

# Fantástico nuevo ático Cala D`Or

5088 - En venta

€25,000

>>> MALLORCA SURESTE › Cala D`Or / Apartamento & Ático, Nueva construcción pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



## Fantástico nuevo ático Cala D`Or

Este hermoso ático de nueva construcción en Cala D`Or tiene una superficie habitable de 85 m2 más una terraza cubierta de 25 m2 con un luminoso salón-comedor, una cocina americana equipada de alta calidad, el dormitorio principal con baño en suite, un dormitorio de invitados y un baño separado. Un solárium de 48 m2, una plaza de aparcamiento privado y un trastero completan la oferta. La finalización de la residencia está prevista para abril de 2025.

[¡LA GALERÍA DE FOTOS CONTIENE VISTAS EN 3-D! PÓNGASE EN CONTACTO CON NOSOTROS Y LE ENVIAREMOS FOTOS DEL PISO PILOTO!](#)

Otras características:

Dormitorios	2
Baños	2
Superficie	110 (85) m <sup>2</sup>
Terraza	25 + 48 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	privado
Calefacción	aire f/c
Año de construcción	2024

Cocina de alta calidad con placa de inducción, horno y campana extractora, ventanas de aluminio con doble acristalamiento, aire acondicionado frío/calor (bomba de calor), gres porcelánico de gran formato (Saloni), bomba de calor para producción de agua caliente, armarios empotrados, ascensor, trastero, plaza de aparcamiento privada, piscina comunitaria, terrazas comunitarias.

Descripción de la residencia:

Estos magníficos pisos de obra nueva se están construyendo en una residencia en Cala D`Or, en el este de Mallorca, con un total de 36 pisos en 3 edificios residenciales, cuya finalización está prevista para abril de 2025. Los pisos están rodeados de amplios jardines con piscina comunitaria, ideales para disfrutar del hermoso clima mediterráneo. Se ha optado por un diseño caracterizado por un estilo arquitectónico vanguardista y en el que predominan los elementos constructivos blancos. Las viviendas de la planta baja cuentan con amplias terrazas cubiertas y su propia zona ajardinada privada. Todos los demás pisos disponen también de amplias terrazas con hermosas vistas al puerto deportivo de Cala D`Or y a los jardines comunitarios. Los áticos también tienen hermosas terrazas en la azotea con preinstalación para una piscina privada. La distribución de los pisos es la siguiente: Amplio salón con fachada acristalada a la terraza cubierta, una cocina americana con comedor integrado, el dormitorio principal con baño en suite y un baño separado. Cada unidad residencial incluye una plaza de aparcamiento dentro del complejo y un trastero en el sótano.

Esta nueva residencia se encuentra en la costa sureste de Mallorca, en Cala d`Or, un moderno complejo vacacional con un pequeño puerto pesquero y numerosas calas idílicas de aguas cristalinas, como Cala Mondragó, declarada reserva natural, y las playas de Calo d`Es Pou y Cala Esmeralda. El complejo residencial está situado a pocos metros del puerto deportivo de



# Additional Features

---

## Image Gallery

---





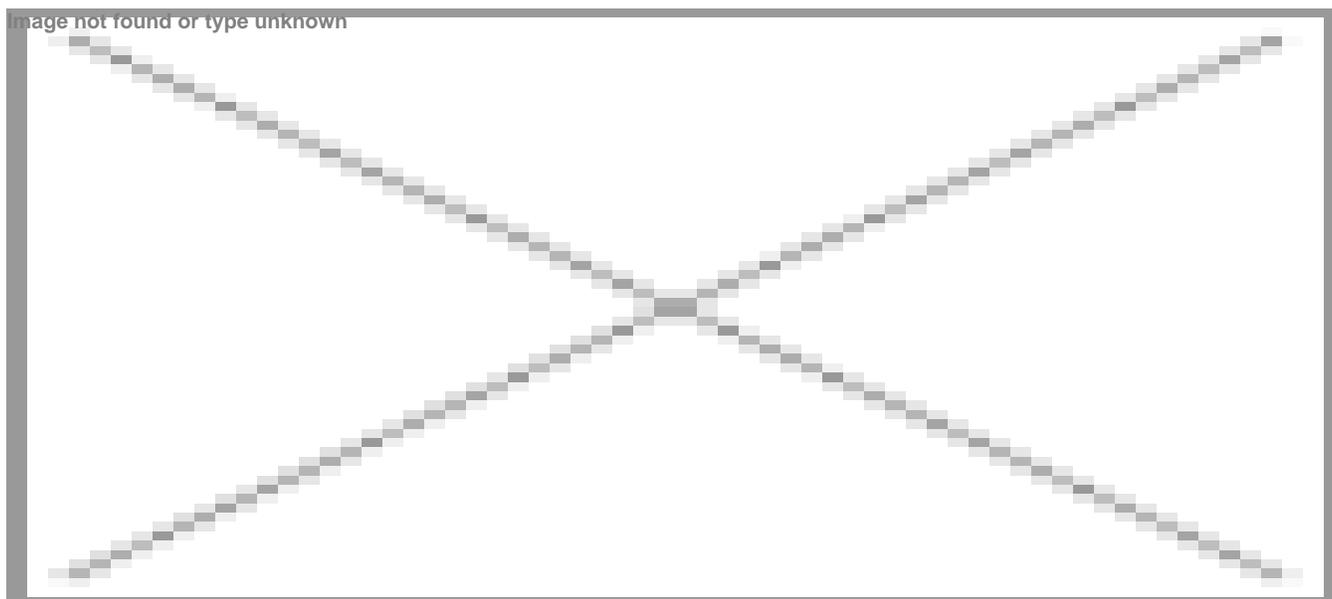






## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

