

# Exclusivo ático Nova Santa Ponsa Port Adriano

5190C - En venta

€1,690,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Apartamento & Àtico

VIDEO



## Exclusivo ático Santa Ponsa Port Adriano

Este exclusivo ático en Santa Ponsa dispone de una superficie construida de 227 m<sup>2</sup> incluyendo una terraza de 87 m<sup>2</sup> con vistas al mar. La propiedad con una superficie habitable de 140 m<sup>2</sup> ofrece un amplio salón/comedor, una cocina de lujo totalmente equipada, el dormitorio principal con su baño en suite, dos dormitorios más y otro baño separado. Una plaza de parking privada y un trastero están incluidos en el precio.

La residencia consta de maravillosas zonas ajardinadas, amplias terrazas comunitarias y dos piscinas comunitarias con 65 unidades en total. Muy cerca se encuentran la marina Port Adriano con su playa de arena al lado, los campos de golf Santa Ponsa I, II y III y el Golf & Country Club Poniente.

Más detalles:

Cocina totalmente equipada de alta calidad, coladuría, ventanas de doble cristal, aire acondicionado frío/calor, suelos de alta calidad, SAT TV, suelo radiante, armarios empotrados, terrazas comunitarias, jardín comunitario, piscina comunitaria, plaza de parking exterior cubierta.

Santa Ponsa como lugar turístico muypreciado en el suroeste de la isla con su playa de arena, ofrece una gran selección de tiendas, bares, restaurantes, hoteles, supermercados y todos los servicios importantes. La conocida marina "Club Náutico Santa Ponsa" y el "Golf & Country Club Poniente" se ubican muy cerca también tal como la marina de Puerto Portals y el campo de golf "Real Golf de Bendinat". Al lado de Santa Ponsa se encuentra la nueva zona de Santa Ponsa, llamado "Nova Santa Ponsa" que destaca por su privilegiada ubicación rodeada de algunos de los más exclusivos campos de golf Santa Ponsa I, II y III junto a varias preciadas residencias de lujo y muy cerca de la moderna marina Port Adriano con su playa de arena al lado. Al centro de Palma de Mallorca se llega en aproximadamente 25 min. con el coche y al aeropuerto internacional se necesitan unos 35 min. con el coche.

Dormitorios	3
Baños	2
Superficie	140 m <sup>2</sup>
Terraza	87 m <sup>2</sup>
Aparcamiento	cubierto
Calefacción	suelo radiante
Año de construcción	2018

---

[¡TAMBIÉN LE INVITAMOS A VER NUESTRO VIDEO DE YOUTUBE SOBRE ESTA PROPIEDAD!](#)

---

Toda la información sobre las propiedades publicadas se basa en declaraciones de terceros. NEW HOME MALLORCA ha hecho todo lo posible para asegurar que la información contenida en esta información es verdadera y correcta, pero no acepta ninguna responsabilidad y se desentiende de toda responsabilidad por cualquier error, inexactitud o tergiversación contenida en ella. La comisión del corredor que se paga por la venta de una propiedad la paga el vendedor, como es costumbre en España. Los impuestos, el notario, el registro de la propiedad y los gastos administrativos incurridos correrán a cargo del comprador. Se reservan los errores y la venta previa.



# Additional Features

---

## Image Gallery

---













## Property Location

---



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

## Contact the Agent

---

**Carsten Scharmann**

**Sitio web:** <http://newhomemallorca.com>

