

# Fantástica casa de campo en Santa Maria

3284 - En venta

€4,250,000

>>> MALLORCA CENTRO › Santa Maria / Finca & Casa de Campo, Nueva construcción chalets y casas

NUEVA CONSTRUCCIÓN



## Fantástica casa de campo en Santa Maria

Bienvenido a la nueva casa de sus sueños en Santa Maria, Mallorca, enclavada en el impresionante paisaje de la sierra de Tramuntana. Esta casa de campo de nueva construcción está situada en una parcela de casi 18.000 metros cuadrados y ofrece unas vistas incomparables del paisaje montañoso y la naturaleza de los alrededores.

La pieza central de esta casa de campo es el amplio y luminoso salón, que proporciona el escenario perfecto para reuniones sociales. La cocina de lujo (Poliform con electrodomésticos Gaggenau) es el sueño de cualquier aficionado a la cocina y ofrece equipamiento de última generación, así como encanto rústico.

Con un total de 4 dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño y en-suite, esta propiedad ofrece un amplio espacio para la familia y los invitados. La calidad de los acabados es de primera clase y cada detalle ha sido cuidadosamente elegido para crear una armoniosa mezcla de lo tradicional y lo moderno.

En el sótano encontrará una fabulosa bodega, gimnasio y zona de spa para relajarse y disfrutar. También hay espacio para 2 ó 3 coches.

El espacio habitable es de aproximadamente 315 metros cuadrados, mientras que la zona del sótano ofrece una generosa 293 metros cuadrados.

Las características:

Aire acondicionado frío/calor (bomba de calor), calefacción por suelo radiante (bomba de calor), tecnología doméstica inteligente (KNX Smart Home), suelos de piedra natural (interior y exterior), construcción de alta calidad, amplias terrazas cubiertas y descubiertas, aseo de invitados, piscina de agua salada, zona de comedor, cocina de lujo de alta calidad y totalmente equipada, chimenea, depósito de agua dulce de 19 m3, riego automático, zona de sótano con gimnasio, spa, trastero, garaje para 2-3 coches, sistema fotovoltaico, generador diésel (1000 litros), garantía de construcción de 10 años.

Santa María – nombre correcto: Santa María del Camí – se ubica en el noroeste de Palma de Mallorca a solo 20 min. de la capital de la isla. El bonito pueblo ofrece todos los servicios necesarios como buenos restaurantes, bares, supermercados, etc. El mercado semanal en la plaza mayor se frecuenta bastante cada domingo y ofrece una selección de delicias locales, ropa, plantas, flores, etc. En las afueras de Santa María se encuentra una selección de fantásticas casas de campo y lujosas fincas que están particularmente muy apreciadas por medio de extranjeros. A solo 5 min. fuera del pueblo se encuentra el noble y codiciado hotel READS en un entorno fabulosos y con fantásticas vistas al paisaje. A muchas playas,

Dormitorios	4
Baños	4
Parcela	17.925 m <sup>2</sup>
Superficie	680 (315) m <sup>2</sup>
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	suelo radiante, aire f/c
Año de construcción	2024



# Additional Features

---

## Image Gallery

---





## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

