

Exclusivo ático dúplex en Nova Santa Ponsa

5276C - En venta

€1,100,000

>>> MALLORCA SUROESTE › Santa Ponsa / Apartamento & Àtico

MARKETING SECRETO



Exclusivo ático dúplex en Nova Santa Ponsa

Este precioso ático dúplex combina la elegancia mallorquina con el máximo confort. Situada en la prestigiosa y cerrada urbanización «Los Pámpanos» en Nova Santa Ponsa, en el suroeste de Mallorca, esta propiedad no solo ofrece un hogar, sino también un estilo de vida exclusivo y tranquilo, rodeado de magníficos jardines mediterráneos y a un paso del glamuroso puerto deportivo de Port Adriano, con su cercana cala de arena.

La residencia Los Pampanos es conocida por sus exuberantes y cuidados jardines y su maravillosa piscina comunitaria con solárium y bar.

En una superficie de 243 m2 se dispone de lo siguiente:

Planta 1: El corazón de la planta baja es el elegante salón-comedor, que se funde a la perfección con la espectacular terraza orientada al suroeste. Una cocina independiente totalmente equipada con zona de lavandería contigua, dos amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite y acceso directo a la terraza, y un cuarto de baño independiente completan la planta baja.

Planta 2: En la planta superior se encuentra la impresionante suite principal, que cuenta con un cuarto de baño en suite y acceso a dos terrazas panorámicas privadas.

Detalles:

- Suelos de mármol noble en toda la vivienda
- Aire acondicionado (frío/calor) para un clima interior perfecto en cualquier época del año
- Doble acristalamiento de alta calidad para mayor tranquilidad y eficiencia energética
- Plaza de aparcamiento subterráneo (21 m²)
- Dos trasteros independientes
- Ascensor
- Armarios empotrados
- Cocina totalmente equipada
- Zona de servicio
- Servicio de conserjería
- Piscina comunitaria
- Jardines comunitarios
- Terraza comunitaria
- Amplias terrazas con zona de barbacoa

Dormitorios	3
Baños	3
Superficie	196 m²
Terraza	46 m²
Aparcamiento	subterráneo
Calefacción	aire f/c
Año de construcción	1993

Additional Features

Image Gallery

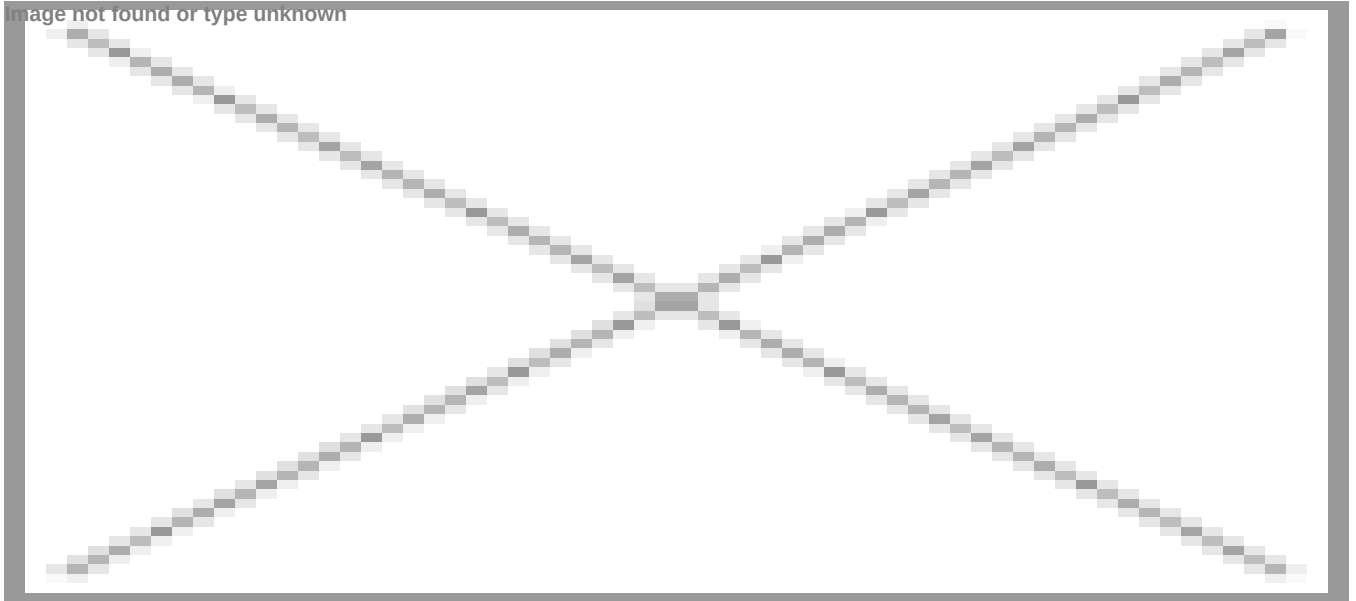






Property Location

image not found or type unknown



El mapa no muestra la ubicación exacta de la propiedad.

Contact the Agent

Carsten Scharmann

Sitio web: <http://newhomemallorca.com>

image not found or type unknown

