

Impresionante casa de pueblo en Alaró con proyecto

3283C - En
venta

€2,500,000

>>> MALLORCA OESTE › Alaró / Finca & Casa de Campo, Proyecto & Solar, Villa & Chalet



Impresionante casa de pueblo en Alaró con proyecto

Bienvenido a esta impresionante casa de pueblo en el corazón del histórico pueblo de Alaró, que ofrece impresionantes vistas de los alrededores. La propiedad tiene un gran jardín que ofrece un espacio tranquilo en un animado pueblo de montaña. La casa de pueblo se vende con un proyecto de renovación aprobado que tiene como objetivo ampliarla y remodelarla para convertirla en una lujosa y moderna casa familiar conservando sus características históricas. El proyecto incluye la ampliación de las zonas de estar y la creación de amplios dormitorios y salas de estar con la ayuda de uno de los principales arquitectos de Palma. La propiedad tiene techos de 4 metros de altura en la planta baja y en la planta baja y muchas características originales que le añaden encanto y carácter. La renovación ampliará la propiedad a una superficie habitable interna de 600 m² con 7 dormitorios. El edificio principal tendrá 5 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño y 2 dormitorios en la casa de invitados contigua (en un piso dúplex) con su propia entrada. El edificio principal también tendrá 2 salones, un despacho y un comedor. Un gimnasio, una sauna y una bodega. Una gran piscina, dos pérgolas, una terraza exterior y una zona de cocina barbacoa al aire libre. El diseño del proyecto de renovación utiliza materiales locales y preserva con sensibilidad el carácter original de este edificio histórico a la vez que lo transforma en una casa familiar única, lujosa y moderna. La casa se encuentra en excelentes condiciones estructurales. Esta propiedad puede adquirirse con permiso o reformarse por completo.

Precio de oferta tal cual: 2.500.000 €

Precio de oferta renovado/completado: 4.250.000 €

ALARO :

El preciado pueblo Alaró se ubica en el noreste de Palma de Mallorca a solo 30 min. de la capital de la isla. El bonito pueblo ofrece todos los servicios necesarios como buenos restaurantes, bares, supermercados, etc. En las afueras de Santa María se encuentra una selección de fantásticas casas de campo y lujosas fincas que están particularmente muy apreciadas por medio de extranjeros. A muchas playas, bahías y campos de golf se llega en aproximadamente 30 min. con el coche. En las inmediaciones de ALARÓ se ubican otros preciados pueblos como Santa María, Consell, Binissalem, Sencelles, Sa Cabaneta, Bunyola y Portol/Puntiró. Además y a solo 10 min. con el coche se encuentra el preciado „OUTLET & SHOPPING CENTER FESTIVAL PARK“ con una variedad de tiendas, bares, restaurantes y un cinema.

Additional Features

Image Gallery





Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

