

# Fantástico piso nuevo en San Telm

5184 - En venta

€40,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Sant Elm (San Telmo) / Apartamento & Àtico, Nueva construcción pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



## Fantástico piso nuevo en San Telm

Este maravilloso piso de obra nueva con una superficie de 92 m<sup>2</sup> se divide en salón/comedor con cocina americana equipada y acceso a una terraza de aprox. 20 m<sup>2</sup> con una zona ajardinada contigua de aprox. 30 m<sup>2</sup>. También hay un dormitorio principal con baño en-suite y acceso a la terraza, otro dormitorio doble con baño en-suite, un dormitorio individual y un lavadero. Un trastero y una plaza de aparcamiento privado completan la oferta.

**ATENCIÓN: ¡AQUÍ SE MUESTRAN IMÁGENES DE UN PISO PILOTO!**

Descripción de este nuevo proyecto:

Bienvenido a ECLIPSE, un exclusivo proyecto de obra nueva de 20 pisos de alta calidad en el encantador Sant Elm, un pueblo cargado de historia en la codiciada costa suroeste de Mallorca. A sólo 100 metros de la bahía más cercana, estos pisos ofrecen la combinación perfecta de estilo de vida mediterráneo y confort moderno.

Aspectos destacados que inspiran:

- Ubicación privilegiada: a tiro de piedra de la playa de Sant Elm, con una excelente orientación sureste para una máxima exposición al sol.
- Opciones de áticos con vistas al mar: Algunos áticos le miman con impresionantes vistas al mar desde su solárium privado.
- Instalaciones familiares: Disfrute de dos piscinas comunitarias, una para adultos y otra para niños, rodeadas de hermosos jardines comunitarios que invitan a relajarse.
- Amplio concepto de vida: Cada uno de los pisos de 3 dormitorios tiene dos cuartos de baño y una zona de estar de planta abierta con cocina integrada, lo que da una sensación de espacio y luminosidad.
- Espacios exteriores privados: Los pisos de la planta baja disponen de amplias terrazas con porches y jardines privados, mientras que los áticos cuentan con una soleada azotea.
- Máxima eficiencia energética: Con una calificación de eficiencia energética de A, estos pisos no sólo son respetuosos con el medio ambiente, sino que también ahorran costes de mantenimiento.

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	92 m <sup>2</sup>
Terraza	20 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	privado
Calefacción	suelo radiante (baños)
Año de construcción	2024

**CONTACTE CON NOSOTROS Y LE ENVIAREMOS UNA LISTA DE PRECIOS DE LAS DISPONIBILIDADES ACTUALES!**

Características exclusivas:

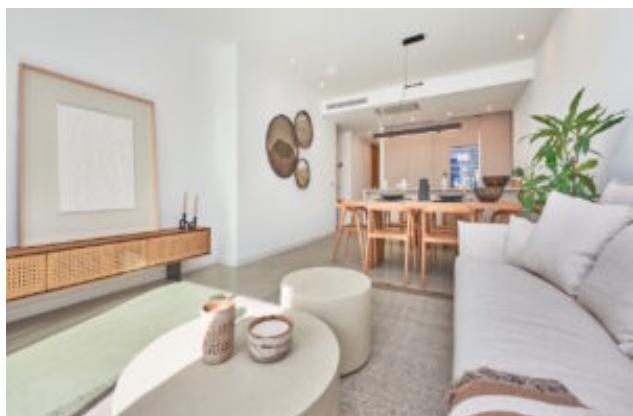
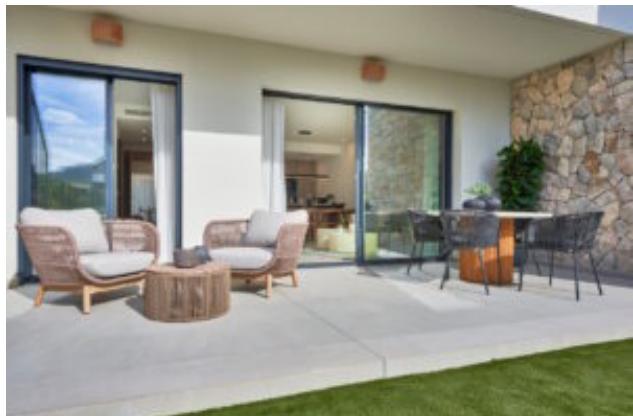


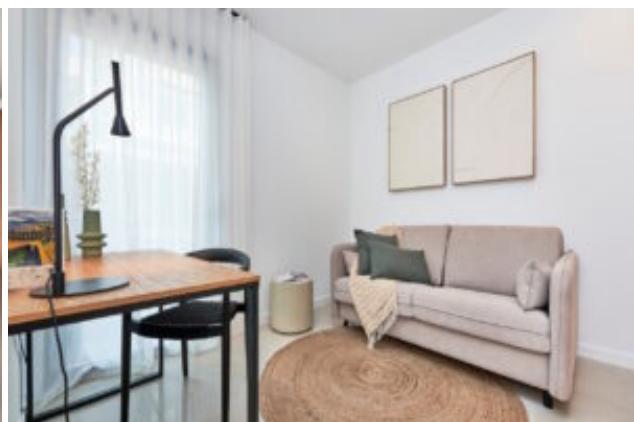
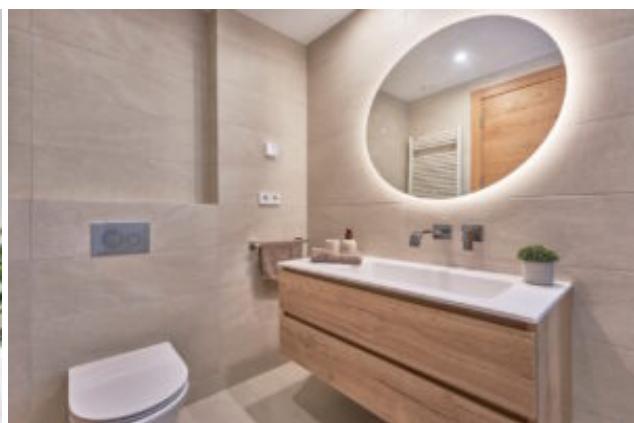
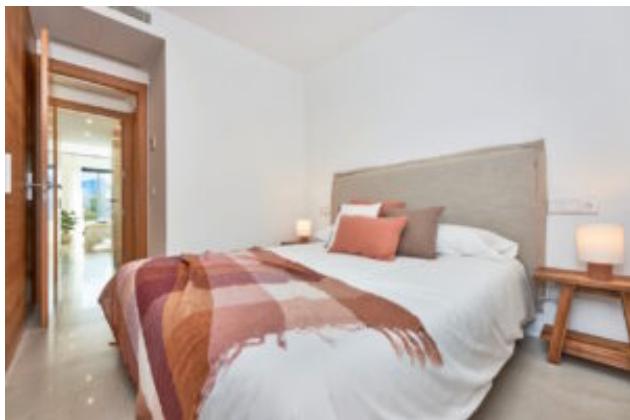
## Additional Features

---

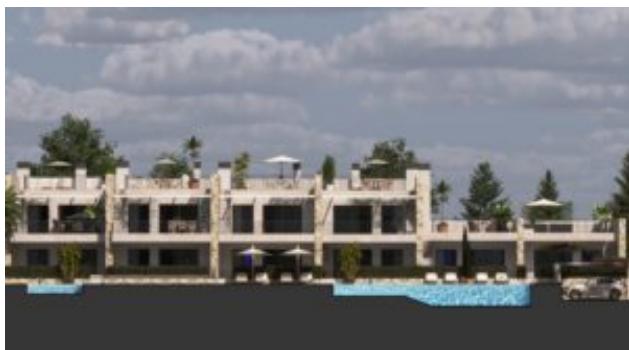
### Image Gallery

---



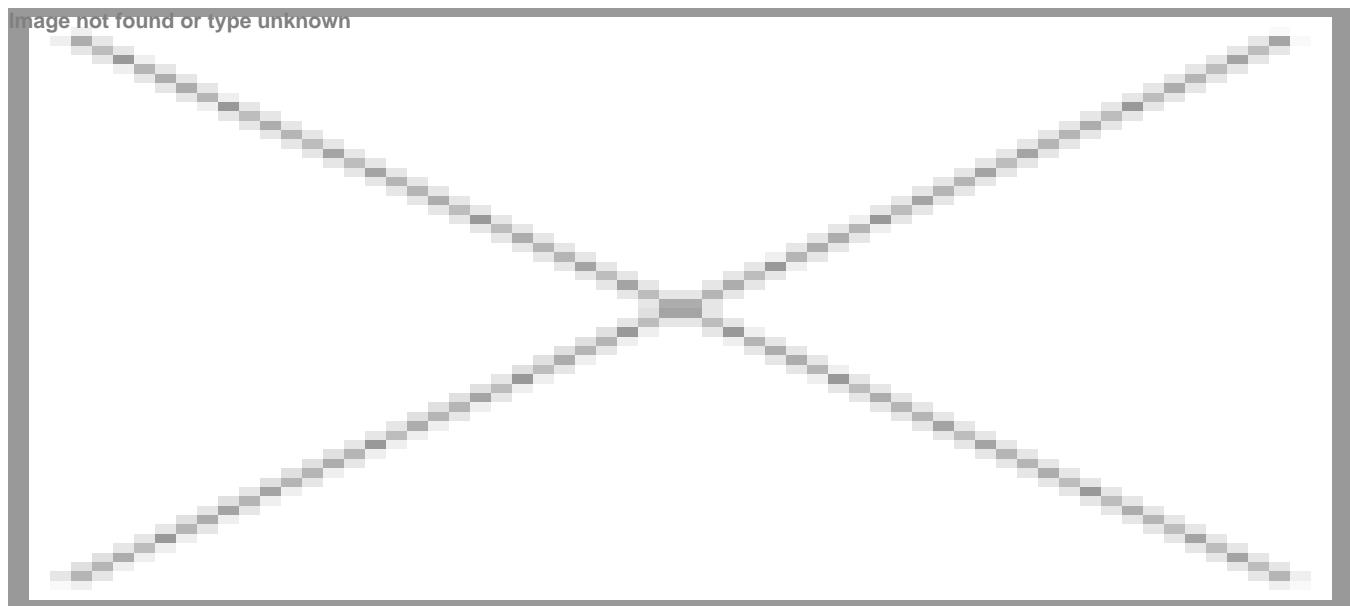






## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

