

Fantástico ático en el Paseo Marítimo de Palma

2697C - En venta

€5,100,000

PALMA DE MALLORCA › Paseo Maritimo / Apartamento & Àtico, Nueva construcción
pisos

NUEVA CONSTRUCCIÓN



Fantástico ático en el Paseo Marítimo de Palma

Este ático dúplex de lujo de nueva construcción en el Paseo Marítimo de Palma de Mallorca tiene una superficie construida de 209 m² en dos niveles. La planta baja comprende el amplio salón-comedor con cocina de lujo abierta y acceso a una terraza cubierta de aproximadamente 17 m², un aseo de invitados, una coladuría y un dormitorio de invitados con baño en suite. En la zona superior se encuentra el amplio dormitorio principal con baño en suite y otro gran dormitorio, con vestidor y también baño en suite. Lo más destacado es, sin duda, la terraza de la azotea de unos 65 m² con su propia piscina de 17 m² y unas vistas excepcionales de Palma, el puerto y el mar. La residencia también ofrece una piscina comunitaria y una zona de spa con sauna y baño turco. Una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero completan la oferta.

Más detalles y características de equipamiento:

Calefacción por suelo radiante, aire acondicionado frío/calor, agua caliente por bomba de calor y solar, cocina blanca de diseño de la marca Nolte con electrodomésticos Siemens, lavadero con armarios empotrados de la marca Nolte y secadora y lavadora Siemens, baños modernos equipados con materiales de alta calidad de Villeroy & Boch, Duravit y Hansa, suelo de gres fino de la marca Keraben, puerta de entrada de la marca Schmidt Visbek IV7G de madera Meranti, ventanas de doble acristalamiento de la marca Schmit Visbek, sombreado mediante sistema Raffstore (preinstalación para cortinas eléctricas), dormitorios con armarios empotrados de la marca Nolte con iluminación interior, iluminación interior regulable (programable), detectores de movimiento en pasillos, aseos, coladuría y armarios, sistema KNX, detectores de humo, interfono, todos los dormitorios y el salón con TV, teléfono y conexión a Internet, TV SAT, sistema Domotik, aprox. altura de las habitaciones y salón de 2,60 m (baños aprox. 2,40 m), ascensor accesible para sillas de ruedas, aparcamiento subterráneo (con estación de carga para vehículos eléctricos), trastero, piscina comunitaria con terrazas, duchas exteriores y aseo, zona de spa con sauna y baño turco (Klafs).

Dormitorios	3
Baños	3
Superficie	209 m ²
Terraza	82 m ²
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2022

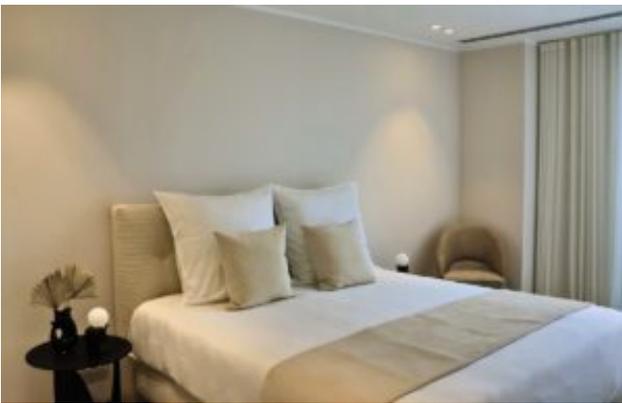
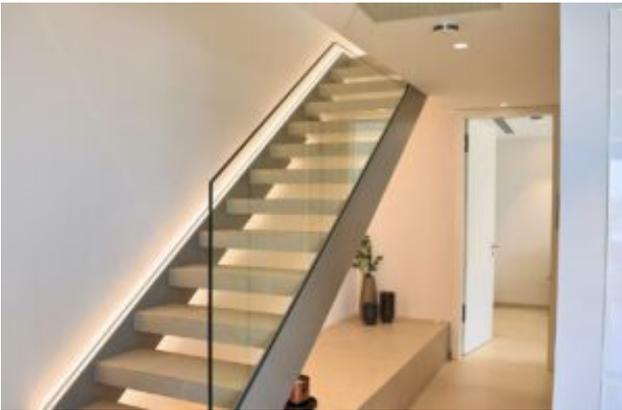
Descripción de la residencia HARBOUR LOFTS en Palma de Mallorca:

Este nuevo proyecto ofrece 15 apartamentos de lujo con una gran zona común con muchas terrazas, una piscina comunitaria y una zona de bienestar con fitness, sauna y piscina interior. Además, el complejo ofrece un gran aparcamiento subterráneo distribuido en 3 niveles con amplios espacios de aparcamiento para cada unidad. Debido a los grandes ventanales, todos los apartamentos ofrecen mucha luz. Cada apartamento tiene su propia terraza espaciosa. Los apartamentos tienen una excelente vista al mar o al

Additional Features

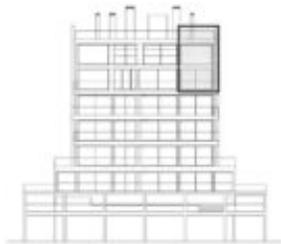
Image Gallery











Property Location



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

