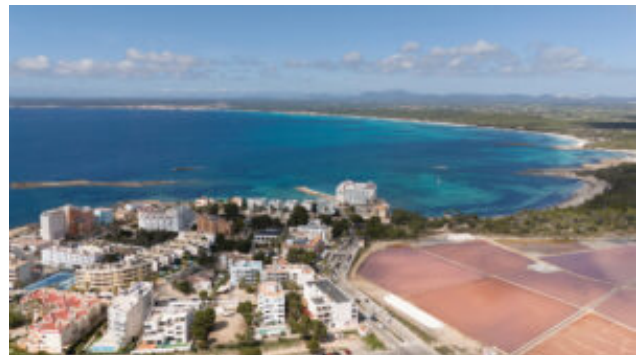
CARACTERÍSTICAS

Aire acondicionado frío/calor (bomba de calor)

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	125 m ²
Terraza	55 + 25 + 148 m ²
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	suelo radiante (baños), aire f/c
Año de construcción	2024

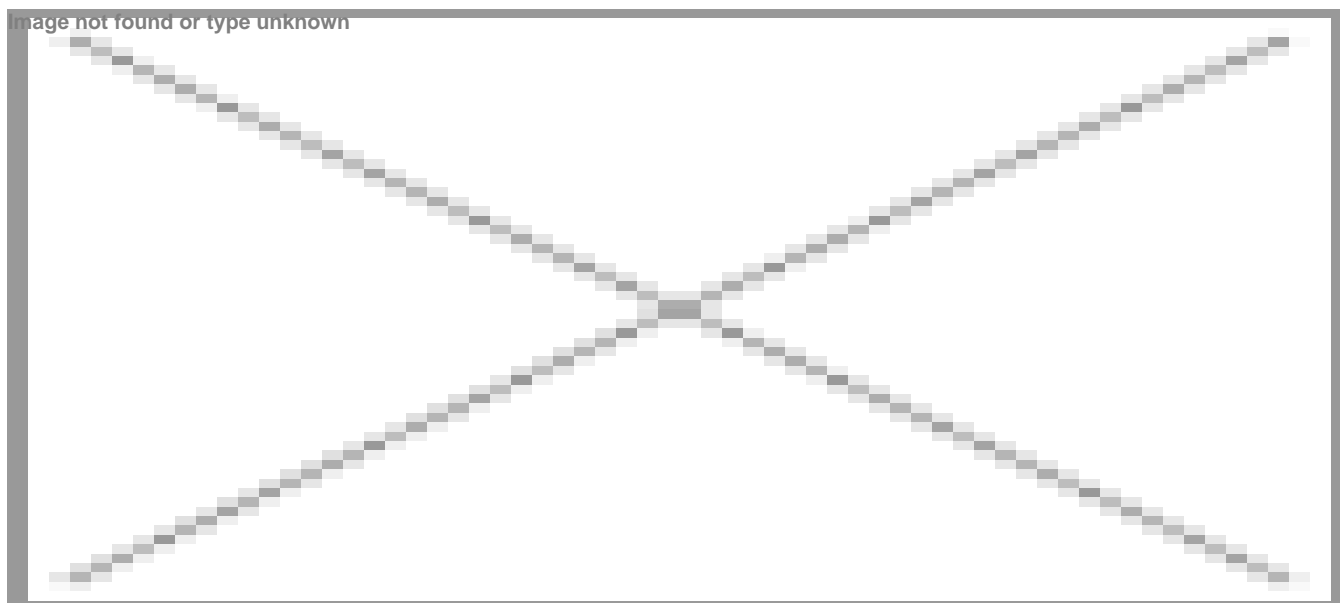
Additional Features

Image Gallery





Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

