

Moderno chalet de lujo Nova Santa Ponsa

1769C - En venta

€4,990,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Nueva construcción chalets y casas,
Villa & Chalet

NUEVA CONSTRUCCIÓN



Moderno chalet de lujo Nova Santa Ponsa

Este fabuloso chalet en Nova Santa Ponsa se construirá sobre una parcela de 1.538 m2 en una tranquila y solicitada zona residencial en excelente calidad de construcción y equipamiento y con elegante diseño interior y tendrá una superficie construida de 760 m2. La superficie habitable de aprox. 450 m2 se divide de la siguiente manera:

Zona habitable inferior: amplio y luminoso salón-comedor con cocina de lujo abierta, un total de cuatro dormitorios cada uno con baño en suite, aseo de invitados.

Vivienda superior: espaciosa suite principal con vestidor, baño y despacho privado

Sótano: garaje subterráneo para 3 coches, trasteros, aseo, salas de diseño individual (por ejemplo, gimnasio, bodega, etc.)

La finalización está prevista para el verano de 2025.

Otras características incluyen:

Ventanas de aluminio con doble acristalamiento, cocina de lujo totalmente equipada, sistema smart home, armarios empotrados, calefacción por suelo radiante (bomba de calor), aire acondicionado frío/calor (bomba de calor), aseo de invitados, lavadero, suelos de piedra natural, piscina desbordante, terrazas con cocina de verano y zona de barbacoa, jardín, garaje para 3 coches.

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina "Club Náutico Santa Ponsa" se ubica muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf "Real Golf de Bendinat". Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado "Nova Santa Ponsa" que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto internacional se necesitan unos 35 min. con el coche.

Dormitorios	5
Baños	5
Parcela	1.538 m ²
Superficie	760 (450) m ²
Aparcamiento	garaje (3)
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2025

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta información es verdadera y correcta, pero no acepta ninguna responsabilidad y se desentiende de toda responsabilidad por cualquier error, inexactitud o tergiversación contenida en ella. La comisión del corredor que se paga

Additional Features

Image Gallery





Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

